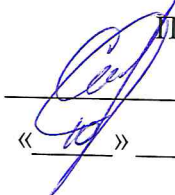


Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 27.03.2024 12:58:48
Уникальный программный ключ:
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ:


Председатель КСН
С.П. Санников
« 19 » 06 2019 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины: **Нормативно-правовое сопровождение при реконструкции и реставрации**

направление подготовки: **08.04.01 Строительство**

направленность (профиль): **Реконструкция (реставрация), техническое обследование и мониторинг зданий и сооружений**

форма обучения: **очная**



Рабочая программа разработана в соответствии с утвержденным учебным планом от 22.04.2019 года и требованиями ОПОП по направлению подготовки 08.04.01 Строительство, направленность (профиль): Реконструкция (реставрация), техническое обследование и мониторинг зданий и сооружений к результатам освоения дисциплины «Нормативно-правовое сопровождение при реконструкции и реставрации».

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры проектирования зданий и градостроительства

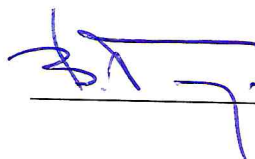
Протокол № 9 от «23» 05 2019 г.

Заведующий кафедрой  А.П. Малышкин

СОГЛАСОВАНО


Руководитель образовательной
программы

«22» 05 2019 г.

 В.Д. Гейдт

Программу разработал:

И.Л. Полянская, к.т.н., доцент



1 Цели и задачи освоения дисциплины

1.1 Целью освоения дисциплины является формирование правовых компетенций, позволяющих свободно ориентироваться в правовой системе России на основе: изучения конституционных положений, содержания базовых отраслей права, знания норм регламентирующих профессиональную сферу, выработки умений поиска профессионально-значимых нормативных актов.

1.2 Задачи дисциплины:

- получение обучающимися теоретических знаний о законодательных и нормативно-методологические базы сопровождения инвестиционно-строительных проектах, формах и методах проведения правовой документации и строительного контроля;
- овладение практическими навыками организации и правовой деятельности, в том числе строительного контроля.

2 Место дисциплины в структуре ОПОПВО

Дисциплина Нормативно-правовое сопровождение при реконструкции и реставрации относится к части Блока 1, формируемой участниками образовательных отношений.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

знание:

- виды и регламенты экспертного сопровождения и строительного контроля в строительстве;

- систему строительного контроля;

умения:

- ориентироваться в системе градостроительного законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих сферу профессиональной деятельности;

-использовать правовые нормы в профессиональной и общественной деятельности;

владение:

- навыками и теоретическими знаниями о правовом регулировании градостроительной деятельности;

Содержание дисциплины служит основой для подготовки к процедуре защиты выпускной квалификационной работы.

3 Результаты освоения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
1	2	3
ПКС-2. Способность организовывать и проводить работы по контролю и оценке технического состояния зданий и сооружений	ПКС-2.6. Оценка соответствия результатов расчета показателей энергетической эффективности объектов промышленного и гражданского назначения требованиям нормативно-технических документов	Знать (З1): основные юридические термины и понятия, правовые теории и концепции;
		Уметь (У1): применять законодательные нормы строительства на практике
		Владеть (В1): навыками разработки и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации
ПКС-3. Способность разрабатывать проектные решения и организовывать проектные работы в сфере эксплуатации зданий и сооружений	ПКС-3.1. Выбор нормативно-технических документов, устанавливающих требования к проектным решениям ремонта, реконструкции, модернизации объектов промышленного и гражданского значения	Знать (З2): структуру нормативной правовой базы, поддерживающей профессию
		Уметь (У2): сформировать комплексное представление необходимости проектирование реконструируемых объектов в аспекте разрешительной документации
		Владеть (В2): навыками составления

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
1	2	3
		юридических документов в строительной деятельности
ПКС-7. Способность выполнять и организовывать научные исследования для объектов промышленного и гражданского значения	ПКС-7.4. Определение перечня ресурсов, необходимых для проведения исследования	Знать (З3): виды и регламенты экспертного сопровождения и строительного контроля
		Уметь (У3): выполнять функции авторского надзора в процессе строительства
		Владеть (В3): навыками составления документации по результатам авторского надзора
ПКС-8. Способность организовать работы по обеспечению и контролю безопасной, надежной эксплуатации объектов промышленного и гражданского значения	ПКС-8.1. Сбор и обработка информации о техническом состоянии объектов промышленного и гражданского назначения	Знать (З4): нормативные требования к составу документации на подготовительном этапе строительства и при реконструкции объекта
		Уметь (У4): находить необходимую для профессиональной деятельности правовую информацию с помощью электронных ресурсов глобальной сети «Интернет»
		Владеть (В4): навыками анализа и применения нормативных правовых документов, относящихся к будущей профессиональной деятельности

4 Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

Таблица 4.1

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/ контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия		
1	2	3	4	5	6	7
Очная	1/1	15	30	0	63	Экзамен

5 Структура и содержание дисциплины

5.1 Структура дисциплины - очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Основы градостроительного законодательства	11	16	0	13	40	ПКС-2.6; ПКС-3.1; ПКС-7.4; ПКС-8.1	Перечень вопросов к письменному опросу, тест
2	2	Организация, управление и планирование работ по проведению реконструкции и реставрации объектов недвижимости	4	14	0	14	32	ПКС-2.6; ПКС-3.1; ПКС-7.4; ПКС-8.1	Тест

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Основы градостроительного законодательства	11	16	0	13	40	ПКС-2.6; ПКС-3.1; ПКС-7.4; ПКС-8.1	Перечень вопросов к письменному опросу, тест
2	2	Организация, управление и планирование работ по проведению реконструкции и реставрации объектов недвижимости	4	14	0	14	32	ПКС-2.6; ПКС-3.1; ПКС-7.4; ПКС-8.1	Тест
8	ЭКЗАМЕН					36	36	ПКС-2.6; ПКС-3.1; ПКС-7.4; ПКС-2.6; ПКС-3.1; ПКС-7.4; ПКС-8.1	Перечень вопросов к экзамену
Итого:			15	30	0	63	108		

- заочная форма обучения (ЗФО)

Не реализуется.

- очно-заочная форма обучения (ОЗФО)

Не реализуется.

5.2. Содержание дисциплины.

5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

Раздел 1: Основы градостроительного законодательства

Тема 1: Введение. Нормативно-правового сопровождения строительства

Основы градостроительного законодательства РФ. Основы технического регулирования в строительстве. Системные компоненты технического регулирования в строительстве. Методы нормирования.

Тема 2: Источники правового Регулирования градостроительной деятельности.

Государственные интересы в области градостроительной деятельности - интересы Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в обеспечении условий для устойчивого развития поселений и межселенных территорий, функционирования государственных систем инженерной и транспортной инфраструктур, сохранения природных ресурсов, охраны государственных объектов историко-культурного и природного наследия, территорий традиционного проживания коренных малочисленных народов.

Общественные интересы в области градостроительной деятельности - интересы населения городских и сельских поселений, других муниципальных образований в обеспечении благоприятных условий проживания, ограничения вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду градостроительными средствами, улучшения экологической обстановки, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур городских и сельских поселений и прилегающих к ним территорий и сохранения территорий объектов историко-культурного и природного наследия.

Частные интересы в области градостроительной деятельности - интересы граждан и юридических лиц в связи с осуществлением градостроительной деятельности на принадлежащих им земельных участках. Полномочия органов государственной власти и предметы ведения местного самоуправления в области градостроительства.

Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность Градостроительный кодекс с изменениями и дополнениями 2016 года. Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений». Федеральный закон «О техническом регулировании» № 184-ФЗ с изменениями, связанными с системой стандартизации. Внедрение в практику перечня Национальных стандартов и Сводов правил, применение которых обеспечивает его выполнение. Требования к выдаче свидетельств о допуске на виды работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства (Приказ Минрегиона от 30.12.2009 № 624. Постановление Правительства РФ от 24.03.2011 № 207). Руководящие документы Ростехнадзора и др. Административная реформа. Переход на электронный документооборот. Особенности предоставления для строительства земель из государственной и муниципальной собственности.

Тема 3: Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов

Понятие, принципы и содержание управления в области градостроительства. Система государственных органов в сфере градостроительства. Компетенция органов государственной власти и местного самоуправления в сфере градостроительства. Полномочия Правительства Российской Федерации. Полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации. Предметы ведения органов местного самоуправления. Специально уполномоченные государственные органы в области регулирования градостроительной деятельности: система, полномочия.

Тема 4: Объекты градостроительных отношений

Понятие и виды объектов градостроительной деятельности (территории РФ, субъекта РФ, поселений и других муниципальных образований, и их части; земельные участки и их части в поселениях и иных муниципальных образованиях, на межселенных территориях; объекты недвижимости и их комплексы в границах поселений и на межселенных территориях). Особо опасные, технически сложные и уникальные объекты. Объекты федерального, регионального и местного значения.

Понятие «муниципальное образование», «поселение», «населенный пункт». Их правовая регламентация, классификация и соотношение понятий. Субъекты градостроительной деятельности. Право граждан на благоприятную среду жизнедеятельности. Формы участия граждан и их объединений в обсуждении и принятии решений в области градостроительной деятельности.

Территориальное планирование. Понятие территориального планирования территории как функции управления. Градостроительная документация: понятие, значение, формы и виды. Документы территориального планирования Российской Федерации; документы территориального планирования субъектов Российской Федерации; документы территориального планирования муниципальных образований. Правовая природа документов территориального планирования. Реализация документов территориального планирования. Схемы территориального планирования Российской Федерации, схема территориального планирования субъекта Российской Федерации; схемы территориального планирования муниципальных районов; генеральные планы поселений; генеральные планы городских округов. Порядок разработки, согласования, утверждения.

Тема 5: Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки

Градостроительное зонирование: понятие, значение. Правовая природа территориального (градостроительного) зонирования в России. Правила землепользования и застройки: значение, понятие, структура, порядок разработки и утверждения. Порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки. Виды и состав территориальных зон. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального строительства: понятие, значение, виды. Порядок изменения видов разрешенного использования. Территории пригородных зон городов. Режим их использования.

Гражданско-правовая ответственность в архитектурно - градостроительной сфере

Порядок наложения штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о градостроительстве устанавливается законодательством, об административных правонарушениях. Штрафы, поступившие от граждан, должностных лиц и юридических лиц за нарушение законодательства Российской Федерации о градостроительстве, зачисляются в соответствующие бюджеты, а также в соответствии с решениями органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления могут направляться в специальные фонды соответствующих органов архитектуры и градостроительства, средства которых используются на финансирование градостроительной деятельности и развитие материально - технической базы указанных органов архитектуры и градостроительства.

Уголовная ответственность за нарушение законодательства Российской Федерации о градостроительстве.

Раздел 2: Организация, управление и планирование работ по проведению реконструкции и реставрации объектов недвижимости

Тема 6: Анализ технической документации по объекту обследования. Комплексный вид строительных работ, объектом которых являются памятники культурного наследия. Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности. Вид мероприятий по реконструкции городской застройки, характеризующийся полным преобразованием квартала или района, включающая снос ветхих, строительство новых и ремонт опорных зданий. Комплекс операций, выполняемых для придания конструктивным элементам первоначальных качеств и характеристик. Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями, свидетельствующими об исчерпании несущей способности и опасности обрушения

Тема 7: Категория технического состояния строительной конструкции или здания и сооружения в целом, характеризующаяся повреждениями и деформациями. Вид мероприятий по реконструкции городской застройки, характеризующийся модернизацией комплекса зданий, сооружений и архитектурных форм в пределах узловых участков планировочной структуры Структурная организация территории. Функциональные и пространственные условия для сложившихся и предполагаемых видов деятельности, их взаимодополняемость, отсутствием противоречивых требований и взаимоисключающих способов использования территории. Назначение селитебной зоны. Структурный элемент селитебной территории. Уровень обслуживания населения относятся и как размещаются в городской среде специализированные школы, детские сады, спортивные сооружения

5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер темы дисциплины	Объем, час	Тема лекции
1	2	3	4
1	1	2	Введение. Нормативно-правового сопровождения строительства.
2	2	2	Источники правового Регулирования градостроительной деятельности. Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность
3	3	3	Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов
4	4	2	Объекты градостроительных отношений
5	5	2	Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки.

№ п/п	Номер темы дисциплины	Объем, час	Тема лекции
1	2	3	4
			Гражданско-правовая ответственность в архитектурно – градостроительной сфере
6	6	2	Положения реконструкции и преобразования зданий
7	7	2	Реконструкция зданий, сооружений, застройки
Итого:		15	

Практические занятия

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер темы дисциплины	Объем, час	Тема практического занятия
1	2	3	4
1	1	2	Введение. Нормативно-правового сопровождения строительства.
2	2	4	Источники правового Регулирования градостроительной деятельности. Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность
3	3	4	Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов
4	4	2	Объекты градостроительных отношений
5	5	4	Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки. Гражданско-правовая ответственность в архитектурно – градостроительной сфере
6	6	7	Положения реконструкции и преобразования зданий
7	7	7	Реконструкция зданий, сооружений, застройки
Итого:		30	

Лабораторные работы

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены

Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер темы дисциплины	Объем, час	Тема	Вид СРС
1	2	3	4	5
1	1	2	Введение. Нормативно-правового сопровождения строительства.	Изучение теоретического материала по разделу
2	2	3	Источники правового регулирования градостроительной деятельности. Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность	Изучение теоретического материала по разделу
3	3	3	Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов	Изучение теоретического материала по разделу
4	4	2	Объекты градостроительных отношений	Изучение теоретического материала по разделу
5	5	3	Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки. Гражданско-правовая ответственность в архитектурно – градостроительной сфере	Изучение теоретического материала по разделу
6	6	7	Положения реконструкции и преобразования зданий	Изучение теоретического материала по разделу
7	7	7	Реконструкция зданий, сооружений, застройки	Изучение теоретического материала по разделу
8	1-7	36	-	Подготовка к экзамену
Итого:		63		

5.2.3 Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- лекция визуализации в PowerPoint в диалоговом режиме;
- работа в малых группах;
- разбор практических ситуаций.

6. Тематика курсовых работ/проектов

Курсовые работы/проекты учебным планом не предусмотрены.

7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены.

8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1 Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2 Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Баллы
1	2	3
1 текущая аттестация		
1	Письменный опрос	0-10
2	Тест №1 по теме «Источники правового регулирования градостроительной деятельности»	0-10
3	Тест №2 по теме «Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов»	0-10
4	Тест №3 по теме «Объекты градостроительных отношений»	0-10
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	0-40
2 текущая аттестация		
5	Тест № 4 по теме «Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки. Гражданско-правовая ответственность в архитектурно – градостроительной сфере»	0-20
6	Тест № 5 по теме «Положения реконструкции и преобразования зданий»	0-20
7	Тест № 6 по теме «Реконструкция зданий, сооружений, застройки»	0-20
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	0-60
	Всего	0-100
	Дополнительные баллы:	
	Участие в студенческих научно-практических конференциях	0-10

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1 Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

- ЭБС «Издательства Лань»;
- ЭБС «Электронного издательства ЮРАЙТ»;
- Собственная полнотекстовая база (ПБД) БИК ТИУ;
- Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU»;
- ЭБС «IPRbooks»;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО РГУ нефти и газа имени И.М. Губкина;

- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГНТУ;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГТУ;
- ЭБС «Консультант студента».

9.3 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:

- 1 Microsoft Windows;
- 2 Microsoft Office Professional Plus;
- 3 AutoCAD.

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

№ п/п	Перечень оборудования, необходимого для освоения дисциплины	Перечень технических средств обучения, необходимых для освоения дисциплины(демонстрационное оборудование)
1	2	3
1	-	Комплект мультимедийного оборудования: проектор, экран, компьютер, акустическая система. Локальная и корпоративная сеть

11. Методические указания по организации СРС

11.1 Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые задания. В процессе подготовки, к практическим занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя.

Задания на практические занятия и порядок выполнения типовых заданий изложены в методических указаниях по дисциплине «Нормативно-правовое сопровождение при реконструкции и реставрации» для обучающихся по направлению «Строительство», очной формы обучения.

11.2 Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для освоения индивидуально. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание тем (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

Подготовка к самостоятельной работе ведется в соответствии с методическими указаниями по дисциплине «Нормативно-правовое сопровождение при реконструкции и реставрации» для обучающихся по направлению «Строительство», очной формы обучения.

Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина: Нормативно-правовое сопровождение при реконструкции и реставрации
 Код, направление подготовки: 08.04.01 Строительство

Направленность (профиль): Реконструкция (реставрация), техническое обследование и мониторинг зданий и сооружений

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения				
			1-2	3	4	5	7
1	ПКС-2.6. Оценка соответствия результатов расчета показателей энергетической эффективности объектов промышленного и гражданского назначения требованиям нормативно-технических документов	3	1-2	3	4	5	
			4	5	6	7	
ПКС-2	Уметь (У 1): применять законодательные нормы строительства на практике	3	1-2	3	4	5	
			4	5	6	7	
ПКС-2	Владеть (В 1): навыками разработки и обоснование плана действий по решению проблемной ситуации	3	1-2	3	4	5	
			4	5	6	7	

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
ПКС-3	ПКС-3.1. Выбор нормативно-технических документов, устанавливающих требования к проектным решениям ремонта, реконструкции, модернизации объектов промышленного и гражданского значения	Знать (3 2): структуру нормативной правовой базы, поддерживающей профессию	Не знает структуру нормативной правовой базы, поддерживающей профессию	Знает структуру нормативной правовой базы, поддерживающей профессию, но допускает ошибки	Знает структуру нормативной правовой базы, поддерживающей профессию	Знает структуру нормативной правовой базы, поддерживающей профессию, и аргументирует свои размышления
		Уметь (У 2): сформировать комплексное представление объектов в аспекте разрешительной документации.	Не умеет сформировать комплексное представление объектов в аспекте разрешительной документации	Умеет сформировать комплексное представление объектов в аспекте разрешительной документации, но допускает ошибки	Умеет сформировать комплексное представление объектов в аспекте разрешительной документации	Способен сформировать комплексное представление объектов в аспекте разрешительной документации по нескольким вариантам
ПКС-7	ПКС-7.4. Определение перечня ресурсов, необходимых для проведения исследования	Владеть (В 2): навыками составления юридических документов в строительной деятельности	Не владеет навыками составления юридических документов в строительной деятельности	Владеет навыками составления юридических документов в строительной деятельности, но недостаточно систематизировано	Владеет навыками составления юридических документов в строительной деятельности	Владеет навыками составления юридических документов в строительной деятельности и аргументирует суждения
		Знать (З3): виды и регламенты экспертного сопровождения и строительного контроля	Не знает виды и регламенты экспертного сопровождения и строительного контроля	Знает виды и регламенты экспертного сопровождения и строительного контроля, но допускает ошибки	Знает виды и регламенты экспертного сопровождения и строительного контроля	Знает виды и регламенты экспертного сопровождения и строительного контроля, и аргументирует свои размышления

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
		Уметь (У3): выполнять функции авторского надзора в процессе строительства	Не умеет выполнять функции авторского надзора в процессе строительства	Умеет выполнять функции авторского надзора в процессе строительства, но допускает ошибки	Умеет выполнять функции авторского надзора в процессе строительства	Способен выполнять функции авторского надзора в процессе строительства по нескольким вариантам
		Владеть (В3): навыками составления документации по результатам авторского надзора	Не владеет навыками составления документации по результатам авторского надзора	Владеет навыками составления документации по результатам авторского надзора, но недостаточно систематизировано	Владеет навыками составления документации по результатам авторского надзора	Владеет навыками составления документации по результатам авторского надзора и аргументирует суждения
ПКС-8	ПКС-8.1. Сбор и обработка информации о техническом состоянии объектов промышленного и гражданского назначения	Знать (З 4): нормативные требования к составу документации на подготовительном этапе строительства и при реконструкции объекта	Не знает нормативные требования к составу документации на подготовительном этапе строительства и при реконструкции объекта	Знает нормативные требования к составу документации на подготовительном этапе строительства и при реконструкции объекта, но допускает ошибки	Знает нормативные требования к составу документации на подготовительном этапе строительства и при реконструкции объекта	Знает нормативные требования к составу документации на подготовительном этапе строительства и при реконструкции объекта и аргументирует свои выводы

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
		Уметь (У4): находить необходимую для профессиональной деятельности правовую информацию с помощью электронных ресурсов сети «Интернет»	Не умеет находить необходимую для профессиональной деятельности правовую информацию с помощью электронных ресурсов сети «Интернет»	Умеет находить необходимую для профессиональной деятельности правовую информацию с помощью электронных ресурсов сети «Интернет», но допускает ошибки	Умеет находить необходимую для профессиональной деятельности правовую информацию с помощью электронных ресурсов сети «Интернет»	Способен находить необходимую для профессиональной деятельности правовую информацию с помощью электронных ресурсов сети «Интернет» и показывает дополнительные знания
		Владеть (В 4): навыками анализа и применения нормативных правовых документов, относящихся к будущей профессиональной деятельности	Не способен к анализу и применять нормативно-правовые документы, относящиеся к будущей профессиональной деятельности	Способен к анализу и применять нормативно-правовые документы, относящиеся к будущей профессиональной деятельности, но допускает ошибки	Владеет навыками анализа и применения нормативно-правовых документов, относящихся к будущей профессиональной деятельности	Владеет навыками анализа и применения нормативно-правовых документов, относящихся к будущей профессиональной деятельности, и аргументирует свои суждения

КАРТА

обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина: Нормативно-правовое сопровождение при реконструкции и реставрации.

Код, направление подготовки: 08.04.01 Строительство

Направленность (профиль): Реконструкция (реставрация), техническое обследование и мониторинг зданий и сооружений

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Кол-во экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие альтернатив в ЭБС (+/-)
1	2	6	7	8	10
1	Коробко, В. И. Технический надзор в строительстве : учебное пособие для студентов ВПО, обучающихся по направлению "Строительство" / В. И. Коробко. - Москва : Академия, 2012. - 207 с. – Текст : непосредственный.	21	15	100%	-
2	Римшин, В. И. Правовое регулирование городской деятельности и жилищное законодательство : учебник для студентов, обучающихся по направлению 270100 "Строительство" / В. И. Римшин, В. А. Греджев ; ред. В. И. Римшин. - 3-е изд., стер. - Москва : ИНФРА-М, 2014. - 460 с. – Текст : непосредственный.	10	15	100%	-
3	Трушкевич, А. И. Организация проектирования и строительства : учебник / А. И. Трушкевич. — Минск : Вышэйшая школа, 2011. — 479 с. — ISBN 978-985-06-1980-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/20237.html	ЭР*	15	100%	+
4	Управление проектно-строительными работами / С. А. Баркалов, П. Н. Курочка, М. П. Михин, П. В. Михин. — Воронеж : Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2012. — 427 с. — ISBN 978-5-98222-791-1. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/29268.html	ЭР*	15	100%	+
5	Александрова, В. Ф. Технология и организация реконструкции зданий : учебное пособие / В. Ф. Александрова, Ю. И. Пастухов, Т. А. Расина. — Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2011. — 208 с. — ISBN 978-5-9227-0294-2. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/19049.html	ЭР*	15	100%	+
6	Чумаков Л.Д., Нормирование и оценка качества строительных материалов и изделий : учебное пособие / Чумаков Л.Д. - Москва : Издательство АСВ, 2014. - 184 с. - ISBN 978-5-93093-964-4 - Текст : электронный // ЭБС "Консультант студента" : [сайт]. - URL : http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930939644.html	ЭР*	15	100%	+
7	Конюков, А. Г. Курс лекций по дисциплине «Реконструкция зданий, сооружений и застройки» / А. Г. Конюков. — Нижний Новгород : Нижегородский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2010. — 63 с. — ISBN 2227-8397. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/16009.html	ЭР*	15	100%	+

8	Теличенко В.И., Управление проектами реконструкции и реновации жилой застройки : Монография / Теличенко В.И., Король Е.А., Каган П.Б., Сборщиков С.Б., Доможилов Ю.Н. - Москва : Издательство АСВ, 2009. - 208 с. - ISBN 978-5-93093-673-5 - Текст : электронный // ЭБС "Консультант студента" : [сайт]. - URL : http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936735.html	ЭР*	15	100%	+
9	Строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Организация строительства : сборник нормативных актов и документов / составители Ю. В. Хлистун. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2015. — 467 с. — ISBN 978-5-905916-20-5. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: http://www.iprbookshop.ru/30228.html	ЭР*	15	100%	+

ЭР* - электронный ресурс без ограничения числа одновременных подключений к ЭБС.

Руководитель образовательной программы Гейдт В.Д. Гейдт
« 07 » 06 2019 г.



Директор БИК _____ Д.Х. Каюкова
« 07 » 06 2019 г.

Сотсаваново Бик Александр М.И. Вайнбергер