

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич  
Должность: и.о. ректора  
Дата подписания: 04.07.2024 17:14:06  
Уникальный программный ключ:  
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1


*Приложение III.17  
к образовательной программе  
по специальности 08.02.01  
Строительство и эксплуатация  
зданий и сооружений*

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ  
ОП.08 ОСНОВЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**


Форма обучения	<u>очная</u> <i>(очная, заочная)</i>
Курс	<u>3</u>
Семестр	<u>5</u>

Рабочая программа разработана в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений, утвержденного Приказом Министерства образования и науки РФ от 10 января 2018 г. №2 (зарегистрировано в Министерстве юстиции РФ 26.02.2018 г. № 49797) и примерной основной образовательной программы по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений, зарегистрированной в государственном реестре.


Рабочая программа рассмотрена  
на заседании ЦК СЭЗ и МГС  
Протокол № 8  
от «25» 03 2024 г.  
Председатель ЦК

 С.Н. Шорохова

УТВЕРЖДАЮ  
Зам. директора по УМР

 О.М. Баженова  
«25» 03 2024 г.

**Рабочую программу разработал:**

Преподаватель высшей квалификационной категории, к.с.н., доцент по кафедре национальной экономики и менеджмента, квалификация по диплому – теория и методика преподавания дисциплины «Экономика и управление предприятием» в профессиональной образовательной организации  Е.В. Черемисина

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	3
2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	5
3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	9
4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ	11

**ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ  
УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ  
ОПЦ.08 ОСНОВЫ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

**1.1 Место дисциплины в структуре образовательной программы:** дисциплина ОПЦ.08 Основы предпринимательской деятельности входит в общепрофессиональный цикл

**1.2 Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:**

Код ПК, ОК	Уметь	Знать
ОК 01-05, ОК 09 ПК 2.3, ПК 3.4	- выбирать организационно-правовую форму предприятия; - предлагать идею бизнеса на основании выявленных потребностей; - обосновывать конкурентные преимущества реализации бизнес-проекта	- сущность понятия «предпринимательство»; виды предпринимательской деятельности; - организационно-правовые формы предприятия; основные документы, регулирующие предпринимательскую деятельность; права и обязанности предпринимателя; -формы государственной поддержки предпринимательской деятельности; - режимы налогообложения предприятий; основные требования, предъявляемые к бизнес – плану; - алгоритм действий по созданию предприятия малого бизнеса; основные направления и виды предпринимательской деятельности в строительной отрасли;

ОК 01. Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам;

ОК 02. Использовать современные средства поиска, анализа и интерпретации информации и информационные технологии для выполнения задач профессиональной деятельности;

ОК 03. Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие, предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере, использовать знания по финансовой грамотности в различных жизненных ситуациях;

ОК 04. Эффективно взаимодействовать и работать в коллективе и команде;

ОК 05. Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста;

ОК 09. Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках;

ПК 2.3. Проводить оперативный учет объемов выполняемых работ и расходов материальных ресурсов;

ПК 3.4. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений

## 2. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

### 2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

<b>Вид учебной работы</b>	<b>Объем часов</b>
<b>Объем учебной дисциплины</b>	35
в том числе:	
теоретические занятия	23
практические занятия	10
<b>Промежуточная аттестация <i>в форме дифференцированного зачёта</i></b>	<b>2</b>

:

## 2.2 Тематический план и содержание учебной дисциплины: ОПЦ.08 Основы предпринимательской деятельности

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала и формы организации деятельности обучающихся	Объем часов	Коды компетенций, формированию которых способствует элемент программы
Тема 1. Основные положения.	<p>Содержание</p> <p>Цели и задачи курса «Основы предпринимательской деятельности». Значение дисциплины в программе подготовки квалифицированных специалистов. Основные экономические ресурсы. Предпринимательство как особый вид деятельности. Развитие предпринимательства в России. Предпринимательская деятельность в сфере строительства. Этика предпринимателя.</p>	2	ОК 01-04
Тема 2. Содержание и виды предпринимательской деятельности.	<p>Содержание</p> <p>Объекты и субъекты предпринимательства. Отличия предпринимателя от других экономических субъектов. Цели предпринимательской деятельности. Права и обязанности предпринимателей. Признаки и свойства, характеризующие статус юридического лица. Государственное и частное предпринимательство. Производственная, коммерческая и финансовая предпринимательская деятельность. Инновационное предпринимательство. Консультативное предпринимательство</p> <p>Практическое занятие №1. Организационно-правовые формы предпринимательства.</p>	2	ОК 01-05,09
Тема 3. Нормативно-правовые акты, регламентирующие предпринимательскую деятельность.	<p>Содержание</p> <p>Конституция РФ (основные принципы и условия существования предпринимательской деятельности). Гражданский кодекс РФ (предпринимательская деятельность; объекты и субъекты предпринимательской деятельности; виды предпринимательской деятельности по количеству собственников, по характеру объединения). Налоговый кодекс РФ (федеральные, региональные и местные налоги). Федеральные законы, регламентирующие предпринимательскую деятельность. Правовые основы предпринимательской деятельности в сфере строительства.</p>	2	ОК 01-05,09
Тема 4. Порядок регистрации предпринимательской деятельности.	<p>Содержание</p> <p>Этапы и порядок регистрации предпринимательской деятельности. Заявление о государственной регистрации. Открытие расчетного счета в банке, изготовление печати и фирменных бланков. Лицензирование.</p>	2	ОК 01-05,09

	Практическое занятие №2: Документы для регистрации предпринимательской деятельности.	2	
Тема 5. Налогообложение предпринимательской деятельности.	Содержание	2	ОК 01-05,09
	Налоговая политика государства в отношении субъектов малого и среднего бизнеса. Виды налогов. Системы налогообложения, применяемые субъектами малого и среднего бизнеса. Выбор системы налогообложения. Упрощенная система налогообложения. Страховые взносы во внебюджетные фонды. Удержание и уплата налога на доходы физических лиц (НДФЛ) налоговыми агентами. Нарушение налогового законодательства. Ответственность за нарушение налогового законодательства.		
Тема 6. Бухгалтерский учёт и отчётность.	Содержание	2	ОК 01-05,09
	Краткие сведения о бухгалтерском учете. Бухгалтерская отчетность. Налоговый учёт. Учет результатов хозяйственной деятельности при УСН. Книга учета доходов и расходов. Отчетность во внебюджетные фонды: формы, порядок сдачи. Отчетность в Федеральную службу государственной статистики.		
Тема 7. Имущественные, финансово-кредитные ресурсы малого предпринимательства.	Содержание	2	ОК 01-05,09
	Формирование имущественной основы предпринимательской деятельности. Собственные, заемные и привлеченные средства предпринимателя. Финансовое самообеспечение хозяйствующего субъекта. Выручка. Себестоимость. Прибыль. Анализ и планирование финансов предприятия. Кредит как источник финансирования малого предпринимательства. Виды и формы кредитования малого предприятия, требования кредитных организаций к потенциальному заемщику. Лизинг, факторинг, микрокредитование-новые возможности финансирования для субъектов малого предпринимательства.		
Тема 8. Маркетинг в предпринимательской деятельности.	Содержание	4	ОК 01-05,09
	Анализ рыночных потребностей и спроса на новые товары и услуги, выявление потребителей и их основных потребностей. Цены и ценовая политика. Продвижение товаров и услуг на рынок. Каналы поставки. Конкуренция, конкурентоспособность, конкурентные преимущества. Формирование стратегии повышения конкурентоспособности. Реклама и PR.		
	Практическая работа № 3: Составление перечня и подготовка предложений по закупке строительных и вспомогательных материалов и оборудования	2	
Тема 9. Управление	Содержание		

персоналом.	Отбор, подбор, оценка персонала. Оформление трудовых отношений: порядок заключения трудового договора, его содержание. Срочные трудовые договоры. Изменение условий трудового договора. Прекращение трудового договора по различным основаниям. Особенности заключения, изменения, расторжения трудовых договоров, заключенных между индивидуальным предпринимателем-работодателем и работником. Дисциплинарная и материальная ответственность работников. Ответственность работодателя за нарушение трудового законодательства.	2	ОК 01-05,09 ПК3.4
Тема 10. Предпринимательство в строительной отрасли.	Содержание	2	ОК 01-05,09 ПК 2.3, 3.4
	Структура строительной отрасли и тенденции ее развития. Место предпринимательства в строительной отрасли. Возможности создания предпринимательской структуры в строительной отрасли. Межотраслевой характер предпринимательской деятельности в строительстве. Государственная и муниципальная поддержка предпринимательской деятельности в строительной отрасли в Тюменской области		
Тема 11. Разработка бизнес-плана.	Содержание	1	ОК 01-05,09 ПК 2.3, 3.4
	Типовая структура бизнес-плана предпринимательского проекта. Требования, предъявляемые к структуре и содержанию бизнес-плана. Примеры бизнес-идей в строительстве.		
	Практическое занятие № 4,5: Разработка и презентация бизнес-проекта	4	
<b>Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачёта</b>		2	
<b>Всего</b>		<b>35</b>	



### **3. Условия реализации программы учебной дисциплины:**

Инициирование и поддержка исследовательской деятельности обучающихся в рамках реализации ими индивидуальных и групповых исследовательских проектов, дает возможность приобрести навык самостоятельного решения проблемы, навык генерирования и оформления собственных идей, навык уважительного отношения к чужим идеям, навык публичного выступления перед аудиторией, аргументирования и отстаивания своей точки зрения.

Для позитивного восприятия обучающимися требований преподавателя, привлечения их внимания к обсуждаемой на занятии информации, активизации их познавательной деятельности на учебных занятиях между преподавателем и обучающимися устанавливаются доверительные отношения.

На учебном занятии соблюдаются общепринятые нормы поведения, правила общения со старшими (преподавателем) и сверстниками (обучающимися), принципы учебной дисциплины и самоорганизации.

#### **3.1 Материально-техническое обеспечение реализации рабочей программы**

Реализация рабочей программы учебной дисциплины обеспечена следующими специальными помещениями:

Учебная аудитория для проведения лекционных (теоретических) и практических занятий, текущего контроля и промежуточной аттестации - кабинет Экономики организации и предпринимательства.

##### **Перечень учебно-наглядных пособий:**

Раздаточный материал по темам: «Управление персоналом», «Бизнес-планирование».

##### **Оснащенность оборудованием:**

ПК, мультимедиа проектор (переносной), экран проекционный (переносной).

Учебная мебель: столы, стулья, доска меловая

##### **Программное обеспечение:**

Лицензионное программное обеспечение общего и специального назначения (Microsoft Windows; Microsoft Office Professional Plus).

#### **3.2. Информационное обеспечение реализации рабочей программы:**

Для реализации рабочей программы учебной дисциплины библиотечный фонд укомплектован печатными и электронными образовательными и информационными ресурсами.

##### **3.2.1 Основные источники:**

1. Чеберко Е. Ф. Основы предпринимательской деятельности. История предпринимательства : учебник и практикум для среднего профессионального образования / Е. Ф. Чеберко. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 420 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-10275-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/442461> (дата обращения: 23.03.2023). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

##### **3.2.2 Дополнительные источники:**

1. Балашов А. И. Предпринимательское право : учебник и практикум для среднего профессионального образования / А. И. Балашов, В. Г. Беляков. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 333 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-9916-7814-8. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/436560> (дата обращения: 23.03.2023). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

2. Иванова Е. В. Предпринимательское право : учебник для среднего профессионального образования / Е. В. Иванова. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 272 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-09638-5. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/433319> (дата обращения: 23.03.2023). — Режим доступа: для авториз. пользователей.

3. Мир экономики и права / учредитель Межотраслевой научно-издательский и образовательный центр. 2009 – . – Ежем. – ISSN 2075-079X - URL: <https://e.lanbook.com/journal/2139> (дата обращения: 23.03.2023). - Текст : электронный.

4. Российское предпринимательство: Всероссийский научно-практический журнал / учредитель Первое экономическое издательство. 2002 – . – 2 раза в месяц. – ISSN 1994-6937 URL: <https://e.lanbook.com> (дата обращения: 23.03.2023). - Текст : электронный.

5. Регион: экономика и социология. Всероссийский научный журнал / учредитель Сибирское отделение Российской академии наук; главный редактор журнала Селиверстов В.Е. 1963 – . – Ежекв. – ISSN 0868-5169 - URL: <https://e.lanbook.com/journal/2167> (дата обращения: 26.03.2023). - Текст : электронный.

### **3.2.3 Электронные ресурсы**

1. КонсультантПлюс : справочная правовая система : сайт. — Москва. 1992 — . — URL: <https:// /garant.ru> (дата обращения: 23.04.2024). — Режим доступа: для зарегистрир. пользователей. — Текст : электронный.

2. Правительство Российской Федерации : официальный сайт. — Москва. — Обновляется в течение суток. — URL: <http://govemnt.ru> (дата обращения: 23.03.2024). — Текст : электронный.

#### 4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ:

Результаты обучения (знания, умения)	Показатели оценки	Методы оценки
<b>Знать:</b>		
сущность понятия «предпринимательство»; ОК 01, ОК 03	Демонстрирует сущность понятия «предпринимательство» в соответствии с ГК РФ.	Устный опрос по теме 1,2,3
виды предпринимательской деятельности; ОК 01, ОК 03, ОК 05	Устанавливает соответствие между характеристикой предпринимательской деятельности и ее видом	Устный опрос по теме 1,2,3
организационно-правовые формы предприятия; ОК 01- 05, ОК 09	Представляет организационно-правовые формы предприятий в соответствии с ГК РФ.	Выполнение практической работы №1 Устный опрос по теме 2;
основные документы, регулирующие предпринимательскую деятельность; ОК 01- 05, ОК 09	Демонстрирует знание основных документов, регулирующих предпринимательскую деятельность	Выполнение практической работы №1 Устный опрос по теме 3
права и обязанности предпринимателя; ОК 01-03, ОК 05, ОК 09	Описывает права и обязанности предпринимателя	Устный опрос по теме 2
формы государственной поддержки предпринимательской деятельности ОК 01- 05, ОК 09	Демонстрирует знание форм государственной поддержки предпринимательской деятельности	Устный опрос по теме 3,7,10
режимы налогообложения предприятий ОК 01- 05, ОК 09	Демонстрирует знания режимов налогообложения предприятий	Устный опрос по теме 5
основные требования, предъявляемые к бизнес – плану; ОК 01-05, ОК 09 ПК 2.3, 3.4	Разрабатывает основные разделы и содержание бизнес-проекта в соответствии с требованиями	Выполнение практической работы №4,5
алгоритм действий по созданию предприятия малого бизнеса;	Представляет порядок действий по созданию малого предприятия в соответствии с требованиями	Устный опрос по теме 4 Выполнение

ОК 01-03, ОК 05, ОК 09	законодательства РФ;	практической работы №2
основные направления и виды предпринимательской деятельности в строительной отрасли; ОК 01-ОК 03, ОК 05, ОК 09 ПК 2.3, ПК 3.4	Подбирает примеры, наиболее полно иллюстрирующие направления и виды предпринимательства в строительной отрасли	Устный опрос по теме 10
<b>Уметь:</b>		
предлагать идею бизнеса на основании выявленных потребностей; ОК 01-ОК 05, ОК 09 ПК 2.3, ПК 3.4	Предлагает идею создания бизнеса, актуальную для данной отрасли	Практическое занятие №4
- выбирать организационно-правовую форму предприятия; ОК 01-ОК 05, ОК 09	Выбирает организационно – правовую форму предприятия в соответствии с видом предпринимательской деятельности и целью создания предприятия	Практическое занятие №1
обосновывать конкурентные преимущества реализации бизнес-проекта ОК 01- ОК 05, ОК 09 ПК 2.3, ПК 3.4	Разрабатывает презентацию бизнес-проекта с обоснованием конкурентоспособности выбранного бизнеса	Практическое занятие №4,5