

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце: Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 21.05.2024 11:56:05
Уникальный программный ключ:
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

Председатель КСН

С.П. Санников

«10» 06 2019 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины: **Основы градостроительного законодательства**

специальность: **08.05.02 Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей**

специализация: **Строительство (реконструкция), эксплуатация и техническое прикрытие автомобильных дорог**

форма обучения: **очная**

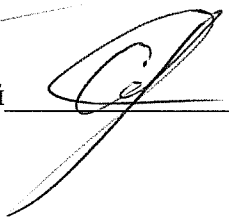
Рабочая программа разработана в соответствии с утвержденным учебным планом от 22.04.2019 г. и требованиями ОПОП ВО по специальности 08.05.02 Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей, специализация Строительство (реконструкция), эксплуатация и техническое прикрытие автомобильных дорог к результатам освоения дисциплины «Основы градостроительного законодательства».

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры автомобильных дорог и аэродромов

Протокол № 9 от «23» 05 2019 г.

Заведующий кафедрой  С.П. Санников


СОГЛАСОВАНО:

Заведующий выпускающей кафедрой  С.П. Санников

«10» 06 2019 г.

Рабочую программу разработал:

С.А. Куюков, доцент кафедры АДиА СТРОИН ТИУ,
канд. техн. наук, доцент



1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель освоения дисциплины – раскрыть содержание системы правового регулирования градостроительной деятельности в условиях рыночной экономики, привить навыки применения этой системы в практической деятельности.

Задачи дисциплины:

- сформировать систему знаний о нормативно-правовых актах, регламентирующих градостроительную деятельность;
- изучить основные виды градостроительной документации;
- систематизировать сферу государственного регулирования в сфере градостроительной деятельности;
- обеспечить наличие знаний о механизмах государственного регулирования градостроительной деятельности.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Основы градостроительного законодательства» относится к факультативным дисциплинам учебного плана.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

знания:

- особенностей правового регулирования;
- особенностей формирования правовых документов;

умения:

- анализировать принципы правового регулирования;
- проводить анализ правовых документов;

владения:

- навыками анализа принципов правового регулирования;
- навыками анализа правовых документов.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплины «Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски», и служит основой для освоения дисциплины «Экономика отрасли».

3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
1	2	3
ПКС-1 Способность организовывать разработку проектов автомобильных дорог, в том числе с помощью средств автоматизированного проектирования	ПКС-1.3 Организация разработки технических проектов объектов транспортной инфраструктуры в соответствии с требованиями нормативных документов	Знать (З1): перечень нормативных документах, регламентирующих правовое регулирование в строительстве
		Уметь (У1): анализировать и систематизировать нормативно-правовую документацию в строительстве
		Владеть (В1): навыками поиска актуальной нормативно-правовой документации в строительстве
	ПКС -1.4 Выполнение нормоконтроля оформления проектной документации дорожного строительства	Знать (З2): требования нормконтроля к проектной документации в градостроительстве с учетом требований законодательства
		Уметь (У2): формировать состав и структуру проектной документации в соответствии с требованиями нормконтроля и учетом требований законодательства
		Владеть (В2): навыками формирования состава и структуры проектной документации в соответствии с требованиями нормконтроля и учетом требований законодательства
ПКС-3 Способность организовать производственно-техническое и технологическое обеспечение строительного производства	ПК-3.8 Выбор мер по борьбе с коррупцией во вверенном производственном подразделении	Знать (З3): перечень мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством
		Уметь (У3): осуществлять выбор мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством
		Владеть (В3): навыками выбора мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством

4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 1 зачетную единицу, 36 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия		
1	2	3	4	5	6	7
очная	4/7	17	0	0	19	зачет

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Структура дисциплины

- очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Введение. Нормативно-правовое сопровождение градостроительной деятельности. Гражданско-правовая ответственность в архитектурно-градостроительной сфере	3	0	0	2	5	ПКС-1.3, ПКС-1.4, ПКС-3.8	Перечень вопросов для устного опроса
2	2	Источники правового регулирования градостроительной деятельности	4	0	0	2	6	ПКС-1.3, ПКС-1.4, ПКС-3.8	Перечень вопросов для теста
3	3	Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов	4	0	0	3	7	ПКС-1.3, ПКС-1.4, ПКС-3.8	Перечень вопросов для теста
4	4	Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки. Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность	6	0	0	8	14	ПКС-1.3, ПКС-1.4, ПКС-3.8	Перечень вопросов для теста
5	1,2,3,4	Зачет	-	-	-	4	4	ПКС-1.3, ПКС-1.4, ПКС-3.8	Вопросы для зачета
Итого:			17	0	0	19	36	X	X

- заочная форма обучения (ЗФО)

Не реализуется.

- очно-заочная форма обучения (ОЗФО)

Не реализуется.

5.2. Содержание дисциплины.

5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

Раздел 1: Тема 1: Введение. Нормативно-правового сопровождение градостроительной деятельности. Гражданско-правовая ответственность в архитектурно - градостроительной сфере;

Раздел 2: Тема 2: Источники правового регулирования градостроительной деятельности;

Раздел 3: Тема 3: Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов;

Раздел 4: Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки. Гражданско-правовая ответственность в архитектурно - градостроительной сфере. Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность:

Тема 4. Виды и объекты градостроительных отношений;

Тема 5. Градостроительное зонирование. Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность

5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
1	1	3	0	0	Введение. Нормативно-правовое сопровождение градостроительной деятельности. Гражданско-правовая ответственность в архитектурно - градостроительной сфере
2	2	4	0	0	Источники правового регулирования градостроительной деятельности
3	3	4	0	0	Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов
4	4	3	0	0	Градостроительное зонирование. (Виды объектов градостроительной деятельности)
5		3	0	0	Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность
Итого:		17	0	0	X

Практические занятия

Практические занятия учебным планом не предусмотрены

Лабораторные работы

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	2	3	4	5	6	7
1	1	5	0	0	Введение. Нормативно-правовое	Изучение

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	2	3	4	5	6	7
					сопровождение градостроительной деятельности Гражданско-правовая ответственность в архитектурно - градостроительной сфере	теоретического материала по разделу
2	2	6	0	0	Источники правового регулирования градостроительной деятельности	Подготовка к тестированию
3	3	7	0	0	Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов	Подготовка к тестированию
4	4	7	0	0	Градостроительное зонирование. (Виды объектов градостроительной деятельности)	Подготовка к тестированию
5	4	7	0	0	Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность	Подготовка к тестированию
6	1,2,3,4	4	0	0	Подготовка к зачету	Вопросы к зачету
Итого:		19	0	0	X	X

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- визуализация учебного материала в PowerPoint в диалоговом режиме (лекционные занятия);
- работа в малых группах (практические занятия);
- разбор практических ситуаций (практические занятия);
- метод проектов (практические занятия).

6. Тематика курсовых работ/проектов

Курсовые работы/проекты учебным планом не предусмотрены

7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены

8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Баллы
1	2	3
1 текущая аттестация		
1	Опрос по теме № 1 «Введение. Источники правового регулирования градостроительной деятельности. Нормативно-правовое сопровождение строительства»	0-20
2	Тест по теме № 2 «Источники правового регулирования градостроительной деятельности»	0-20
ИТОГО за первую текущую аттестацию		0-40
2 текущая аттестация		
3	Тест по теме 3: «Организация управления в области градостроительства, регулирование использования и застройки населенных пунктов»	0-20
ИТОГО за вторую текущую аттестацию		0-20
3 текущая аттестация		
4	Тест по теме 4: «Градостроительное зонирование. Виды объектов градостроительной деятельности»	0-20
5	Тест по теме 5: «Документы, регламентирующие архитектурно-строительную деятельность»	0-20
ИТОГО за третью текущую аттестацию		0-40
Всего		0-100

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- ЭБС «Издательства Лань»;
- ЭБС «Электронного издательства ЮРАЙТ»;
- Собственная полнотекстовая база (ПБД) БИК ТИУ;
- Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU»;
- ЭБС «IPRbooks»;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО РГУ нефти и газа имени И.М. Губкина;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГНТУ (г. Уфа);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГТУ (г. Ухта);
- ЭБС «Проспект»;
- ЭБС «Консультант студент».

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:

1. Microsoft Office Professional Plus;
2. Windows.

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

№ п/п	Перечень оборудования, необходимого для освоения дисциплины	Перечень технических средств обучения, необходимых для освоения дисциплины (демонстрационное оборудование)
1	2	3
1	-	Комплект мультимедийного оборудования: проектор, экран, компьютер, акустическая система. Локальная и корпоративная сеть

11. Методические указания по организации СРС

Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для освоения индивидуально. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание тем (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина: Основы градостроительного законодательства

Код, специальность: 08.05.02 Строительство, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей

Специализация: Строительство (реконструкция), эксплуатация и техническое прикрытие автомобильных дорог

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
ПКС-1	ПКС-1.3 Организация разработки технических проектов объектов транспортной инфраструктуры в соответствии с требованиями нормативных документов	Знать (З1): перечень нормативных документов, регламентирующих правовое регулирование в строительстве	Не знает перечень нормативных документов, регламентирующих правовое регулирование в строительстве	Знает не полный перечень нормативных документов, регламентирующих правовое регулирование в строительстве	Знает перечень нормативных документов, регламентирующих правовое регулирование в строительстве	Знает и ориентируется в перечне нормативных документов, регламентирующих правовое регулирование в строительстве
		Уметь (У1): анализировать и систематизировать нормативно-правовую документацию в строительстве	Не умеет анализировать и систематизировать нормативно-правовую документацию в строительстве	Умеет анализировать и систематизировать нормативно-правовую документацию в строительстве, допускает множество ошибок	Умеет анализировать и систематизировать нормативно-правовую документацию в строительстве, допускает незначительные ошибки	Умеет анализировать и систематизировать нормативно-правовую документацию в строительстве
ПКС-1	ПКС-1.4 Выполнение нормоконтроля оформления проектной документации дорожного	Владеть (В1): навыками поисковой нормативно-правовой документации в строительстве	Не владеет навыками поисковой нормативно-правовой документации в строительстве	Владеет навыками поисковой нормативно-правовой документации в строительстве, допускает ряд ошибок	Владеет навыками поисковой нормативно-правовой документации в строительстве, допускает незначительные ошибки	В совершенстве владеет навыками поисковой нормативно-правовой документации в строительстве
		Знать (З2): требования нормоконтроля к проектной документации в градостроительстве с учетом требований	Не знает требования нормоконтроля к проектной документации в градостроительстве с учетом требований	Знает требования нормоконтроля к проектной документации в градостроительстве с учетом требований	Знает требования нормоконтроля к проектной документации в градостроительстве с учетом требований	Знает требования нормоконтроля к проектной документации в градостроительстве с учетом требований

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения				
			1-2	3	4	5	7
1	2 строительства	3 учетом требований законодательства	4 законодательства	5 законодательства, допускает ряд ошибок	6 законодательства, допускает незначительные ошибки	7 законодательства	
		Уметь (У2): формировать состав и структуру проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства	Не умеет формировать состав и структуру проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства	Умеет формировать состав и структуру проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства, допускает множество ошибок	Умеет формировать состав и структуру проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства, допускает незначительные ошибки	Умеет формировать состав и структуру проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства	
		Владеть (В2): навыками формирования состава и структуры проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства	Не владеет навыками формирования состава и структуры проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства	Владеет навыками формирования состава и структуры проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства, допускает ряд ошибок	Владеет навыками формирования состава и структуры проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства, допускает незначительные ошибки	В совершенстве владеет навыками формирования состава и структуры проектной документации в соответствии с требованиями нормативов и учетом требований законодательства	
		Знать (З3): перечень мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством	Не знает перечень мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством	Знает не полный перечень мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством	Знает перечень мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством	Знает и ориентируется в перечне мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством	
ПК-3	ПК-3.8 Выбор мер по борьбе с коррупцией во вверенном подразделении	Уметь (У3): осуществлять выбор мер по борьбе с коррупцией	Не умеет осуществлять выбор мер по борьбе с коррупцией в соответствии с	Умеет осуществлять выбор мер по борьбе с коррупцией в соответствии с	Умеет осуществлять выбор мер по борьбе с коррупцией в соответствии с	Умеет осуществлять выбор мер по борьбе с коррупцией в соответствии с	

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения				
			1-2	3	4	5	7
1	2	3	4	5	6	7	
		соответствии с градостроительным законодательством	градостроительным законодательством	градостроительным законодательством, допускает множество ошибок	градостроительным законодательством, допускает незначительные ошибки	градостроительным законодательством	
		Владеть (В3): навыками выбора мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством	Не владеет навыками выбора мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством	Владеет навыками выбора мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством, допускает ряд ошибок	Владеет навыками выбора мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством, допускает незначительные ошибки	В совершенстве владеет навыками выбора мер по борьбе с коррупцией в соответствии с градостроительным законодательством	

КАРТА

обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина: Основы градостроительного законодательства

Код, специальность: 08.05.02 Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей

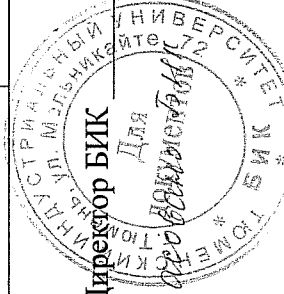
Специализация: Строительство (реконструкция), эксплуатация и техническое прикрытие автомобильных дорог

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	2	3	4	5	6
1	Городков, А. В. Основы территориально-пространственного развития городов: учебное пособие для студентов вузов/ А. В. Городков. - Санкт-Петербург: Проспект Науки, 2014. - 320 с. — Текст: непосредственный.	20	30	100	-
2	Опарин, С. Г. Архитектурно-строительное проектирование: учебник / С. Г. Опарин, А. А. Леонтьев; под общей редакцией С. Г. Опарина. — Москва: Издательство Юрайт, 2017. — 283 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-8767-6. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://www.biblio-online.ru/bcode/395072	ЭР*	30	100	+
3	Римшин, В. И. Правовое регулирование городской деятельности и жилищное законодательство: учебник для студентов, обучающихся по направлению 270100 "Строительство" / В. И. Римшин, В. А. Греджев; ред. В. И. Римшин. - 3-е изд., стер. - Москва: ИНФРА-М, 2014. - 460 с. — Текст: непосредственный.	35	30	100	-
4	Базавлук, В. А. Основы градостроительства и планировка населенных мест: жилой квартал: учебное пособие / В. А. Базавлук, Е. В. Предко. — Москва: Издательство Юрайт, 2018. — 90 с. — (Университеты России). — ISBN 978-5-534-05160-5. — Текст: электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: https://www.biblio-online.ru/bcode/416120	ЭР*	30	100	+

ЭР* - электронный ресурс без ограничения числа одновременных подключений к ЭБС.

Заведующий кафедрой  С.П. Санников

Директор БИК _____ Д.Х. Каюкова



«10» 06 2019 г.

Солдатова Валентина Александровна