

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о документе

ФИО: Клочков Юрий Сергеевич

Должность: и.о. ректора

Дата подписания: 09.04.2024 16:09:14

Уникальный программный ключ:

4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное

образовательное учреждение высшего образования

**«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

дисциплины: Управление земельными ресурсами

направление подготовки- 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль): Кадастр недвижимости

форма обучения: очная

Рабочая программа рассмотрена  
на заседании кафедры геодезии и кадастровой деятельности

## 1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины являются: формирование у студентов понимания механизма функционирования системы государственного и муниципального управления земельными ресурсами, формирование значимости земельных ресурсов в развитии территории, знания структуры и особенностей земельных ресурсов как объекта исследования и управления, овладение знаниями о механизме управления земельными ресурсами, о методах исследования, мониторинга и анализа процессов управления земельными ресурсами.

Освоение дисциплины направлено на изучения понятия муниципального образования. Типы муниципальных образований. Территории муниципального образования. Органов УЗР в муниципальном образовании. Мероприятий по УЗР в муниципальном образовании. Документальном обеспечении системы УЗР на уровне муниципалитета.

Задачи: знакомство с объектом, предметом, дисциплины, обучить студентов современным методам оценки городского пространства по системе важнейших критериев: социального, экономического, экологического, ландшафтно-композиционного.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина относится к дисциплинам части учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

Знание: принципы действия и устройство приборов и инструментов для инженерно-геодезических изысканий и метрологическое обеспечение геодезических приборов и инструментов, методы и технологии камеральной обработки результатов инженерно-геодезических изысканий, требования нормативно-правовых актов к содержанию отчетов о выполненных инженерно-геодезических и кадастровых работах

умения использовать все типы геодезического оборудования, приборы, предназначенными для выполнения инженерно-геодезических изысканий, анализировать и систематизировать результаты полевых работ, составлять краткую физико-географическую характеристику и топографо-геодезическую изученность района работ

владение навыками использования цифровых средств и технологий для просмотра, анализа и редактирования цифровых моделей местности и их структурных элементов, навыками оформления инженерно-геодезических и кадастровых данных для составления текстовых и графических приложений технических отчетов

## 3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
ПКС-1 Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	ПКС-1.1. Демонстрирует знание правовой основы земельно-имущественных отношений, правил землепользования и застройки территории, кадастрового учета и оценку объектов недвижимости, информационных систем градостроительства, правовой	Знать: З1 содержание и технологию проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости
		Уметь: У1 определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,
		Владеть: В1 методикой формирования и сопровождения оценки объектов недвижимости

	основы выполнения кадастровых работ	
	ПКС-1.2. Применяет на практике знания о правовой основе земельно-имущественных отношений, кадастровых работ, работать с информационными системами в области геоинформационных технологий	Знать: 32 требования правовой основы выполнения управления объектов недвижимости
		Уметь:У2 корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений
		Владеть:В2 навыками работы с информационными системами в области геоинформационных технологий
	ПКС-1.3. Использует в профессиональной деятельности геоинформационные и кадастровые информационные системы; навыки поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Знать: 33 основные понятия, принципы обработки, хранения и использования градостроительной информации в сфере управления объектов недвижимости
		Уметь:У3 производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства
		Владеть:В3 навыками навыки поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости
ПКС-3 Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	ПКС-3.1. Применяет знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, кадастровых и землеустроительных работ, оценочных работ	Знать: 34 нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости
		Уметь:У4 учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости
		Владеть:В4 способностью выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений
	ПКС-3.2. Анализирует состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Знать: 35 знает содержание и технологию составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости
		Уметь:У5 анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости
		Владеть:В5 навыками работы с научно-технической и служебной документацией
	ПКС-3.3. Разрабатывает мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	Знать: 36 материал, необходимый для составления отчетов в результате оценки объектов недвижимости
		Уметь:У6 разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых работ
		Владеть:В6 навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы

#### 4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия		
очная	8	14	14	-	80	экзамен

#### 5. Структура и содержание дисциплины

##### 5.1. Структура дисциплины

##### очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины/модуля		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства <sup>1</sup>
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
8 семестр									
1	1	Основные теоретические положения систем управления	4	4	-	20	28	ПКС-1.1 ПКС -1.2 ПКС -1.3 ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС- 3.3	Тест № 1
2	2	Теоретические основы управления земельными ресурсами	4	4	-	20	28	ПКС-1.1 ПКС -1.2 ПКС -1.3 ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС- 3.3	Тест № 1
3	3	Земельные ресурсы как объект управления	2	2	-	20	24	ПКС-1.1 ПКС -1.2 ПКС -1.3 ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС- 3.3	Устный опрос
4	4	Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами	4	4	-	20	28	ПКС-1.1 ПКС -1.2 ПКС -1.3 ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС- 3.3	Тест №2
...	Экзамен		-	-	-		36		Экзаменационные вопросы и

								задания
		Итого:	14	14		80	180	

## 5.2. Содержание дисциплины

### 5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

#### **Раздел 1. Основные теоретические положения систем управления**

Тема 1 Основные понятия системы управления. Законы, принципы, функции и цели систем управления. Классификация методов и видов управления. Теоретические основы систем управления. Система и ее свойства. Структура системы управления. Классификация структур управления. Законы управления. Функции системы управления и связывающие процессы. Классификация методов управления.

#### **Раздел 2. Теоретические основы управления земельными ресурсами**

Тема 1 Понятие управления. Системы управления. Принципиальная схема систем управления. Основные функции системы управления. Понятие управление земельными ресурсами (УЗР). Принципиальная схема процесса УЗР. Объект, субъекты, предмет, цель, задачи и функции УЗР. Виды УЗР. Методы УЗР. Общее государственное управление. Основные понятия системы управления земельными ресурсами. Понятие системы УЗР. Составные части системы УЗР. Функции УЗР. Объекты и субъекты УЗР. Понятие землевладения и землепользования. Виды УЗР.

#### **Раздел 3. Земельные ресурсы как объект управления**

Тема 1 Понятие земельных ресурсов. Основные характеристики земельных ресурсов (площадь, качественный состав и др.). Земельно-ресурсный потенциал. Распределение земельного фонда по категориям земель. Распределение по угодьям. Характеристика качественного состояния земель. Специфика земель различных категорий как объектов управления. Специфика управления на землях сельскохозяйственного назначения. УЗР на землях населенных пунктов, ООПТ и др.

Тема 2 Земельные ресурсы как объект управления. Понятие земельного фонда и категории земель его формирующие. Специфика земель сельскохозяйственного назначения. Специфика земель населенных пунктов. Специфика земель особо охраняемых природных территорий и объектов. Специфика земель промышленности, транспорта и иного специального назначения. Специфика земель водного фонда. Специфика земель лесного фонда. Специфика земель запаса. Понятие земельных угодий. Их виды.

#### **Раздел 4. Организационно-правовой механизм управления земельными ресурсами**

Тема 1 Организационная структура управления земельными ресурсами. Функции органов управления земельными ресурсами. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами.

### 5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

#### **Лекционные занятия**

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	4		-	Основные понятия системы управления. Законы, принципы, функции и цели систем управления. Классификация методов и видов управления. Теоретические основы систем управления. Система и ее свойства. Структура системы управления. Классификация структур управления. Законы

					управления. Функции системы управления и связывающие процессы. Классификация методов управления.
2	2	4		-	Понятие управления. Системы управления. Принципиальная схема систем управления. Основные функции системы управления. Понятие управление земельными ресурсами (УЗР). Принципиальная схема процесса УЗР. Объект, субъекты, предмет, цель, задачи и функции УЗР. Виды УЗР. Методы УЗР. Общее государственное управление. Основные понятия системы управления земельными ресурсами. Понятие системы УЗР. Составные части системы УЗР. Функции УЗР. Объекты и субъекты УЗР. Понятие землевладения и землепользования. Виды УЗР.
3	3	1		-	Понятие земельных ресурсов. Основные характеристики земельных ресурсов (площадь, качественный состав и др.). Земельно-ресурсный потенциал. Распределение земельного фонда по категориям земель. Распределение по угодьям. Характеристика качественного состояния земель. Специфика земель различных категорий как объектов управления. Специфика управления на землях сельскохозяйственного назначения. УЗР на землях населенных пунктов, ООПТ и др.
4	3	1		-	Земельные ресурсы как объект управления. Понятие земельного фонда и категории земель его формирующие. Специфика земель сельскохозяйственного назначения. Специфика земель населенных пунктов. Специфика земель особо охраняемых природных территорий и объектов. Специфика земель промышленности, транспорта и иного специального назначения. Специфика земель водного фонда. Специфика земель лесного фонда. Специфика земель запаса. Понятие земельных угодий. Их виды.
5	4	4		-	Организационная структура управления земельными ресурсами. Функции органов управления земельными ресурсами. Классификация источников права в области управления земельными ресурсами.
Итого:		14		-	

### Практические занятия

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	4		-	Земельные ресурсы городов как объект управления. Понятие городского округа. Граница города. Граница городского округа. Особенности использования земли для различных сфер жизнедеятельности (социальная, жилая, промышленная). Разрешенное использование. Генеральный

					план. Градостроительное зонирование. Правила землепользования и застройки. основные мероприятия системы управления земельными ресурсами в городе. Понятие городской агломерации.
2	2	4		-	Особенности управления земельными ресурсами в городах и городских агломерациях.
3	3	1		-	Характеристика и значение информации для УЗР. Характеристика информации. Понятие информационного обеспечения системы УЗР. Понятие управленческого решения. Способы принятия управленческих решений. Порядок принятия управленческого решения при УЗР.
4	3	1		-	Координация, мотивация и контроль использования земельных ресурсов.
5	4	4		-	Планирование использования земельных ресурсов
Итого:		14		-	

### Лабораторные работы

Лабораторные занятия учебным планом не предусмотрены.

### Самостоятельная работа студента

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема СРС	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	1	20	-	-	Управление земельными ресурсами в зарубежных странах.	Подготовка к практическим занятиям
2	2	20	-	-	Управление земельными ресурсами в странах Восточной Европы. Венгрия. Болгария. Эстония, Литва.	Подготовка к практическим занятиям
3	3	10	-	-	Управление земельными ресурсами в странах Западной Европы. Германия. Великобритания. Франция.	Подготовка к практическим занятиям
4	3	10	-	-	Общие положения функционирования системы УЗР в зарубежных странах. Государственное регулирование УЗР в развитых странах. Особенности УЗР в странах с переходной экономикой.	Подготовка к практическим занятиям
5	4	20	-	-	Определение эффективности системы управления земельными ресурсами в субъектах Российской Федерации и муниципальных образованиях.	Подготовка к практическим занятиям
Итого:		80		-		

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий: проблемная лекция, дискуссия (лекция), дискуссия, творческое задание, групповое обсуждение подготовленных проектов (практические работы).



## 6. Тематика курсовых работ

1. Понятие и методы управления в сфере земельных ресурсов.
2. Принципы управления в сфере земельных ресурсов.
3. Виды управления в сфере земельных ресурсов.
4. Функции государственного управления земельными ресурсами РФ.
5. Система федеральных органов управления в сфере земельных ресурсов.
6. Полномочия государственных органов в сфере земельных ресурсов.
7. Правовое обеспечение системы управления земельными ресурсами.
8. Информационное обеспечение системы управления земельными ресурсами.
9. Организационное обеспечение системы управления земельными ресурсами.
10. Кадровое обеспечение системы управления земельными ресурсами.
11. Аналитическое обеспечение системы управления земельными ресурсами.
12. Правовое обеспечение основ государственного земельного кадастра.
13. Правовые основы регулирования учета земель.
14. Планирование и территориальное зонирование.
15. Понятие зонирования как функции управления.
16. Установление и изменение целевого назначения (категории) и разрешенного использования земель.
17. Мониторинг земель.
18. Землеустройство и его виды
19. Правовая охрана земель.
20. Организационные, экономические и правовые формы и методы охраны земель.
21. Контроль в сфере использования земель.
22. Государственная кадастровая оценка земель.
23. Правовое регулирование землеустройства: понятие, порядок проведения.
24. Предоставление и изъятие земель.
25. Распределение и перераспределение земель.

## 7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены.

## 8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№	Виды контрольных мероприятий	Баллы
8 семестр		
7	Работа на лекциях	0...10
8	Работа на лабораторных занятиях	0...10
9	Устный опрос	0...10
10	Устный опрос	0...15
11	Тест № 3	0...15
12	Письменный опрос	0...5
13	Экзамен	35
<b>Всего за 8 семестр</b>		<b>100</b>

## 9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Сетевые локальные ресурсы (авторизованный доступ для работы с полнотекстовыми документами, свободный доступ в остальных случаях). - Режим доступа: <http://lib.sgugit.ru>.

Сетевые удалённые ресурсы:

- электронно-библиотечная система издательства «Лань». - Режим доступа: <http://e.lanbook.com>(получение логина и пароля с компьютеров ТИУ, дальнейший авторизованный доступ с любого компьютера, подключенного к интернету);

- электронно-библиотечная система Znanium.com- Режим доступа: <http://znanium.com>(доступ по логину и паролю с любого компьютера, подключенного к интернету);

- научная электронная библиотека elibrary.ru- Режим доступа: <http://www.elibrary.ru>(доступ с любого компьютера, подключенного к интернету).

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства Microsoft Office Professional Plus, Autocad 2019, ГИС MapInfo.

### 10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

№п/п	Наименование учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), практики, иных видов учебной деятельности, предусмотренных учебным планом образовательной программы	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
1	УЗР	<p>Лекционные занятия: Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации, Оснащенность: Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте, проектор, проекционный экран.</p>	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского 2
		<p>Лабораторные работы: Учебная аудитория для проведения занятий (лабораторных работ на ЭВМ); групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и</p>	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского 2

	промежуточной аттестации, Учебная лаборатория. Оснащенность: Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютеры.	
--	--	--

## 11. Методические указания по организации СРС

### 11.1. Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

Планы семинарских занятий, их тематика, рекомендуемая литература, цель и задачи ее изучения сообщаются преподавателем на вводных занятиях или в методических указаниях по дисциплине.

Подготовка студентов к семинарскому занятию включает 2 этапа:

- 1) организационный;
- 2) закрепление и углубление теоретических знаний.

На первом этапе студент планирует свою самостоятельную работу, которая включает:

- уяснение задания на самостоятельную работу;
- подбор рекомендованной литературы;
- составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки.

Составление плана дисциплинирует и повышает организованность в работе.

Второй этап включает непосредственную подготовку студента к занятию. Начинать надо с изучения рекомендованной литературы. Необходимо помнить, что на лекции обычно рассматривается не весь материал, а только его часть. Остальная его часть восполняется в процессе самостоятельной работы. В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Особое внимание при этом необходимо обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического приложения рассматриваемых теоретических вопросов. В процессе этой работы студент должен стремиться понять и запомнить основные положения рассматриваемого материала, примеры, поясняющие его, а также разобраться в иллюстративном материале.

Заканчивать подготовку следует составлением плана (конспекта) по изучаемому материалу (вопросу). Это позволяет составить концентрированное, сжатое представление по изучаемым вопросам.

В процессе подготовки к занятиям рекомендуется взаимное обсуждение материала, во время которого закрепляются знания, а также приобретается практика в изложении и разъяснении полученных знаний, развивается речь.

При необходимости следует обращаться за консультацией к преподавателю. Идя на консультацию, необходимо хорошо продумать вопросы, которые требуют разъяснения.

На семинаре каждый его участник должен быть готовым к выступлению по всем поставленным в плане вопросам, проявлять максимальную активность при их рассмотрении. Выступление должно строиться свободно, убедительно и аргументировано. Преподаватель следит, чтобы выступление не сводилось к репродуктивному уровню (простому воспроизведению текста), не допускается и простое чтение конспекта. Необходимо, чтобы выступающий проявлял собственное отношение к тому, о чем он говорит, высказывал свое личное мнение, понимание, обосновывал его и мог сделать правильные выводы из сказанного. При этом студент может обращаться к записям конспекта и лекций, непосредственно к первоисточникам.

На семинаре студенты ведут конспект. Конспект – это систематизированное, логичное изложение материала источника. Различаются четыре типа конспектов:

- План-конспект – это развернутый детализированный план, в котором достаточно подробные записи приводятся по тем пунктам плана, которые нуждаются в пояснении.

- Текстуальный конспект – это воспроизведение наиболее важных положений и фактов источника.

- Свободный конспект – это четко и кратко сформулированные (изложенные) основные положения в результате глубокого осмысливания материала. В нем могут присутствовать выписки, цитаты, тезисы; часть материала может быть представлена планом.

- Тематический конспект – составляется на основе изучения ряда источников и дает более или менее исчерпывающий ответ по какой-то схеме (вопросу).

В заключение преподаватель, как руководитель семинара, подводит итоги семинара. Он может (выборочно) проверить конспекты студентов и, если потребуются, внести в них исправления и дополнения.

## 11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Основной формой самостоятельной работы обучающихся является изучение конспекта лекций, их дополнение рекомендованной литературой, активное участие на семинарах и подготовка докладов и презентаций по основным проблемам дисциплины. Основой самостоятельной работы студентов является работа с рекомендованной литературой. Список основной и дополнительной литературы по дисциплине приведен в РПД «Управление земельными ресурсами»

Правила самостоятельной работы с литературой - Составить перечень книг, с которыми Вам следует познакомиться;

- Перечень книг должен быть систематизированным (что необходимо для обязательного прочтения, что пригодится для написания рефератов, а что может расширить Вашу общую культуру и т.д.).

- Не пытайтесь читать быстро, вынужденное скорочтение не только не способствует качеству чтения, но и не приносит чувства удовлетворения, которое мы получаем, размышляя о прочитанном.

## Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина Управление земельными ресурсами

Код, направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) Кадастр недвижимости

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
ПКС 1	ПКС 1.1	Знать: 31 содержание и технологию проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости	Не знает содержание и технологию проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в части содержания и технологии проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в части содержания и технологии проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в части содержания и технологии проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости
		Уметь: У1 определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,	Не умеет определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,	Умеет определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,	Умеет определять хорошо принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,	В совершенстве умеет определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,
		Владеть: В1 методикой формирования и сопровождения оценки объектов недвижимости	Не владеет методикой формирования и сопровождения оценки объектов недвижимости	Владеет методикой формирования и сопровождения оценки объектов недвижимости	Хорошо владеет методикой формирования и сопровождения рабочего проекта в области оценки объектов недвижимости	В совершенстве владеет методикой формирования и сопровождения рабочего проекта в области оценки объектов недвижимости
	ПКС 1.2	Знать: 32 требования правовой основы выполнения управления объектов недвижимости	Не знает требования правовой основы выполнения управления объектов недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в части правовой основы выполнения управления объектов недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в части правовой основы выполнения управления объектов недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в части правовой основы выполнения управления объектов недвижимости

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Уметь:У2 корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений	Не умеет корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений	Умеет корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений, допуская значительные неточности и погрешности	Умеет корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений, допуская незначительные неточности и погрешности	В совершенстве умеет корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений
		Владеть:В2 навыками работы с информационными системами в области геоинформационных технологий	Не владеет навыками работы с информационными системами в области геоинформационных технологий	Владеет навыками работы с информационными системами в области геоинформационных технологий	Хорошо владеет работы с информационными системами в области геоинформационных технологий	В совершенстве владеет работы с информационными системами в области геоинформационных технологий
		Знать: 33 основные понятия, принципы обработки, хранения и использования градостроительной информации в сфере управления объектами недвижимости	Не знает основные понятия, принципы обработки, хранения и использования в сфере управления объектами недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в части основных понятий, принципов обработки, хранения и использования в сфере управления объектами недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в части основных понятий, принципов обработки, хранения и использования в сфере управления объектами недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в части основных понятий, принципов обработки, хранения и использования в сфере управления объектами недвижимости
	ПКС 1.3	Уметь:У3 производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства	Не умеет производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства	Умеет производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства, допуская значительные неточности и погрешности	Умеет производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства, допуская незначительные неточности и погрешности	В совершенстве умеет производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Владеть: В3 навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Не владеет навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Владеет навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Хорошо владеет навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	В совершенстве владеет навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости
ПКС 3	ПКС 3.1	Знать: 34 нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости	Не знает состав нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в области состава нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в области состава нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в области состава нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости
		Уметь: У4 учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости	Не умеет учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости	Умеет учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости	Достаточно умеет учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости	В совершенстве умеет учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости
	ПКС 3.2	Знать: 35 знает содержание и технологию составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости	Не знает содержание и технологию составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в области содержания и технологии составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в области содержания и технологии составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в области содержания и технологии составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Уметь:У5 анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Не умеет анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Умеет анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Умеет хорошо анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	В совершенстве умеет анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости
		Владеть:В5 навыками работы с научно-технической и служебной документацией	Не владеет навыками работы с научно-технической и служебной документацией	Владеет навыками работы с научно-технической и служебной документацией	Хорошо владеет навыками работы с научно-технической и служебной документацией	В совершенстве владеет навыками работы с научно-технической и служебной документацией
		ПКС 3.3	Знать: 36 материал, необходимый для составления отчетов в результате оценки объектов недвижимости	Не знает материал, необходимый для составления рабочих проектов в результате оценки объектов недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в части материала, необходимого для составления рабочих проектов в результате оценки объектов недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в части материала, необходимого для составления рабочих проектов в результате оценки объектов недвижимости
	Уметь:У6 разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ		Не умеет разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	Умеет разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	Умеет разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	В совершенстве умеет разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ



Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Владеть:В6 навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы	Не владеет навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы	Владеет навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы	Хорошо владеет навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы	В совершенстве владеет навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы

## КАРТА

## обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина: Управление земельными ресурсами

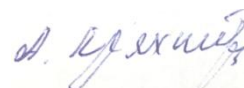
Код, направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Кадастр недвижимости

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Кол-во экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	2	3	4	5	6
1	Градостроительство и планировка населенных мест: учебник / А. В. Севостьянов [и др.]; под ред.: А. В. Севостьянова, Н. Г. Конокотина; Ассоц. "Агрообразование". - Москва: КолосС, 2012. - 398 с. - Текст: непосредственный.	20	25	100	+
2	Варламов, А. А. Государственный кадастр недвижимости: учебник / А. А. Варламов, С. А. Гальченко; ред. А. А. Варламов; Ассоциация "Агрообразование". - Москва: КолосС, 2012. - 680 с. - Текст: непосредственный.	13	25	100	+

Согласовано:

Зав.кафедрой геодезии и кадастровой деятельности




 Д.Х. Каюкова  
 согласовано для документов БИК

