

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация об владельце:  
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич  
Должность: и.о. ректора  
Дата подписания: 02.04.2024 15:35:34  
Уникальный программный ключ:  
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования  
**«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**УТВЕРЖДАЮ**

Заведующий кафедрой  
строительных конструкций  
\_\_\_\_\_ В.Ф. Бай

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

дисциплины:	<u>Экспертиза и надзор в строительстве</u>
направление подготовки:	<u>08.03.01 Строительство</u>
направленность (профиль)	<u>Организация инвестиционно-строительной деятельности</u>
форма обучения:	<u>очная</u>

Рабочая программа рассмотрена  
на заседании кафедры строительных конструкций  
Протокол №9 от 13 мая 2023 г.

## 1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целью преподавания дисциплины является формирование у обучающихся знаний, умений и навыков, необходимых для выполнения аналитических, экспертных и надзорных функций для повышения эффективности инвестиционно-строительных проектов (далее ИСП).

Задачи дисциплины:

- получение обучающимися теоретических знаний о законодательной и нормативно-методологической базах экспертизы ИСП, формах и методах ее проведения;
- овладение практическими навыками организации и проведения экспертной деятельности, в том числе инспектирования инвестиционно-строительной деятельности.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина относится к дисциплинам части Блока 1, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

- знание перечня и последовательности выполнения работ по возведению зданий; основы определения стоимости строительства; основные технико-экономические показатели проектных решений;
- умение определять технико-экономических параметры проектных решений; потребность в материально-технических и трудовых ресурсах для их реализации;
- владение навыками определения сметной стоимости строительства.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин, «Основы организации производства и технологические процессы в строительстве», «Управление проектами в строительстве», «Экономика строительства, ценообразование и сметное дело» и служит основой для освоения дисциплин «Техническая экспертиза в строительстве», «Девелопмент в сложившейся застройке».

## 3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
ПКС-3 Способность организовывать и проводить изыскания в сфере инженерно-технического проектирования и строительства объектов градостроительной деятельности	ПКС-3.1 Организация и проведение прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования	Знать: (З 1) порядок организации и проведение прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования.
		Уметь: (У 1) определять перечень необходимых прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования.
		Владеть: (В 1) навыками проведения документальных исследований в области подготовки

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
<p>ПКС-5 Способность организовывать процесс разработки документации, необходимой для реализации инвестиционно-строительных проектов</p>	<p>ПКС-5.3 Контроль обеспечения требуемого уровня качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации</p>	<p>инженерно-технического проектирования.</p> <p>Знать: (З 2) Нормативные требования к обеспечению качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации</p> <p>Уметь: (У 2) определять элементы контроля качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации</p> <p>Владеть: (В 2) навыками осуществления комплектности и качества оформления проектной документации, оценки соответствия технической информации в ней требованиям нормативной технической документации</p>
<p>ПКС-6 Способность выполнять технико-экономическое обоснование проектных решений</p>	<p>ПКС-6.2 Оценка эффективности технических и организационно-управленческих проектных решений.</p>	<p>Знать: (З 3) методические основы составления технико-экономических обоснований инвестиционно-строительных проектов.</p> <p>Уметь: (У 3) определять состав и содержание технико-экономических обоснований инвестиционно-строительных проектов</p> <p>Владеть: (В 3) навыками оценки эффективности технических и организационно-управленческих проектных решений.</p>
<p>ПКС-7 Способность осуществлять организационно-техническое сопровождение и планирование работ по подготовке и реализации инвестиционно-строительного проекта</p>	<p>ПКС-7.1 Подготовка к производству строительных работ на объекте капитального строительства</p>	<p>Знать: (З 4) требования нормативных технических документов к организации производства строительных работ</p> <p>Уметь: (У 4) определять состав и содержание документов для оформления разрешений и</p>

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
		допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства
		Владеть: (В 4) навыками подготовки документов для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на объекте капитального строительства
	ПКС-7.3 Контроль качества производства строительных работ	Знать: (З 5) требования законодательства РФ в сфере технического регулирования.
		Уметь: (У 5) определять порядок проведения входного и операционного контроля качества строительных работ
		Владеть: (В 5) навыками документального сопровождения результатов входного и операционного контроля.
	ПКС-7.4 Подготовка результатов выполненных законченных строительных работ к сдаче заказчику	Знать: (З 6) Требования законодательства РФ к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов работ
		Уметь: (У 6) выполнять контрольные мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов.
		Владеть: (В 6) навыками разработки исполнительно-технической документации

#### 4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия		
Очная	4/7	16	16	-	76	Экзамен

## 5. Структура и содержание дисциплины

### 5.1. Структура дисциплины.

#### очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Ла б.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Введение. Экспертиза и надзор в инвестиционно-строительном проекте	2	2	-	6	10	ПКС-3.1 ПКС-5.3 ПКС-7.1	тест
2	2	Экспертиза на предпроектной стадии инвестиционно-строительного проекта	2	2	-	6	10	ПКС-3.1 ПКС-6.2	тест, решение контрольных заданий
3	3	Экспертиза инженерных изысканий и проектной документации	2	2	-	6	10	ПКС-3.1 ПКС-5.3 ПКС-7.1	тест, решение контрольных заданий
4	4	Экспертиза сметной документации	2	2	-	6	10	ПКС-3.1 ПКС-5.3 ПКС-7.1	тест, решение контрольных заданий
5	5	Экологическая экспертиза проектной документации	2	-	-	6	8	ПКС-3.1 ПКС-5.3 ПКС-7.1	тест
6	6	Система надзора в строительстве	2	2	-	6	10	ПКС-7.1 ПКС-7.3 ПКС-7.4	тест
7	7	Строительный контроль	2	4	-	6	12	ПКС-7.1 ПКС-7.3 ПКС-7.4	тест, решение контрольных заданий
8	8	Авторский надзор	2	2	-	7	11	ПКС-5.4 ПКС-7.1 ПКС-7.3 ПКС-7.4	тест
7	Экзамен		-	-	-	27	27	ПКС-3.1	Экзаменацион

							ПКС-5.3 ПКС-6.2 ПКС-7.1 ПКС-7.3 ПКС-7.4	ные вопросы
Итого:		16	16	-	76	108		

**заочная форма обучения (ЗФО):**

Не реализуется.

**очно-заочная форма обучения (ОЗФО):**

Не реализуется.

5.2. Содержание дисциплины.

5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

**Раздел 1. «Введение. Экспертиза и надзор в инвестиционно-строительном проекте»:**

Основные понятия в области экспертизы: Понятие экспертизы, цели и задачи экспертизы. Объекты и субъекты экспертизы в инвестиционно-строительной деятельности. Требования, предъявляемые к эксперту. Права и обязанности эксперта. Виды экспертиз: технической, экологической, экономической. Хронологический аспект проведения экспертиз и надзора в жизненном цикле инвестиционно-строительного проекта.

**Раздел 2. «Экспертиза на предпроектной стадии инвестиционно-строительного проекта»:**

Нормативно-правовое и нормативно-техническое регулирование выполнения предпроектной документации. Состав и содержание предпроектной документации. Техно-экономическое обоснование инвестиционно-строительных проектов. Бизнес-план. Проверка инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения. Публичный и ценовой аудит инвестиционных проектов.

**Раздел 3. «Экспертиза инженерных изысканий и проектной документации»:**

Нормативно-правовое и нормативно-техническое регулирование выполнения инженерных изысканий и проектной документации. Состав и содержание инженерных изысканий. Состав и содержание проектной документации. Государственная экспертиза инженерных изысканий и проектной документации. Негосударственная экспертиза инженерных изысканий и проектной документации. Порядок проведения экспертизы инженерных изысканий и проектной документации. Определение размеры платы за проведение экспертизы.

**Раздел 4. «Экспертиза сметной документации»:**

Нормативно-правовое и нормативно-техническое регулирование выполнения сметной документации. Состав и содержание сметной документации. Исходные данные для составления сметной документации. Проверка достоверности определения сметной стоимости строительства. Нормы цены строительства.

**Раздел 5 «Экологическая экспертиза»:**

Нормативно-правовое и нормативно-техническое регулирование выполнения сметной документации экологической экспертизы. Государственная экологическая экспертиза, порядок ее проведения. Общественная экологическая экспертиза, порядок ее проведения.

**Раздел 6 «Система надзора в строительстве»:**

Организационно-правовой порядок осуществления строительства в Российской Федерации. Разрешение на строительство. Нормативно-правовое и нормативно-техническое

регулирование государственного надзора в строительстве. Органы государственного надзора в строительстве, их функции и разграничения полномочий. Административная ответственность за нарушения установленного порядка строительства. Саморегулирование в строительстве.

### **Раздел 7 «Строительный контроль»:**

Нормативно-правовое и нормативно-техническое регулирование строительного контроля. Правила производства и приемки работ. Методы визуального и инструментального контроля качества выполнения строительных работ. Состав и порядок ведения исполнительной документации. Основные виды дефектов в строительстве.

### **Раздел 8 «Авторский надзор»:**

Нормативно-правовое и нормативно-техническое регулирование авторского надзора. Субъекты и объекты авторского надзора. Порядок организации авторского надзора. Договор авторского надзора. Определение стоимости авторского надзора. Журнал авторского надзора. Порядок внесения изменения в проектную документацию в процессе реализации проекта строительства.

5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

#### **Лекционные занятия**

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	2	-	-	Введение. Экспертиза и надзор в инвестиционно-строительном проекте
2	2	2	-	-	Экспертиза на предпроектной стадии инвестиционно-строительного проекта
3	3	2	-	-	Экспертиза инженерных изысканий и проектной документации
4	4	2	-	-	Экспертиза сметной документации
5	5	2	-	-	Экологическая экспертиза проектной документации
6	6	2	-	-	Система надзора в строительстве
7	7	2	-	-	Строительный контроль
8	8	2	-	-	Авторский надзор
Итого:		16	-	-	

#### **Практические занятия**

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	2			Введение. Экспертиза и надзор в инвестиционно-строительном проекте
2	2	2			Экспертиза на предпроектной стадии инвестиционно-строительного проекта
3	3	2			Экспертиза инженерных изысканий и проектной документации
4	4	2			Экспертиза сметной документации

5	6	2			Система надзора в строительстве
6	7	4			Строительный контроль
7	8	2			Авторский надзор
Итого:		16			

### Лабораторные работы

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

### Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОФО		
1	1	6	-	-	Введение. Экспертиза и надзор в инвестиционно-строительном проекте	изучение теоретического материала
2	2	6	-	-	Экспертиза на предпроектной стадии инвестиционно-строительного проекта	изучение теоретического материала
3	3	6	-	-	Экспертиза инженерных изысканий и проектной документации	изучение теоретического материала
4	4	6	-	-	Экспертиза сметной документации	изучение теоретического материала
5	5	6	-	-	Экологическая экспертиза проектной документации	изучение теоретического материала
6	6	6	-	-	Система надзора в строительстве	изучение теоретического материала
7	7	6	-	-	Строительный контроль	изучение теоретического материала
8	8	7	-	-	Авторский надзор	изучение теоретического материала
	Экзамен	27	-	-		подготовка к экзамену
Итого:		76	-	-		

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- лекция визуализации в PowerPoint;
- работа в малых группах;
- разбор практических ситуаций;
- метод проектов.

### 6. Тематика курсовых работ/проектов

Курсовые работы/ проекты учебным планом не предусмотрены

## 7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены.

## 8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1 текущая аттестация		
1.	Тест по темам «Введение. Экспертиза и надзор в инвестиционно-строительном проекте» «Экспертиза на предпроектной стадии инвестиционно-строительного проекта»	0-15
2.	Тест по теме «Экспертиза инженерных изысканий и проектной документации»	0-15
3.	Решение контрольных заданий по теме «Экспертиза инженерных изысканий и проектной документации»	0-10
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	40
2 текущая аттестация		
3.	Решение контрольных заданий по темам «Экспертиза на предпроектной стадии инвестиционно-строительного проекта» «Экспертиза сметной документации»	0-20
4	Тест по теме «Экспертиза сметной документации»	0-10
5	Тест по темам « Система строительного надзора», «Строительный контроль», «Авторский надзор»	0-10
4.	Решение контрольных заданий по теме «Экспертиза инженерных изысканий и проектной документации»	0-20
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	60
	<b>ВСЕГО</b>	<b>100</b>

## 9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины/модуля

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- Электронный каталог/Электронная библиотека ТИУ;
- Научные журналы ТИУ;
- ЭКБСОН- информационная система доступа к электронным каталогам библиотек сферы образования и науки;

- Электронно-библиотечная система IPR SMART//IPR BOOKS;
- Электронно-библиотечная система «Консультант студента»;
- Электронно-библиотечная система «Лань»;
- Электронная библиотека ЮРАЙТ;
- Научная электронная библиотека ELIBRARY.RU;
- Национальная электронная библиотека (НЭБ).

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:

1. Windows;
2. Microsoft Office.

## 10. Материально-техническое обеспечение дисциплины/модуля

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

### Обеспеченность материально-технических условий реализации ОПОП ВО

№ п/п	Наименование учебных предметов, курсов, дисциплин, практики, иных видов учебной деятельности, предусмотренных учебным планом образовательной программы	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
1	Метрология и стандартизация	<p>Лекционные занятия: Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащенность: Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте, проектор, проекционный экран.</p>	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д.4
		<p>Практические занятия: Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (практические занятия); групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации, Учебная лаборатория. Оснащенность: Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте, проектор, проекционный экран.</p>	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д.4
		<p>Самостоятельная работа: Помещение для самостоятельной работы обучающихся с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, №362, Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 5 шт.</p>	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д.2 корп.1

## 11. Методические указания по организации СРС

### 11.1. Методические указания по подготовке к лабораторным занятиям.

На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. Для эффективной работы обучающиеся должны иметь калькуляторы. В процессе подготовки к практическим занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя. Наличие конспекта лекций на практических занятиях обязательно. Для практических занятий по теме «Строительный контроль» потребуется электронный или

печатный экземпляр СП 70.13330.2012 Несущие и ограждающие конструкции.  
Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87.

#### 11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для индивидуального освоения. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

## Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина: Экспертиза и надзор в строительстве

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль): Организация инвестиционно-строительной деятельности

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
ПКС-3 Способность организовывать и проводить изыскания в сфере инженерно-технического проектирования и строительства объектов градостроительной деятельности	ПКС-3.1 Организация и проведение прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования	Знать: (З 1) порядок организации и проведение прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования.	Не знает порядок организации и проведение прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования.	Фрагментарно знает порядок организации и проведение прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования.	Хорошо знает порядок организации и проведение прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования. Допускает неточности	Знает порядок организации и проведение прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования.
		Уметь: (У 1) определять перечень необходимых прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования.	Не умеет определять перечень необходимых прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования.	Удовлетворительно умеет определять перечень необходимых прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования. Допускает ряд ошибок.	Умеет определять перечень необходимых прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования. Допускает неточности	Умеет самостоятельно определять перечень необходимых прикладных документальных исследований для использования в процессе инженерно-технического проектирования.
		Владеть: (В 1) навыками проведения документальных исследований в области подготовки инженерно-технического проектирования.	Не владеет навыками проведения документальных исследований в области подготовки инженерно-технического проектирования.	Фрагментарно владеет навыками проведения документальных исследований в области подготовки инженерно-технического проектирования. Допускает ошибки	Владеет навыками проведения документальных исследований в области подготовки инженерно-технического проектирования. Допускает неточности	Владеет навыками проведения документальных исследований в области подготовки инженерно-технического проектирования.
ПКС-5 Способность организовывать процесс разработки документации, необходимой для реализации инвестиционно-строительных проектов	ПКС-5.3 Контроль обеспечения требуемого уровня качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации	Знать: (З 3) Нормативные требования к обеспечению качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации	Не знает нормативные требования к обеспечению качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации	Фрагментарно знает нормативные требования к обеспечению качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации	Хорошо знает нормативные требования к обеспечению качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации Допускает неточности	Знает нормативные требования к обеспечению качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации
		Уметь: (У 3) определять элементы контроля качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации	Не умеет определять элементы контроля качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации	Удовлетворительно умеет определять элементы контроля качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации Допускает ряд ошибок.	Умеет определять элементы контроля качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации Допускает неточности	Умеет самостоятельно определять элементы контроля качества проектных решений в процессе разработки и реализации проектной и рабочей документации



1	2	3	4	5	6	7
	ПКС-7.3 Контроль качества производства строительных работ	Знать: (З 3) требования законодательства РФ в сфере технического регулирования.	Не знает требования законодательства РФ в сфере технического регулирования.	Фрагментарно знает требования законодательства РФ в сфере технического регулирования.	Хорошо знает требования законодательства РФ в сфере технического регулирования. Допускает неточности	Знает требования законодательства РФ в сфере технического регулирования.
		Уметь: (У 3) определять порядок проведения входного и операционного контроля качества строительных работ	Не умеет определять порядок проведения входного и операционного контроля качества строительных работ	Удовлетворительно умеет определять порядок проведения входного и операционного контроля качества строительных работ Допускает ряд ошибок.	Умеет определять порядок проведения входного и операционного контроля качества строительных работ Допускает неточности	Умеет самостоятельно определять порядок проведения входного и операционного контроля качества строительных работ
		Владеть: (В 3) навыками документального сопровождения результатов входного и операционного контроля.	Не владеет навыками документального сопровождения результатов входного и операционного контроля.	Фрагментарно владеет навыками документального сопровождения результатов входного и операционного контроля. Допускает ошибки	Владеет навыками документального сопровождения результатов входного и операционного контроля. Допускает неточности	Владеет навыками документального сопровождения результатов входного и операционного контроля.
	ПКС-7.4 Подготовка результатов выполненных законченных строительных работ к сдаче заказчику	Знать: (З 3) требования законодательства РФ к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов работ	Не знает требования законодательства РФ к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов работ	Фрагментарно знает требования законодательства РФ к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов работ	Хорошо знает требования законодательства РФ к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов работ Допускает неточности	Знает требования законодательства РФ к порядку приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов работ
		Уметь: (У 3) выполнять контрольные мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов.	Не умеет выполнять контрольные мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов.	Удовлетворительно умеет выполнять контрольные мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов. Допускает ряд ошибок.	Умеет выполнять контрольные мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов. Допускает неточности	Умеет самостоятельно выполнять контрольные мероприятия по обеспечению соответствия результатов строительных работ требованиям нормативных технических документов.
		Владеть: (В 3) навыками разработки исполнительно-технической документации	Не владеет навыками разработки исполнительно-технической документации	Фрагментарно владеет навыками разработки исполнительно-технической документации Допускает ошибки	Владеет навыками разработки исполнительно-технической документации Допускает неточности	Владеет навыками разработки исполнительно-технической документации

## КАРТА

## обеспеченности дисциплины (модуля) учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина: Экспертиза и надзор в строительстве

Направление: 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль): Организация инвестиционно-строительной деятельности

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	Шилиманов, М. Н. Экспертиза и инспектирование инвестиционного процесса : учебно-методическое пособие / М. Н. Шилиманов. — Екатеринбург : Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2014. — 80 с. — ISBN 978-5-7996-1335-8. — Текст : электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS : [сайт]. — URL: <a href="http://www.iprbookshop.ru/66228.html">http://www.iprbookshop.ru/66228.html</a>	ЭР*	30	100%	+
2	Строительный контроль и системы управления качеством в строительстве : учебное пособие / И. Г. Лукманова, С. В. Беляева, Д. А. Казаков [и др.] ; под редакцией И. Г. Лукмановой. — Москва : Ай Пи Ар Медиа, 2021. — 185 с. — ISBN 978-5-4497-1082-6. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <a href="https://www.iprbookshop.ru/108339.html">https://www.iprbookshop.ru/108339.html</a>	ЭР*	30	100%	+
3	Экспертиза градостроительной и землеустроительной документации : учебное пособие / М. А. Жукова, А. А. Харитонов, С. С. Викин [и др.] ; под редакцией А. А. Харитонов. — Воронеж : Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2017. — 196 с. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: <a href="https://www.iprbookshop.ru/72790.html">https://www.iprbookshop.ru/72790.html</a>	ЭР*	30	100%	+

## Лист согласования

Внутренний документ "Экспертиза и надзор в строительстве\_2023\_08.03.01\_ИСДб"

Документ подготовил: Мартюшева Анжелика Ивановна

Документ подписал: Бай Владимир Федорович

Серийный номер ЭП	Должность	ФИО	ИО	Результат	Дата	Комментарий
	Заведующий кафедрой, имеющий ученую степень кандидата наук	Бай Владимир Федорович		Согласовано	02.10.2023	
	Специалист 1 категории		Радичко Диана Викторовна	Согласовано	03.10.2023	
	Директор	Каюкова Дарья Хрисановна		Согласовано	04.10.2023	