

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о документе

ФИО: Клочков Юрий Сергеевич

Должность: и.о. ректора

Дата подписания: 27.03.2024 14:13:51

Уникальный программный ключ:

4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

Председатель КСН

 А.В. Кряхтунов
(подпись)

«30» ____ 08 ____ 2021 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

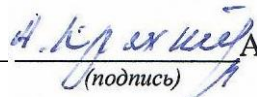
дисциплины: Современные проблемы землеустройства и кадастров
направление подготовки: 21.04.02 Землеустройство и кадастры

направленность: Организация и развитие урбанизированных территорий
форма обучения: очная, заочная

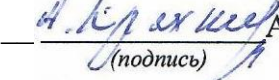
Рабочая программа разработана в соответствии с утвержденным учебным планом от 30. 08.2021 г. и требованиями ОПОП 21.04.02 Землеустройство и кадастры к результатам освоения дисциплины Современные проблемы землеустройства и кадастров

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры Геодезии и кадастровой деятельности

Протокол № 1 от «30» ____ 08 ____ 2021 г.

Заведующий кафедрой  А.В. Кряхтунов
(подпись)

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий выпускающей кафедрой  А.В. Кряхтунов
«30» ____ 08 ____ 2021г. (подпись)

Рабочую программу разработал:
И.Н. Кустышева, доцент, к.т.н.



1. Цели и задачи освоения дисциплины/модуля

Цель дисциплины «Современные проблемы землеустройства и кадастров» является: теоретическое освоение основных разделов дисциплины, раскрыть содержание землеустройства и кадастра как объекта научного познания, ознакомить с их местом и ролью в решении вопросов социально-экономического развития территорий, обозначить проблемы, имеющиеся в этой сфере на современном этапе.

Задачи дисциплины:

- владеть знаниями о месте и роли землеустройства в решении задач социально-экономического развития территорий;
- разрабатывать подходы к формированию нормативно-правовой и информационной базы обеспечения землеустройства, мониторинга земель и кадастра, регулирования земельно-имущественных отношений, рационального использования и охраны земель, развития территорий населенных мест;
- разрабатывать подходы к формированию системы экологического землепользования, экологической оценки территории агроландшафта и воздействия на нее хозяйственной деятельности предприятий;
- учитывать факторы, влияющие на эффективность формирования и ведения кадастра недвижимости, составлять практические рекомендации по повышению его эффективности

2. Место дисциплины/модуля в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Современные проблемы землеустройства и кадастров» входит в Блок 1 «Дисциплины (модули)» и относится к части учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

Знание: актуального состояния системы землеустройства, мониторинга земель, кадастра, управления землями сельского хозяйства, формирования правовой и информационной базы эффективности земельно-кадастровой деятельности, а также пути их развития

Умения: разрабатывать рекомендации по предупреждению и устранению проблем в обеспечении рационального использования земельного фонда, управлению землями сельскохозяйственного назначения, правовой и информационной базы земельно-имущественных отношений, экологизации землепользования и повышению эффективности землеустройства и кадастра.

Владение: знаниями в таком объеме, чтобы в современных условиях развития земельно-имущественных отношений быть способным к переоценке проведенных реформ, анализу своих возможностей и приобретению новых знаний для решения проблем землеустройства и кадастра недвижимости.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин «Информационные технологии в сфере управления недвижимостью», «Управление инновационной деятельностью в землеустройстве и кадастрах», «Кадастр недвижимости» и служит основой для освоения дисциплин «Современные проблемы землеустройства и кадастров», «Экономика и планирование городского хозяйства».

3. Результаты обучения по дисциплине/модулю

Процесс изучения дисциплины/модуля направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК) ¹	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
ПКС-3 Способность самостоятельно	ПКС-3.1 1. - методы анализа и обработки	Знать: 31 методы анализа и обработки результатов экспериментов и

<p>выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов</p>	<p>результатов экспериментов и наблюдений; - правила оформления научно-исследовательской документации.</p>	<p>наблюдений; - правила оформления научно-исследовательской документации. процессов рационального использования земельных ресурсов</p>	
		<p>Уметь: У1 применять основные методы анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; правила оформления научно-исследовательской документации. земельных ресурсов</p>	
		<p>Владеть: В1 навыками использования методов анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений для кадастра и землеустройства</p>	
	<p>ПКС-3.2 собрать, обрабатывать, анализировать и обобщать результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра; - представлять результаты, делать выводы, составлять и оформлять отчёты.</p>	<p>Знать: З2 результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра</p>	<p>Уметь: У2 собирать, обрабатывать, анализировать и обобщать результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра; представлять результаты, делать выводы, составлять и оформлять отчёты для управления и использования земельных ресурсов</p>
			<p>Владеть: В2 основными навыками сбора, обработки, анализа и обобщения результатов экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра</p>
		<p>ПКС-3.3 навыками составления плана научно-исследовательской разработки; - навыками работы с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра.</p>	<p>Знать: З3 основные понятия современного оборудования и приборов, методов исследования в области землеустройства и кадастра.</p>
	<p>Владеть: В3 основными навыками работы с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра.</p>		
<p>ПКС- 5.1 -требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации; - современные методики, технологии анализа состояния, условий и тенденций изменений использования и обустройства территорий; - виды градостроительной документации, их взаимосвязи, методологии, методики и технологии их разработки.</p>	<p>Знать: З4 нормативно правовые акты и документы, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации, современные методики, технологии разработки градостроительной документации</p>		<p>Уметь: У4 учитывать требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации</p>
		<p>Владеть: В4 современными методиками, технологией анализа</p>	
	<p>ПКС- 5 Способность организовывать, планировать и проектировать обустройство территории применительно к конкретному объекту недвижимости</p>		

		состояния, условий и тенденций изменений использования и обустройства территорий
	ПКС- 5.2 анализировать большие массивы информации профессионального содержания в области градостроительства для определения конкретного объекта недвижимости и вида градостроительной документации;	Знать: 35 проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения необходимых сведений в области градостроительства
	- использовать проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения необходимых сведений в области градостроительства;	Уметь:У5 применять и анализировать большие массивы информации профессионального содержания в области градостроительства для определения конкретного объекта недвижимости и вида градостроительной документации
	- коммуницировать с субъектами внешнего окружения в целях установления объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, получения необходимых данных для разработки градостроительной документации.	Владеть:В5 навыками коммуницировать с субъектами внешнего окружения в целях установления объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, получения необходимых данных для разработки градостроительной документации
	ПКС- 5.3 навыками формирования системы принципов, целей и средств планирования и проектирования обустройства объекта недвижимости, разработки градостроительной документации;	Знать: 36 материал, необходимый для составления рабочих и формирования системы принципов, целей и средств планирования и проектирования обустройства объекта недвижимости, разработки градостроительной документации
	- навыками определения и установления местоположения объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, в том числе в ходе коммуникаций с субъектами внешнего окружения.	Уметь:У6 составлять и разрабатывать градостроительную документацию Владеть:В6 навыками определения и установления местоположения объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации

4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины/модуля составляет 3 зачетных единиц, 108 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия		
очная	2/4	10	20	-	42	экзамен
заочная	2/4	8	10	-	81	экзамен

5. Структура и содержание дисциплины/модуля

5.1. Структура дисциплины/модуля.

очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины/модуля		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства ¹
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	1	Актуальность землеустройства в обеспечении рационального использования земельного фонда	1	2				ПКС-3.1. ПКС-3.2 ПКС-3.3	Выборочный контрольный опрос в форме диалога по лекциям и самостоятельной работе
2	2	Совершенствование управления землями сельскохозяйственного назначения	2	4				ПКС-3.1 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Опрос по лекциям, защита практических работ
3	3	Нормативно-правовое обеспечение землеустройства и кадастра	2	4				ПКС-3.1. ПКС-3.2 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Опрос по лекциям, защита практических работ
4	4	Формирование систем информационного обеспечения землеустройства, мониторинга и кадастра недвижимости	2	4				ПКС-3.1. ПКС-3.2 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Письменный опрос по лекциям, защита практических работ
5	5	Подходы к формированию экологического землепользования	1	2				ПКС-3.1. ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Выборочный контрольный опрос в форме диалога по лекциям и самостоятельной работе
6	6	Проблемы эффективности формирования и ведения системы кадастра недвижимости	2	4				ПКС-3.1. ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Выборочный контрольный опрос в форме диалога по лекциям и самостоятельной работе
7	Контроль		-	-	-	-	36		Устная защита
8	Зачет/экзамен		-	-	-	-	-		Устный

¹ Эссе, реферат, тест, типовой расчет, опрос (устный или письменный), собеседование, РГР, контрольная работа, творческое задание, кейс-задача, деловая игра, презентация доклада, отчет и т.д. Указываются ссылки на конкретные задания, представленные в ФОС, т.е. тест №1, контрольная работа № 1 и т.д.

								опрос
Итого:		10	20		42	108		

заочная форма обучения (ЗФО)

Таблица 5.1.3

№ п/п	Структура дисциплины/модуля		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства ¹
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	1	Актуальность землеустройства в обеспечении рационального использования земельного фонда	1	1				ПКС-3.1. ПКС-3.2 ПКС-3.3	Выборочный контрольный опрос в форме диалога по лекциям и самостоятельной работе
2	2	Совершенствование управления землями сельскохозяйственного назначения	2	2				ПКС-3.1 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Опрос по лекциям, защита практических работ
3	3	Нормативно-правовое обеспечение землеустройства и кадастра	1	2				ПКС-3.1. ПКС-3.2 ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Опрос по лекциям, защита практических работ
4	4	Формирование систем информационного обеспечения землеустройства, мониторинга и кадастра недвижимости	1	2				ПКС-3.1. ПКС-3.2 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Письменный опрос по лекциям, защита практических работ
5	5	Подходы к формированию экологического землепользования	1	1				ПКС-3.1. ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Выборочный контрольный опрос в форме диалога по лекциям и самостоятельной работе
6	6	Проблемы эффективности формирования и ведения системы кадастра недвижимости	2	2				ПКС-3.1. ПКС-3.3 ПКС-5.1 ПКС-5.2 ПКС-5.3	Выборочный контрольный опрос в форме диалога по лекциям и самостоятельной работе
7	Контроль		-	-	-	-	36		Устная защита

8	Зачет/экзамен	-	-	-	-	-		Устный опрос
Итого:		8	10		42	108		

5.2. Содержание дисциплины/модуля.

5.2.1. Содержание разделов дисциплины/модуля (дидактические единицы).

Раздел 1. *«Актуальность землеустройства в обеспечении рационального использования земельного фонда»*

Основные таксономические единицы классификации земельного фонда РФ.

Категории пригодности земель.

Актуальные задачи и принципы землеустройства.

Землеустройство и его роль в решении задач социально-экономического развития территорий.

Особенности проведения землеустройства в зарубежных странах.

Раздел 2. *«Совершенствование управления землями сельскохозяйственного назначения»*

Использование и охрана земель сельскохозяйственного назначения.

Управление развитием территорий сельских районов.

Земельная реформа в сельскохозяйственном секторе стран с переходной экономикой.

Раздел 3. *«Нормативно-правовое обеспечение землеустройства и кадастра»*

Нормативно-правовое обеспечение охраны и регулирования использования земель сельскохозяйственного назначения.

Состояние и перспективы развития земельных отношений.

Формирование, кадастровый учет и регистрация объектов недвижимости.

Раздел 4. *«Способы получения информации при ведении мониторинга земель»*

Формирование информационной базы рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.

Кадастровый блок в аграрной земельно-информационной системе.

Кадастр муниципальных образований в системе планирования развития сельских территорий.

Картографо-геодезическое обеспечение землеустройства и кадастра.

Раздел 5. *«Формирование систем информационного обеспечения землеустройства, мониторинга и кадастра недвижимости»*

Экологические проблемы землепользования.

Эколого-биогеохимическая оценка территории агроландшафта.

Землеустройство в районах проявления негативных процессов воздействия хозяйственной деятельности

Раздел 6. *«Проблемы эффективности формирования и ведения системы кадастра недвижимости»*

Методологические положения эффективности формирования и ведения ЕГРН.

Факторы, влияющие на эффективность формирования и ведения ЕГРН.

Показатели эффективности функционирования ЕГРН.

5.2.2. Содержание дисциплины/модуля по видам учебных занятий.

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	0,5	0,5	-	Актуальные задачи и принципы землеустройства.

2	1	0,5	0,5	-	Землеустройство и его роль в решении задач социально-экономического развития территорий.
3	2	1	1	-	Использование и охрана земель сельскохозяйственного назначения.
4	2	1	1	-	Земельная реформа в сельскохозяйственном секторе стран с переходной экономикой.
5	3	1	0,5	-	Нормативно-правовое обеспечение охраны и регулирования использования земель сельскохозяйственного назначения.
6	3	1	0,5	-	Состояние и перспективы развития земельных отношений. Формирование, кадастровый учет и регистрация объектов недвижимости.
7	4	1	0,5	-	Формирование информационной базы рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.
8	4	1	0,5	-	Кадастр муниципальных образований в системе планирования развития сельских территорий.
9	5	1	1	-	Экологические проблемы землепользования. Землеустройство в районах проявления негативных процессов воздействия хозяйственной деятельности
10	6	1	1	-	Методологические положения эффективности формирования и ведения ЕГРН. Факторы, влияющие на эффективность формирования и ведения ЕГРН. Показатели эффективности функционирования ЕГРН.
11	6	1	1	-	Факторы, влияющие на эффективность формирования и ведения ЕГРН. Показатели эффективности функционирования ЕГРН.
Итого:		10	8		

Практические занятия

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	1	0,5		Актуальные задачи и принципы землеустройства.
2	1	1	0,5		Землеустройство и его роль в решении задач социально-экономического развития территорий.
3	2	2	1		Использование и охрана земель сельскохозяйственного назначения.
4	2	2	1		Земельная реформа в сельскохозяйственном секторе стран с переходной экономикой.
5	3	2	1		Нормативно-правовое обеспечение охраны и регулирования использования земель сельскохозяйственного назначения.

6	3	2	1		Состояние и перспективы развития земельных отношений. Формирование, кадастровый учет и регистрация объектов недвижимости.
7	4	2	1		Формирование информационной базы рационального использования земель сельскохозяйственного назначения.
8	4	2	1		Кадастр муниципальных образований в системе планирования развития сельских территорий.
9	5	2	1		Экологические проблемы землепользования. Землеустройство в районах проявления негативных процессов воздействия хозяйственной деятельности
10	6	2	1		Методологические положения эффективности формирования и ведения ЕГРН. Факторы, влияющие на эффективность формирования и ведения ЕГРН. Показатели эффективности функционирования ЕГРН.
11	6	2	1		Факторы, влияющие на эффективность формирования и ведения ЕГРН. Показатели эффективности функционирования ЕГРН.
Итого:		20	10		

Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.7

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОФО		
1	1				Актуальность землеустройства в обеспечении рационального использования земельного фонда	Подготовка к практическим занятиям
2	2				Совершенствование управления землями сельскохозяйственного назначения	Подготовка к практическим занятиям и выборочному устному опросу
3	3				Нормативно-правовое обеспечение землеустройства и кадастра	Подготовка к практическим занятиям
4	4				Формирование систем информационного обеспечения землеустройства, мониторинга и кадастра недвижимости	Подготовка к практическим занятиям и письменному опросу
5	5				Подходы к формированию экологического землепользования	Подготовка к практическим занятиям и выборочному устному опросу
6	6				Проблемы эффективности формирования и ведения системы кадастра недвижимости	Подготовка к практическим занятиям и тестированию
7	Экзамен					Подготовка к экзамену
Итого:						

5.2.3. 5.2.3. Преподавание дисциплины/модуля ведется с применением следующих видов образовательных технологий: - визуализация учебного материала в PowerPoint в диалоговом режиме (практические занятия);

- работа в малых группах (практические занятия);
- разбор практических ситуаций (практические занятия);
- метод проектов (практические занятия).

6. Тематика курсовых работ/проектов

Курсовой проект (работа) не предусмотрены учебным планом

7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены

8. Оценка результатов освоения дисциплины/модуля

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной, очно-заочной (*при наличии*) формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№	Виды контрольных мероприятий	Количество баллов
1	Работа на практических занятиях	20
2	Самостоятельная работа	10
ИТОГО за первую текущую аттестацию		30
3	Работа на практических занятиях	10
4	Самостоятельная работа	10
5	Аудиторная контрольная работа	20
6	Итоговая аттестация	30
ИТОГО за вторую текущую аттестацию		70
ВСЕГО		100

8.3. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся заочной формы обучения представлена в таблице 8.2.

Таблица 8.2

№	Виды контрольных мероприятий	Количество баллов
1	Работа на практических занятиях	20
2	Самостоятельная работа	10
ИТОГО за первую текущую аттестацию		30
3	Работа на практических занятиях	10
4	Самостоятельная работа	10
5	Аудиторная контрольная работа	20
6	Итоговая аттестация	30
ИТОГО за вторую текущую аттестацию		70
ВСЕГО		100

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины/модуля

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Сетевые локальные ресурсы (авторизованный доступ для работы с полнотекстовыми документами, свободный доступ в остальных случаях). - Режим доступа: <http://lib.sgugit.ru>.

Сетевые удалённые ресурсы:

- электронно-библиотечная система издательства «Лань». - Режим доступа: <http://e.lanbook.com>(получение логина и пароля с компьютеров ТИУ, дальнейший авторизованный доступ с любого компьютера, подключенного к интернету);

- электронно-библиотечная система Znanium.com- Режим доступа: <http://znanium.com>(доступ по логину и паролю с любого компьютера, подключенного к интернету);

- научная электронная библиотека eLibrary.ru- Режим доступа: <http://www.elibrary.ru>(доступ с любого компьютера, подключенного к интернету).

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства Microsoft Office Professional Plus, Autocad 2019, ГИС MapInfo.

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

№ п/п	Перечень оборудования, необходимого для освоения дисциплины	Перечень технических средств обучения, необходимых для освоения дисциплины (демонстрационное оборудование)
Лекции	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации, №710	Программное обеспечение: Microsoft Office Professional Plus, Договор № 6714-20 от 31.08.2020 до 31.08.2021; Microsoft Windows, Договор №6714- 20 от 31.08.2020 до 31.08.2021; Zoom (бесплатная версия), Свободно-распространяемое ПО
Практические работы	Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (лабораторные занятия); групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации, №504, Компьютерный класс.	Autocad 2019, Бесплатная лицензия для образовательных учреждений S/N565-23003821 до 18.02.2022; Microsoft Office Professional Plus, Договор №6714-20 от 31.08.2020 до 31.08.2021; Microsoft Windows, Договор №6714-20 от 31.08.2020 до 31.08.2021; ГИС MapInfo Runtime 8.5, Гос. контракт №195 П-07 от 15.10.2007 бессрочно; Zoom (бесплатная версия), Свободно-распространяемое ПО
Самостоятельная работа студентов	Библиотечный фонд ТИУ, методический кабинет кафедры	Windows7

11. Методические указания по организации СРС

11.1. Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовых расчетов. Для эффективной работы обучающиеся должны иметь инженерные калькуляторы и соответствующие канцелярские принадлежности. В процессе подготовки к практическим занятиям обучающиеся могут прибегать к консультации преподавателя. Наличие лекций на практических занятиях обязательно.

Задания на выполнение типовых расчетов на практических занятиях обучающиеся получают индивидуально.

11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для индивидуального освоения. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны выполнить типовые расчеты и изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь и разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.)

Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина Современные проблемы землеустройства и кадастров

Код, направление подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль)/специализация Городской кадастр, Кадастр недвижимости

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
ПКС-3	ПКС-3.1 1. - методы анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; - правила оформления научно-исследовательской документации.	Знать: 31 методы анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; - правила оформления научно-исследовательской документации и процессов рационального использования земельных ресурсов	Не знает методы анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; - правила оформления научно-исследовательской документации и процессов рационального использования земельных ресурсов	Демонстрирует отдельные знания в части методов анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; - правила оформления научно-исследовательской документации и процессов рационального использования земельных ресурсов	Демонстрирует достаточные знания в части анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; - правила оформления научно-исследовательской документации и процессов рационального использования земельных ресурсов	Демонстрирует исчерпывающие знания в части анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; - правила оформления научно-исследовательской документации и процессов рационального использования земельных ресурсов
		Уметь: У1 применять основные методы анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; правила оформления научно-исследовательской документации и земельных ресурсов	Не умеет применять основные методы анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; правила оформления научно-исследовательской документации и земельных ресурсов	Умеет частично применять основные методы анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; правила оформления научно-исследовательской документации и земельных ресурсов	Умеет применять основные методы анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; правила оформления научно-исследовательской документации и земельных ресурсов	В совершенстве умеет применять основные методы анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений; правила оформления научно-исследовательской документации и земельных ресурсов

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Владеть: В1 навыками использования методов анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений для кадастра и землеустройства	Не владеет навыками использования методов анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений для кадастра и землеустройства	Частично владеет навыками использования методов анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений для кадастра и землеустройства	Хорошо навыками использования методов анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений для кадастра и землеустройства	В совершенстве навыками использования методов анализа и обработки результатов экспериментов и наблюдений для кадастра и землеустройства
	ПКС-3.2 собирать, обрабатывать, анализировать и обобщать результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра	Знать: 32 результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра	Не знает основные результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра	Демонстрирует отдельные знания в части основных результатов экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра	Демонстрирует достаточные знания в части основных результатов экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра	Демонстрирует исчерпывающие знания основных результатов экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
	кадастра; - представлять результаты, делать выводы, составлять и оформлять отчёты.	Уметь: У2 собирать, обрабатывать, анализировать и обобщать результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра; представлять результаты, делать выводы, составлять и оформлять отчёты для управления и использования земельных ресурсов	Не умеет собирать, обрабатывать, анализировать и обобщать результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра; представлять результаты, делать выводы, составлять и оформлять отчёты для управления и использования земельных ресурсов	Умеет собирать, обрабатывать, анализировать и обобщать результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра; представлять результаты, делать выводы, составлять и оформлять отчёты для управления и использования земельных ресурсов, допуская значительные неточности и погрешности	Умеет собирать, обрабатывать, анализировать и обобщать результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра; представлять результаты, делать выводы, составлять и оформлять отчёты для управления и использования земельных ресурсов, допуская незначительные неточности и погрешности	В совершенстве умеет собирать, обрабатывать, анализировать и обобщать результаты экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра; представлять результаты, делать выводы, составлять и оформлять отчёты для управления и использования земельных ресурсов
		Владеть: В2 основными навыками собора, обработки, анализа и обобщения результатов экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра	Не владеет основными навыками собора, обработки, анализа и обобщения результатов экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра	Частично владеет основными навыками собора, обработки, анализа и обобщения результатов экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра	Хорошо владеет основными навыками собора, обработки, анализа и обобщения результатов экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра	В совершенстве владеет основными навыками собора, обработки, анализа и обобщения результатов экспериментов и исследований в области землеустройства и кадастра

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
ПКС-3.3	навыками составления плана научно-исследовательской разработки; - навыками работы с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра.	Знать: З3 основные понятия современного оборудования и приборов, методов исследования в области землеустройства и кадастра.	Не знает основные понятия современного оборудования и приборов, методов исследования в области землеустройства и кадастра.	Частично знает основные понятия современного оборудования и приборов, методов исследования в области землеустройства и кадастра.	Демонстрирует достаточные знания в части основных понятий современного оборудования и приборов, методов исследования в области землеустройства и кадастра.	Демонстрирует исчерпывающие знания в части основных понятий современного оборудования и приборов, методов исследования в области землеустройства и кадастра.
		Уметь: У3 работать с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра.	Не умеет работать с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра.	Умеет работать с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра., допуская значительные неточности и погрешности	Умеет работать с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра., допуская незначительные неточности и погрешности	В совершенстве умеет работать с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра.
		Владеть: В3 основными навыками работы с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра.	Не владеет основными навыками работы с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра.	Владеет основными навыками работы с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра., допуская ряд ошибок	Хорошо владеет основными навыками работы с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра., допуская незначительные ошибки	В совершенстве владеет основными навыками работы с современным оборудованием и приборами, методами исследования в области землеустройства и кадастра.

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
ПКС- 5	ПКС- 5.1 -требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации; - современные методики, технологии анализа состояния, условий и тенденций изменений использования и обустройства территорий; - виды градостроительной документации, их взаимосвязи, методологии, методики и технологии их разработки.	Знать: 34 нормативно правовые акты и документы, регламентирующие область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации, современные методики, технологии разработки градостроительной документации	Не знает нормативно правовые акты и документы, регламентирующие область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации, современные методики, технологии разработки градостроительной документации	Демонстрирует отдельные знания в области нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации, современные методики, технологии разработки градостроительной документации	Демонстрирует достаточные знания в области нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации, современные методики, технологии разработки градостроительной документации	Демонстрирует исчерпывающие знания в области нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации, современные методики, технологии разработки градостроительной документации
		Уметь: У4 учитывать требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации	Не умеет учитывать требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации	Умеет учитывать требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации, допуская значительные неточности и погрешности	Умеет учитывать требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации, допуская незначительные неточности и погрешности	В совершенстве умеет учитывать требования нормативных правовых актов и документов, регламентирующих область территориального планирования и градостроительного проектирования в Российской Федерации

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Владеть: В4 современным и методиками, технологией анализа состояния, условий и тенденций изменений использования и обустройства территорий	Не владеет современным и методиками, технологией анализа состояния, условий и тенденций изменений использования и обустройства территорий	Владеет современным и методиками, технологией анализа состояния, условий и тенденций изменений использования и обустройства территорий, допуская ряд ошибок	Хорошо владеет современным и методиками, технологией анализа состояния, условий и тенденций изменений использования и обустройства территорий, допуская незначительные ошибки	В совершенстве владеет современным и методиками, технологией анализа состояния, условий и тенденций изменений использования и обустройства территорий
	ПКС- 5.2 анализировать большие массивы информации профессионального содержания в области градостроительства для определения конкретного объекта недвижимости и вида градостроительства	Знать: 35 проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения необходимых сведений в области градостроительства	Не знает проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения необходимых сведений в области градостроительства	Демонстрирует отдельные знания в части проектной, нормативно-правовой, нормативно-технической документации для получения необходимых сведений в области градостроительства	Демонстрирует достаточные знания в части проектной, нормативно-правовой, нормативно-технической документации для получения необходимых сведений в области градостроительства	Демонстрирует исчерпывающие знания в части проектной, нормативно-правовой, нормативно-технической документации для получения необходимых сведений в области градостроительства

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
	<p>льной документации;</p> <p>- использовать проектную, нормативную правовую, нормативно-техническую документацию для получения необходимых сведений в области градостроительства;</p> <p>- коммуницировать с субъектами внешнего окружения в целях установления объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, получения необходимых данных для разработки градостроительной документации.</p>	<p>Уметь:У5 применять и анализировать большие массивы информации профессионального содержания в области градостроительства для определения конкретного объекта недвижимости и вида градостроительной документации</p>	<p>Не умеет применять и анализировать большие массивы информации профессионального содержания в области градостроительства для определения конкретного объекта недвижимости и вида градостроительной документации</p>	<p>Умеет применять и анализировать большие массивы информации профессионального содержания в области градостроительства для определения конкретного объекта недвижимости и вида градостроительной документации, допуская значительные неточности и погрешности</p>	<p>Умеет применять и анализировать большие массивы информации профессионального содержания в области градостроительства для определения конкретного объекта недвижимости и вида градостроительной документации, допуская незначительные неточности и погрешности</p>	<p>В совершенстве умеет применять и анализировать большие массивы информации профессионального содержания в области градостроительства для определения конкретного объекта недвижимости и вида градостроительной документации</p>
		<p>Владеть:В5 навыками коммуницировать с субъектами внешнего окружения в целях установления объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, получения необходимых данных для разработки градостроительной документации</p>	<p>Не владеет навыками коммуницировать с субъектами внешнего окружения в целях установления объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, получения необходимых данных для разработки градостроительной документации</p>	<p>Владеет навыками коммуницировать с субъектами внешнего окружения в целях установления объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, допуская ряд ошибок</p>	<p>Хорошо владеет навыками коммуницировать с субъектами внешнего окружения в целях установления объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, получения необходимых данных для разработки градостроительной документации, допуская незначительные ошибки</p>	<p>В совершенстве владеет навыками коммуницировать с субъектами внешнего окружения в целях установления объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, получения необходимых данных для разработки градостроительной документации</p>

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
	ПКС- 5.3 навыками формирования системы принципов, целей и средств планирования и проектирования объекта недвижимости, разработки градостроительной документации; - навыками определения и установления местоположения объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, в том числе в ходе коммуникаций с субъектами внешнего окружения.	Знать: 36 материал, необходимый для составления рабочих и формирования системы принципов, целей и средств планирования и проектирования объекта недвижимости, разработки градостроительной документации	Не знает материал, необходимый для составления рабочих и формирования системы принципов, целей и средств планирования и проектирования объекта недвижимости, разработки градостроительной документации	Демонстрирует отдельные знания в части материал, необходимого для составления рабочих и формирования системы принципов, целей и средств планирования и проектирования объекта недвижимости, разработки градостроительной документации	Демонстрирует достаточные знания в части материал, необходимого для составления рабочих и формирования системы принципов, целей и средств планирования и проектирования объекта недвижимости, разработки градостроительной документации	Демонстрирует исчерпывающие знания в части материал, необходимого для составления рабочих и формирования системы принципов, целей и средств планирования и проектирования объекта недвижимости, разработки градостроительной документации
		Уметь: У6 составлять и разрабатывать градостроительную документацию	Не умеет составлять и разрабатывать градостроительную документацию	Умеет составлять и разрабатывать градостроительную документацию, допуская значительные неточности и погрешности	Умеет составлять и разрабатывать градостроительную документацию, допуская незначительные неточности и погрешности	В совершенстве составляет и разрабатывает градостроительную документацию

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Владеть: В6 навыками определения и установления местоположения объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации	Не владеет навыками определения и установления местоположения объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации	Владеет навыками определения и установления местоположения объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, допуская ряд ошибок	Хорошо владеет навыками определения и установления местоположения объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации, допуская незначительные ошибки	В совершенстве владеет навыками определения и установления местоположения объекта недвижимости и вида разрабатываемой градостроительной документации

КАРТА

обеспеченности дисциплины (модуля) учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина/модуль: Современные проблемы землеустройства и кадастров

Код, направление подготовки/специальность: 21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль)/специализация: Организация и развитие урбанизированных территорий

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	Сулин М.А., Основы земельных отношений и землеустройства [Текст]: учебное пособие / М. А. Сулин, Д. А. Шишов. - СПб.: Проспект Науки, 2015. - 320 с. : http://www.iprbookshop.ru/76037.html	4 5	18	100	
2	Варламов, Анатолий Александрович. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастр" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - 2-е изд., стер. - Москва : Академия, 2014. - 220 с. : ил. - (Высшее образование. Землеустройство и кадастры) (Бакалавриат). - http://elib.tyuiu.ru/wp-content/uploads/2014/10/702116428_Varlamov.djvu .	7 + ЭР*	18	100	ПБД
3	Широкова, Алевтина Александровна. Планирование и организация выполнения кадастровых работ для целей кадастрового учета и регистрации прав на объекты недвижимости [Текст : Электронный ресурс] : учебное пособие / А. А. Широкова ; ТИУ. - Тюмень : ТИУ, 2017. - 160 с. : рис., табл. - Режим доступа: http://elib.tyuiu.ru/wp-content/uploads/data/2017/10/05/Shirokova.pdf .	3 0+ ЭР*	18	100	ПБД
4	Хомич, В. А. Экология городской среды [Электронный ресурс] : учебное пособие / Хомич В.А. - Москва : АСВ, 2006. - . - Режим доступа: http://www.studentlibrary.ru/book/ISBN5930934304.html	6 + ЭР*	18	100	ЭБС «Консультант студент»

Заведующий кафедрой

А. В. Кряхтунов
(подпись) А.В. Кряхтунов

«30» _____ 08 _____ 2021 г.

Директор БИК

Д.Х. Каюкова



согласовано БИК *Минер* *М.И. Вайнба*