

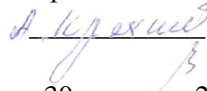
Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Кряхтунов А.В.  
Должность: и.о. ректора  
Дата подписания: 03.05.2024 14:19:14  
Уникальный программный ключ:  
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования

**«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель КСН  
 Кряхтунов А.В.  
«30» августа 2021 г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

- Дисциплина:** Территориальное планирование
- Направление подготовки:** 21.03.02 Землеустройство и кадастры
- Направленность (профиль):** Городской кадастр/Кадастр недвижимости
- Форма обучения:** Очная/заочная

Рабочая программа разработана в соответствии с утвержденным учебным планом от 30.08.2021 г. и требованиями ОПОП ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) Городской кадастр, Кадастр недвижимости к результатам освоения дисциплины «Территориальное планирование».

Рабочая программа рассмотрена

на заседании кафедры Геодезии и кадастровой деятельности

Протокол № 1 от «30» августа 2021 г.

Заведующий кафедрой *А. Кряхунов* А.В. Кряхтунов

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий выпускающей кафедрой *А. Кряхунов* А.В. Кряхтунов

«30» августа 2021 г.

Рабочую программу разработал:

А.В. Кряхтунов, профессор, к.э.н. *А. Кряхунов*

## 1. Цели и задачи изучения дисциплины.

**Целью освоения дисциплины** «Территориальное планирование» является: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с территориальным планированием.

Освоение дисциплины направлено на приобретение практических навыков о функциональном зонировании территории, параметрами жилой застройки, производственных зон, рекреационных зон, транспортной инфраструктуры, инженерного оборудования.

### Задачи дисциплины:

- изучить документы территориального планирования и их структуру;
- освоить основные направления градостроительной политики в части развития территории;
- познакомить с основами градостроительного законодательства и нормативными документами, необходимые при разработке документов территориального планирования;
- обеспечить закрепление теоретических знаний, полученных на лекциях и при самостоятельном изучении дисциплины на практических занятиях.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина относится к дисциплинам части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

знание: стратегические направления развития землеустройства региона, цели, принципы и основное содержание системы государственных мер по регулированию земельных ресурсов.

умения: применять меры по регулированию земельных отношений.

владения: навыками процесса управления и эксплуатации объектов недвижимости.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин Право (земельное) и Современные технологии по сбору кадастровой информации о местности

## 3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
<b>ПКС-1</b> Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	ПКС-1.1 Демонстрирует знание правовой основы земельно-имущественных отношений, правил землепользования и застройки территории, кадастрового учета и оценку объектов недвижимости, информационных систем градостроительства, правовой основы выполнения кадастровых работ	Знать (З1): нормативно-правовую документацию в сфере градостроительства, землеустройства
		Уметь (У1): анализировать и систематизировать информацию, полученную из градостроительной документации
		Владеть (В1): профессиональной терминологией в сфере градостроительства, землеустройства
	ПКС-1.2 Применяет на практике знания о правовой основе земельно-имущественных отношений,	Знать (З2): теоретические основы разработки информационных систем в области градостроительства

	<p>кадастровых работ, работать с информационными системами в области геоинформационных технологий</p>	<p>Уметь (У2): работать с информационными системами в области градостроительства</p>
	<p>ПКС-1.3 Использует в профессиональной деятельности геоинформационные и кадастровые информационные системы; навыки поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости</p>	<p>Владеть (В2): навыками систематизации данных о территории</p> <p>Знать (З3): информационные системы в области градостроительства на государственном, региональном и местном уровнях</p> <p>Уметь (У3): работать с информационными системами в области градостроительства</p> <p>Владеть (В3): навыками поиска, систематизации информации об урбанизированных территориях</p>
<p><b>ПКС-3</b> Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ.</p>	<p>ПКС-3.1 Применяет знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, кадастровых и землеустроительных работ, оценочных работ</p>	<p>Знать (З4): нормативно-правовые основы регулирования территорий</p> <p>Уметь (У4): анализировать и систематизировать информацию о развитии территории из градостроительной документации</p> <p>Владеть (В4): нормативно-правовой базой при разработке документации</p>
	<p>ПКС-3.2 Анализирует состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости</p>	<p>Знать (З5): теоретические основы оценки документов территориального планирования</p> <p>Уметь (У5): систематизировать данные мониторинговых наблюдений</p> <p>Владеть (В5): навыками анализа состояния земельного фонда</p>
	<p>ПКС-3.3 Анализирует состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости</p>	<p>Знать (З6): теоретические основы разработки мероприятий по планированию работ по организации территории</p> <p>Уметь (У6): работать с технической документацией, документами территориального планирования</p> <p>Владеть (В6): навыками оценки документов территориального планирования</p>
<p><b>ПКС-5</b> Способность к подготовке и разработке данных землеустроительной документации, описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства, разработка мероприятий по рациональному использованию земель и их охране.</p>	<p>ПКС-5.1 Применяет в профессиональной деятельности знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественного и зарубежного опыта и современных методов (технологий) производства землеустроительных работ;</p>	<p>Знать (З7): нормативно-правовую базу, регламентирующую разработку документов территориального планирования</p> <p>Уметь (У7): применять знания нормативно-правовых актов на практике</p> <p>Владеть (В7): навыками анализа нормативно-правовой базы в области градостроительных и земельных отношений</p>

	методики технического проектирования и создания землеустроительной документации	
	ПКС-5.2 Осуществляет поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников и баз данных; выполняет геодезические и картографические работы для установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; разрабатывает проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений; организует рациональное использование земельных ресурсов	Знать (З8): основы разработки документов территориального планирования
		Уметь (У8): анализировать и систематизировать данные, необходимые при составлении документов территориального планирования
		Владеть (В8): навыками разработки проектной документации при реализации территориального планирования
	ПКС-5.3 Собирает и анализирует сведения для формирования, описания местоположения объектов землеустройства; устанавливает и (или) уточняет на местности границы объектов землеустройства; планирует проведение и выполняет землеустроительные работы по установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства; составляет карты (плана) объекта землеустройства и землеустроительного дела, проектов межевания территорий, а также формирует землеустроительную документацию	Знать (З9): основы разработки картографического материала документов территориального планирования
		Уметь (У9): анализировать и систематизировать результаты сведений, необходимых при разработке документов территориального планирования
		Владеть (В9): навыками формирования документов территориального планирования

#### 4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

Таблица 4.1

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия		
Очная	4/7	14	28	-	66	зачет
Заочная	3/5	8	10	-	90	зачет

#### 5. Структура и содержание дисциплины

##### 5.1. Структура дисциплины

##### очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	1	Общие положения о территориальном планировании	7	14		33	54	ПКС-1.1, ПКС-1.2, ПКС-1.3; ПКС-3.1, ПКС-3.2, ПКС-3.3; ПКС-5.1, ПКС-5.2, ПКС-5.3.	Устный опрос
2	2	Документы территориального планирования	7	14		33	54		Устный опрос, презентация доклада
3	зачет					00	00		
Итого:			14	28		66	108		

### заочная форма обучения (ЗФО)

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	1	Общие положения о территориальном планировании	4	5		45	54	ПКС-1.1, ПКС-1.2, ПКС-1.3; ПКС-3.1, ПКС-3.2, ПКС-3.3; ПКС-5.1, ПКС-5.2, ПКС-5.3.	Устный опрос
2	2	Документы территориального планирования	4	5		45	54		Устный опрос, презентация доклада
3	зачет					00	00		
Итого:			8	10			108		

### - очно-заочная форма обучения (ОЗФО)

Не реализуется.

### 5.2. содержание дисциплины.

#### 5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

Раздел 1. Общие положения о территориальном планировании. Цели и задачи территориального планирования. Нормативно-правовое регулирование территориального планирования. Порядок проведения территориального планирования в муниципальных образованиях. Применение градостроительной документации при принятии управленческих решений. Программы инвестиционного освоения.

Раздел 2. Документы территориального планирования. Содержание схем территориального планирования, их виды. Графические материалы по обоснованию схем территориального планирования. Алгоритм согласования проекта схемы территориального планирования.

#### 5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

#### Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
1	1	2	1	0	Цели и задачи территориального планирования
2		2	1	0	Нормативно-правовое регулирование территориального планирования

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
3	2	2	1	0	Содержание схем территориального планирования, их виды
4		2	1	0	Графические материалы по обоснованию схем территориального планирования
5		2	1	0	Алгоритм согласования проекта схемы территориального планирования
6		2	1	0	Порядок проведения территориального планирования в муниципальных образованиях
7		1	1	0	Применение градостроительной документации при принятии управленческих решений
8		1	1	0	Программы инвестиционного освоения
Итого:		14	8	0	

### Практические занятия

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
2	1	4	1	0	Развитие территориального планирования в России
3		2	1	0	Стратегии развития территории Российской Федерации
4	2	8	2	0	Документы территориального планирования
5		4	2	0	Подготовка и утверждение схем территориального планирования
6		4	2	0	Содержание генерального плана поселения и генерального плана городского округа
7		6	2	0	Реализация документов территориального планирования
Итого:		28	10	0	

### Лабораторные работы

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

### Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	2	3	0	0	6	7
1	1	33	50	0	Прогнозирование рационального использования территорий	Изучение теоретического материала по разделу
2	2	33	40	0	Зарубежный опыт разработки документов территориального планирования	
Итого:		66	90	0	X	X

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- визуализация учебного материала в PowerPoint в диалоговом режиме (лекционные занятия);
- работа в малых группах (практические занятия);
- разбор практических ситуаций (практические занятия);
- метод проектов (практические занятия).

### 6. Тематика курсовых работ (проектов).

Курсовые работы/проекты учебным планом не предусмотрены.

## 7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены.

## 8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1	2	3
1 текущая аттестация		
1	Устный опрос по разделу №1	0...25
2	Презентация доклада	0...25
ИТОГО за первую текущую аттестацию		0...50
2 текущая аттестация		
3	Устный опрос по разделу № 2	0...25
4	Презентация доклада	0...25
ИТОГО за вторую текущую аттестацию		0...50
<b>ВСЕГО</b>		<b>0...100</b>

8.3. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся заочной формы обучения представлена в таблице 8.2.

Таблица 8.2

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1	Устный опрос по разделу №1	0...50
2	Устный опрос по разделу № 2	0...50
<b>ВСЕГО</b>		<b>100</b>

## 9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- ЭБС «Издательства Лань»;
- ЭБС «Электронного издательства ЮРАЙТ»;
- Собственная полнотекстовая база (ПБД) БИК ТИУ;
- Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU»;
- ЭБС «IPRbooks»;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО РГУ нефти и газа имени И.М. Губкина;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГНТУ (г. Уфа);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГТУ (г. Ухта);
- ЭБС «Перспект»;
- ЭБС «Консультант студент».

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:



1. Microsoft Office Professional Plus;
2. Windows

### 10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

№ п/п	Перечень оборудования, необходимого для освоения дисциплины	Перечень технических средств обучения, необходимых для освоения дисциплины (демонстрационное оборудование)
1	2	3
1	-	Комплект мультимедийного оборудования: проектор, экран, компьютер, акустическая система. Локальная и корпоративная сеть
2	-	Персональные компьютеры

### 11. Методические указания по организации СРС

#### 11.1. Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. Для эффективной работы обучающиеся должны иметь инженерные калькуляторы и соответствующие канцелярские принадлежности. В процессе подготовки к практическим занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя. Наличие конспекта лекций на практическом занятии **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

Задания на выполнение типовых расчетов на практических занятиях обучающиеся получают индивидуально.

#### 11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для индивидуального освоения. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны выполнить типовые расчеты и изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

## Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина: **Территориальное планирование**

Код, направление подготовки: **21.03.02 Землеустройство и кадастры**

Направленность (профиль): **Городской кадастр, Кадастр недвижимости**

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
<b>ПКС-1</b> Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	ПКС-1.1 Демонстрирует знание правовой основы земельно-имущественных отношений, правил землепользования и застройки территории, кадастрового учета и оценку объектов недвижимости, информационных систем градостроительства, правовой основы выполнения кадастровых работ	Знать (З1): нормативно-правовую документацию в сфере градостроительства, землеустройства	Не способен назвать основные нормативно-правовые документы в сфере градостроительства, землеустройства	Демонстрирует отдельные знания о нормативно-правовой документации в сфере градостроительства, землеустройства	Демонстрирует достаточные знания о нормативно-правовой документации в сфере градостроительства, землеустройства	Демонстрирует исчерпывающие знания о нормативно-правовой документации в сфере градостроительства, землеустройства
		Уметь (У1): анализировать и систематизировать информацию, полученную из градостроительную документацию	Не умеет анализировать и систематизировать информацию, полученную из градостроительную документацию	Умеет анализировать и систематизировать информацию, полученную из градостроительную документацию, допуская значительные неточности	Умеет анализировать и систематизировать информацию, полученную из градостроительную документацию, допуская незначительные неточности	В совершенстве умеет анализировать и систематизировать информацию, полученную из градостроительную документацию
		Владеть (В1): профессиональной терминологией в сфере градостроительства, землеустройства	Не владеет профессиональной терминологией в сфере градостроительства, землеустройства	Владеет профессиональной терминологией в сфере градостроительства, землеустройства, допуская значительные неточности	Владеет профессиональной терминологией в сфере градостроительства, землеустройства, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет профессиональной терминологией в сфере градостроительства, землеустройства
	ПКС-1.2 Применяет	Знать (З2):	Не способен	Демонстрирует	Демонстрирует	Демонстрирует

на практике знания о правовой основе земельно-имущественных отношений, кадастровых работ, работать с информационными системами в области геоинформационных технологий	теоретические основы разработки информационных систем в области градостроительства	назвать правовую основу разработки информационных систем в области градостроительства	отдельные знания правовой основы разработки информационных систем в области градостроительства	достаточные знания правовой основы разработки информационных систем в области градостроительства	исчерпывающие знания правовой основы разработки информационных систем в области градостроительства
	Уметь (У2): работать с информационными системами в области градостроительства	Не умеет работать с информационными системами в области градостроительства	Умеет работать с информационными системами в области градостроительства, допуская значительные неточности	Умеет работать с информационными системами в области градостроительства, допуская незначительные неточности	В совершенстве умеет работать с информационными системами в области градостроительства
	Владеть (В2): навыками систематизации данных о территории	Не владеет навыками систематизации данных о территории	Владеет навыками систематизации данных о территории, допуская значительные неточности	Владеет навыками систематизации данных о территории, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыками систематизации данных о территории
ПКС-1.3 Использует в профессиональной деятельности геоинформационные и кадастровые информационные системы; навыки поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Знать (З3): информационные системы в области градостроительства на государственном, региональном и местном уровнях	Не способен назвать информационные системы в области градостроительства на государственном, региональном и местном уровнях	Демонстрирует отдельные знания об информационных систем в области градостроительства на государственном, региональном и местном уровнях	Демонстрирует достаточные знания об информационных систем в области градостроительства на государственном, региональном и местном уровнях	Демонстрирует исчерпывающие знания об информационных систем в области градостроительства на государственном, региональном и местном уровнях
	Уметь (У3): работать с информационными системами в области градостроительства	Не умеет работать с информационными системами в области градостроительства	Умеет работать с информационными системами в области градостроительства, допуская значительные ошибки	Умеет работать с информационными системами в области градостроительства, допуская незначительные ошибки	В совершенстве умеет работать с информационными системами в области градостроительства
	Владеть (В3): навыками поиска, систематизации	Не владеет навыками поиска, систематизации	Владеет навыками поиска, систематизации	Владеет навыками поиска, систематизации	В совершенстве владеет навыками поиска,

		информации об урбанизированных территориях	информации об урбанизированных территориях	информации об урбанизированных территориях, допуская значительные неточности	информации об урбанизированных территориях, допуская незначительные неточности	систематизации информации об урбанизированных территориях
<p><b>ПКС-3</b> Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ.</p>	<p>ПКС-3.1 Применяет знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области управления земельными ресурсами объектами недвижимости, кадастровых и землеустроительных работ, оценочных работ</p>	Знать (З4): нормативно-правовые основы регулирования территорий	Не способен назвать нормативно-правовые основы регулирования территорий	Демонстрирует отдельные знания нормативно-правовых основ регулирования территорий	Демонстрирует достаточные знания нормативно-правовых основ регулирования территорий	Демонстрирует исчерпывающие знания нормативно-правовых основ регулирования территорий
		Уметь (У4): анализировать и систематизировать информацию о развитии территории из градостроительной документации	Не умеет анализировать и систематизировать информацию о развитии территории из градостроительной документации	Умеет анализировать и систематизировать информацию о развитии территории из градостроительной документации, допуская значительные неточности	Умеет анализировать и систематизировать информацию о развитии территории из градостроительной документации, допуская незначительные неточности	В совершенстве умеет анализировать и систематизировать информацию о развитии территории из градостроительной документации
		Владеть (В4): нормативно-правовой базой при разработке документации	Не владеет нормативно-правовой базой при разработке документации	Владеет нормативно-правовой базой при разработке документации, допуская значительные неточности	Владеет нормативно-правовой базой при разработке документации, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет нормативно-правовой базой при разработке документации
	<p>ПКС-3.2 Анализирует состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости</p>	Знать (З5): теоретические основы оценки документов территориального планирования	Не знает теоретические основы оценки документов территориального планирования	Демонстрирует отдельные знания теоретических основ оценки документов территориального планирования	Демонстрирует достаточные знания теоретических основ оценки документов территориального планирования	Демонстрирует исчерпывающие знания теоретических основ оценки документов территориального планирования
		Уметь (У5): систематизировать данные	Не умеет систематизировать данные	Умеет систематизировать данные	Умеет систематизировать данные	В совершенстве умеет систематизировать

		мониторинговых наблюдений	мониторинговых наблюдений	мониторинговых наблюдений, допуская значительные неточности	мониторинговых наблюдений, допуская незначительные неточности	данные мониторинговых наблюдений
		Владеть (В5): навыками анализа состояния земельного фонда	Не владеет навыками анализа состояния земельного фонда	Владеет навыками анализа состояния земельного фонда, допуская значительные неточности	Владеет навыками анализа состояния земельного фонда, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыками анализа состояния земельного фонда
	ПКС-3.3 Анализирует состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Знать (З6): теоретические основы разработки мероприятий по планированию работ по организации территории	Не знает теоретические основы разработки мероприятий по планированию работ по организации территории	Демонстрирует отдельные знания теоретических основ разработки мероприятий по планированию работ по организации территории	Демонстрирует достаточные знания теоретических основ разработки мероприятий по планированию работ по организации территории	Демонстрирует исчерпывающие знания теоретических основ разработки мероприятий по планированию работ по организации территории
		Уметь (У6): работать с технической документацией, документами территориального планирования	Не умеет работать с технической документацией, документами территориального планирования	Умеет работать с технической документацией, документами территориального планирования, допуская значительные неточности	Умеет работать с технической документацией, документами территориального планирования, допуская незначительные неточности	В совершенстве умеет работать с технической документацией, документами территориального планирования
		Владеть (В6): навыками оценки документов территориального планирования	Не владеет навыками оценки документов территориального планирования	Владеет навыками оценки документов территориального планирования, допуская значительные неточности	Владеет навыками оценки документов территориального планирования, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыками оценки документов территориального планирования
<b>ПКС-5</b> Способность к подготовке и разработке данных землеустроительной	ПКС-5.1 Применяет в профессиональной деятельности знание нормативных правовых актов,	Знать (З7): нормативно-правовую базу, регламентирующую разработку	Не знает нормативно-правовую базу, регламентирующую разработку	Демонстрирует отдельные знания нормативно-правовой базы, регламентирующую	Демонстрирует достаточные знания нормативно-правовой базы, регламентирующую	Демонстрирует исчерпывающие знания нормативно-правовой базы, регламентирующую

документации, описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства, разработка мероприятий по рациональному использованию земель и их охране.	производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области описания местоположения, установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; актуальных проблем и тенденций развития землеустроительной отрасли, отечественного и зарубежного опыта и современных методов (технологий) производства землеустроительных работ; методики технического проектирования и создания землеустроительной документации	документов территориального планирования	документов территориального планирования	разработку документов территориального планирования	разработку документов территориального планирования	разработку документов территориального планирования
		Уметь (У7): применять знания нормативно-правовых актов на практике	Не умеет применять знания нормативно-правовых актов на практике	Умеет применять знания нормативно-правовых актов на практике, допуская значительные ошибки	Умеет применять знания нормативно-правовых актов на практике, допуская незначительные ошибки	В совершенстве умеет применять знания нормативно-правовых актов на практике
		Владеть (В7): навыками анализа нормативно-правовой базы в области градостроительных и земельных отношений	Не владеет навыками анализа нормативно-правовой базы в области градостроительных и земельных отношений	Владеет навыками анализа нормативно-правовой базы в области градостроительных и земельных отношений, допуская значительные неточности	Владеет навыками анализа нормативно-правовой базы в области градостроительных и земельных отношений, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыками анализа нормативно-правовой базы в области градостроительных и земельных отношений
	ПКС-5.2 Осуществляет поиск, систематизацию, анализ, обработку и хранение информации из различных источников и баз данных; выполняет геодезические и картографические работы для	Знать (З8): основы разработки документов территориального планирования	Не знает основы разработки документов территориального планирования	Демонстрирует отдельные знания основ разработки документов территориального планирования	Демонстрирует достаточные знания основ разработки документов территориального планирования	Демонстрирует достаточные знания основ разработки документов территориального планирования
		Уметь (У8): анализировать и систематизировать данные, необходимые при	Не умеет анализировать и систематизировать данные, необходимые при	Умеет анализировать и систематизировать данные, необходимые при	Умеет анализировать и систематизировать данные, необходимые при	В совершенстве умеет анализировать и систематизировать данные,

	установления и (или) уточнения на местности границ объектов землеустройства; разрабатывает проектную документацию и материалы прогнозирования в области землеустройства с применением современных методик разработки проектных решений; организует рациональное использование земельных ресурсов	составлении документов территориального планирования	составлении документов территориального планирования	составлении документов территориального планирования, допуская значительные неточности	составлении документов территориального планирования, допуская незначительные неточности	необходимые при составлении документов территориального планирования
		Владеть (В8): навыками разработки проектной документации при реализации территориального планирования	Не владеет навыками разработки проектной документации при реализации территориального планирования	Владеет навыками разработки проектной документации при реализации территориального планирования, допуская значительные неточности	Владеет навыками разработки проектной документации при реализации территориального планирования, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыками разработки проектной документации при реализации территориального планирования
	ПКС-5.3 Собирает и анализирует сведения для формирования, описания местоположения объектов землеустройства; устанавливает и (или) уточняет на местности границы объектов землеустройства; планирует проведение и выполняет землеустроительные работы по установлению и (или) уточнению на местности границ объектов землеустройства; составляет карты	Знать (З9): основы разработки картографического материала документов территориального планирования	Не знает основы разработки картографического материала документов территориального планирования	Демонстрирует отдельные знания основ разработки картографического материала документов территориального планирования	Демонстрирует достаточные знания основ разработки картографического материала документов территориального планирования	Демонстрирует исчерпывающие знания основ разработки картографического материала документов территориального планирования
		Уметь (У9): анализировать и систематизировать результаты сведений, необходимых при разработке документов территориального планирования	Не умеет анализировать и систематизировать результаты сведений, необходимых при разработке документов территориального планирования	Умеет анализировать и систематизировать результаты сведений, необходимых при разработке документов территориального планирования, допуская значительные неточности	Умеет анализировать и систематизировать результаты сведений, необходимых при разработке документов территориального планирования, допуская незначительные неточности	В совершенстве умеет анализировать и систематизировать результаты сведений, необходимых при разработке документов территориального планирования

	<p>(плана) объекта землеустройства и землеустроительного дела, проектов межевания территорий, а также формирует землеустроительную документацию</p>	<p>Владеть (В9): навыками формирования документов территориального планирования</p>	<p>Не владеет навыками формирования документов территориального планирования</p>	<p>Владеет навыками формирования документов территориального планирования, допуская значительные неточности</p>	<p>Владеет навыками формирования документов территориального планирования. Допуская незначительные неточности</p>	<p>В совершенстве владеет навыками формирования документов территориального планирования</p>
--	---	---	--	---	---	--



## КАРТА

## обеспеченности дисциплины (модуля) учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина Территориальное планирование

Код, направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) Городской кадастр, Кадастр недвижимости

Дисциплина Территориальное планирование

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	Варламов, А. А. Государственный кадастр недвижимости [Текст] : учебник для студентов высших и средних учебных заведений по направлению подготовки 120700 "Землеустройство и кадастры" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко ; ред. А. А. Варламов ; Ассоциация "Агрообразование". - Москва : КолосС, 2012. - 680 с.	13	25	100	-
2	Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст] : учебник для студентов вузов, обучающихся по направлению подготовки "Землеустройство и кадастр" / А. А. Варламов, С. А. Гальченко. - 2-е изд., стер. - Москва : Академия, 2014. - 220 с. - Режим доступа : <a href="http://elib.tyuiu.ru/wp-content/uploads/2014/10/702116428_Varlamov.djvu">http://elib.tyuiu.ru/wp-content/uploads/2014/10/702116428_Varlamov.djvu</a>	7+	25	100	+

Заведующий кафедрой *А. В. Кряхтунов* А.В. Кряхтунов

« 30 » 08 20 21 г.



**Дополнения и изменения  
к рабочей учебной программе по дисциплине**

на 20\_\_ / 20\_\_ учебный год

В рабочую учебную программу вносятся следующие дополнения (изменения):

---

---

---

---

---

---

---

Дополнения и изменения внес

\_\_\_\_\_

*(должность, ученое звание, степень)*

\_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

\_\_\_\_\_

*(подпись)*

Дополнения (изменения) в рабочую учебную программу рассмотрены и одобрены на заседании кафедры

\_\_\_\_\_. Протокол от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

*(наименование кафедры)*

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

*(подпись)*

**СОГЛАСОВАНО:**

Зав. выпускающей кафедрой \_\_\_\_\_ И.О. Фамилия

\_\_\_\_\_

*(наименование кафедры)*

\_\_\_\_\_

*(подпись)*

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.