

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 04.07.2025 11:08:15
Уникальный программный ключ:
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины: **Экономика архитектурных решений в строительстве**

направление подготовки: **07.03.01 Архитектура**

направленность (профиль): **Архитектурно-ландшафтное проектирование**

форма обучения: **очная**

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры Экономики и организации производства
16.05.2025, протокол № 6

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цели дисциплины: формирование у обучающихся цельной системы экономического мышления, знаний, коммуникативных навыков по важнейшим теоретическим положениям ценообразования в строительстве и разработки сметно-экономической и инвестиционной документации, способности находить эффективные архитектурно-строительные и управленческие решения в конкретной рыночной ситуации, решать экономические задачи в обосновании архитектурной концепции проекта.

Задачи дисциплины:

- раскрыть назначение знаний экономики строительства, территориального маркетинга в обосновании архитектурной концепции проектного решения применительно к особенностям поселения;
- выявить особенности применения экономического инструментария в управлении архитектурными решениями;
- дать характеристики принципов и функций применения экономического инструментария в экономическом обосновании архитектурно-проектных решений;
- научить применять экономико-математический аппарат в обосновании архитектурно- проектного решения для повышения обоснованности принимаемых управленческих решений в градостроительной политике.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Экономика архитектурных решений в строительстве» входит в обязательную часть Блока 1.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

Знание:

- комплекса требований к назначению, основным параметрам и размещению архитектурного объекта на конкретном земельном участке, а также обязательные технические, организационные, экологические и иные условия его проектирования и строительства, предусмотренные законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации;
- законодательных и нормативных правовых актов, регламентирующих производственно-хозяйственную и финансово-экономическую деятельность организации, а также основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве.

Умения:

- анализировать архитектурную часть документации для строительства в объеме, необходимом для разработки сметно-экономической документации для строительства объектов, в проектировании которых необходимо участие архитектора;
- профессионально понимать и читать проектную и сметно-экономическую документацию, определять структуру и последовательность выполнения работ.

Владение:

- навыками систематизации и унификации требований, предъявляемых к предпроектным и проектным материалам при разработке разделов архитектурной части документации, а также к составу, содержанию и полноте исходных данных для проведения экономических расчетов;
- навыками разработки архитектурной части документации для строительства и градостроительной документации, содержащей архитектурные решения в объеме, необходимом для разработки экономической документации для строительства объектов, в проектировании которых необходимо участие архитектора.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин «Экономика», производственной практики и служит основой для написания выпускной квалификационной работы.

3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
<p>УК-9. Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности</p>	<p>УК-9.1. Понимает основные законы и закономерности функционирования экономики, необходимые для решения профессиональных задач</p>	<p>Знать: УК-9.1.-З1: принципы, методы и модели расчета инвестиционной стоимости объектов ландшафтного проектирования с учетом прогнозного периода реализации проекта</p>
		<p>Уметь УК-9.1.-У1: выполнять расчеты инвестиционной цены в статичном и динамичном уровнях цен в принятии обоснованных экономических решений в различных областях жизнедеятельности</p>
		<p>Владеть УК-9.1.-В1: навыками анализа обоснованности сметной стоимости ландшафтного строительства на основе изучения информации о технических и технологических вариантах реализации проекта и выбора стоимостных показателей, используемых для расчета инвестиционной стоимости объекта ландшафтного строительства</p>
	<p>УК-9.2. Навыками принятия обоснованных экономических решений в различных областях жизнедеятельности</p>	<p>Знать УК-9.2.-З1: исходные данные для обоснования архитектурно-экономических решений, а также для оценки их экономической эффективности</p>
		<p>Уметь УК-9.2.-У1: составлять сметно-экономическую и инвестиционную документацию с целью выбора проектных решений</p>
		<p>Владеть УК-9.2.-В1: навыками определения необходимых объемов финансирования инвестиционного проекта и принятия обоснованных архитектурно-экономических решений</p>
	<p>УК – 9.3. Использует основные положения и методы экономических наук при решении профессиональных задач</p>	<p>Знать: УК–9.3.-З1 - структуру и задачи технико-экономического обоснования инвестиционных проектов, методы экономической оценки проектных решений профессиональных задач</p>
		<p>Уметь: УК–9.3.-У1 - давать экономическую оценку проектных решений профессиональных задач</p>

		Владеть: УК-9.3.-В1- навыками расчета показателей для экономической оценки проектных решений профессиональных задач
ОПК-2. Способен осуществлять комплексный предпроектный анализ и поиск творческого проектного решения	ОПК-2.2. Осуществляет поиск авторского концептуального решения	Знать: ОПК-2.2.-З1: источники информации для проведения сметно-экономических расчетов и разработки инвестиционной документации, порядок и способы подсчета объемов работ, инвестиционных затрат и эксплуатационных расходов для разработки архитектурной концепции.
		Уметь ОПК-2.2.-У1: использовать техническую и сметно-экономическую документацию в обосновании архитектурной концепции.
		Владеть ОПК-2.2.-В1: навыками выполнения расчетов объемов работ, расхода материальных и трудовых ресурсов, потребности в оборудовании в обосновании архитектурной концепции
ОПК-3. Способен участвовать в комплексном проектировании на основе системного подхода, исходя из действующих правовых норм, финансовых ресурсов, анализа ситуации в социальном, функциональном, экологическом, технологическом, инженерном, историческом, экономическом и эстетическом аспектах	ОПК-3.2. Применяет методы технико-экономических расчетов	Знать ОПК-3.2.-З1: основные методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно объекта ландшафтной архитектуры
		Уметь ОПК-3.2.-У1: применять методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно объекта ландшафтной архитектуры, осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов, расчета размера инвестиций
		Владеть: ОПК-3.2.-В1: навыками расчетов технико-экономических показателей при выборе варианта проектного решения относительно объекта ландшафтной архитектуры

4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/ контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Контроль, час	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия			
очная	5/9	18	18	-	45	27	Экзамен

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Структура дисциплины

очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочное средство
	Номер раздела	Наименование раздела	Л	Пр	Лаб				
1	1	Экономика и архитектура	6	6	0	15	27	УК-9.2.-31 УК-9.3.-31 ОПК-2.2.-31 ОПК-2.2.-У1 ОПК-2.2.-В1	доклад, тест, типовое задание, конспект лекций
2	2	Система сметных нормативов, сметно-экономических расчетов и документации	6	6	0	15	27	ОПК-2.2.-31 ОПК-2.2.-У1 ОПК-2.2.-В1 ОПК-3.2.-31 ОПК-3.2.-У1 ОПК-3.2.-В1	тест; конспект лекций
3	3	Экономическая оценка и обоснование архитектурной концепции проекта	6	6	0	15	27	УК-9.1.-31, У1, В1 УК-9.2.-31, У1, В1 УК-9.3.-31, У1, В1 ОПК-2.2.-31 ОПК-2.2.-У1 ОПК-2.2.-В1 ОПК-3.2.-31 ОПК-3.2.-У1 ОПК-3.2.-В1	доклад, тест, типовое задание, проверочное задание, конспект лекций
4	1-3	Экзамен	0	0	0	27	27		Вопросы к экзамену
5	Итого		18	18	-	72	108		

5.2. Содержание дисциплины

5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

Раздел 1. «Экономика и архитектура»

Тема 1. Экономические предпосылки развития архитектуры и ландшафтного строительства.

Предпринимательство и предприниматели. Развитие рыночных отношений в строительстве. Роль экономического мышления в творческом процессе архитектора. Характеристика строительного комплекса в современных условиях. Отражение специфики строительного сектора в экономике проектирования и в проектах. Конкуренция на проектно-строительном рынке. Специализация и координация в инвестиционной и проектно-строительной деятельности.

Тема 2. Экономика проектных фирм и предприятий ландшафтного строительства.

Организация работы и оценка деятельности проектных фирм, предприятий ландшафтного строительства. Понятие, состав и классификация ОФ. Учет и оценка ОФ. Оценка эффективности использования ОФ. Физический и моральный износ основных фондов. Амортизация основных фондов, нормы амортизации. Способы начисления амортизации. Методы определения оптимальных сроков службы средств труда. Восстановление основных фондов, его формы. Понятие, состав и назначение оборотных средств. Оценка эффективности использования оборотных средств. Понятие трудовых ресурсов. Методы оценки эффективности труда. Основные принципы организации и

оплаты труда в строительстве. Категории себестоимость, прибыль, доход. Их виды. Состав и классификация затрат на производство. Группировка затрат по экономическим элементам. Содержание элементов. Группировка затрат по калькуляционным статьям. Моделирование и анализ уровней доходности. Хеджирование в архитектурной практике.

Раздел 2. «Система сметных нормативов, сметно-экономических расчетов и документации»

Тема 3. Определение сметной стоимости работ в ландшафтном строительстве. Краткая характеристика системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Структура и состав сметной стоимости работ по благоустройству территорий. Состав статей накладных расходов в строительстве. Виды норм накладных расходов. Состав затрат, учитываемых в составе норматива сметной прибыли. Порядок определения и применения нормативов сметной прибыли. Автоматизация сметных расчетов: цели, задачи, основные блоки сметной программы «ГРАНД-Смета».

Тема 4. Сметно-нормативная база в строительстве.

Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве. Сметные нормы. Функции сметных норм. Требования, предъявляемые к сметным нормативам. Виды сметных нормативов по уровню применения. Классификация сметных нормативов по структуре и степени укрупнения. Федеральный реестр сметных нормативов. Государственные элементные сметные нормы на конструкции и виды работ (ГЭСН): назначение, состав, порядок разработки. Федеральные единичные расценки на конструкции и виды работ (ФЕР): назначение, содержание, порядок разработки. Нормативы цены строительства (НЦС): назначение, содержание, порядок применения.

Тема 5. Система сметной документации в строительстве.

Основы ценообразования в проектировании и строительстве. Понятие об объекте, комплексе строительства, стройке. Виды сметной документации: локальная смета и локальный сметный расчет, объектная смета и объектный сметный расчет, сводный сметный расчет стоимости строительства, сводка затрат. Порядок работы по составлению, экспертизе и утверждению сметной документации. Особенности определения стоимости строительства объекта ландшафтного проектирования. Проектно-сметная документация повторного использования: источник информации, состав, критерии экономической оценки.

Раздел 3. «Экономическая оценка и обоснование архитектурной концепции проекта»

Тема 6. Экономические показатели архитектурных проектов.

Понятия: инвестиции, капитальные вложения, инновации, результаты, затраты, эффект, эффективность. Капитальные вложения в инвестиционно-строительный комплекс. Инструменты инвестирования и финансирования проектов. Требования нормативно-технической документации и методических рекомендаций к особенностям разработки проектно-сметной документации. Сущность экономической эффективности инвестиций в объекты ландшафтного проектирования. Понятие, виды, методики и подходы к определению эффективности проекта: экономической, коммерческой, бюджетной и социальной. Методика UNIDO (United Nations Industrial Development Organization). Классификация показателей экономической эффективности инвестиций. Технико-экономическое обоснование проектного решения: состав раздела, особенности.

Тема 7. Экономическая оценка архитектурно-планировочных и проектных решений.

Экономика городских образований. Основы развития городских образований. Общие принципы экономического обоснования в ландшафтном проектировании. Экономическая оценка проектных решений при ландшафтном проектировании и благоустройстве территории. Проблемы формирования городского каркаса. Экологический каркас города.

5.2.2 Содержание дисциплины по видам учебных занятий

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	2	-	-	Экономические предпосылки развития архитектуры и градостроительства
2	1	4	-	-	Экономика проектных фирм
3	2	2	-	-	Состав и структура сметной стоимости строительства объектов
4	2	2	-	-	Сметно-нормативная база в строительстве
5	2	2	-	-	Система сметной документации в строительстве
6	3	3	-	-	Экономические показатели архитектурных проектов
7	3	3	-	-	Экономическая оценка архитектурно-планировочных и проектных решений
Итого:		18	-	-	-

Практические занятия

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1		4	-	-	Основные и оборотные средства проектных фирм
2		2	-	-	Финансовые результаты деятельности архитектурных бюро и проектных институтов
3		6	-	-	Проектно-сметная документация повторного использования: источник информации, состав, критерии экономической оценки
4		6	-	-	Экономическая оценка архитектурно-планировочных и проектных решений
Итого:		18	-	-	-

Лабораторные работы

Лабораторные работы учебными планами не предусмотрены.

Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	1	10	-	-	Экономика и архитектура	Изучение теоретического материала.
2	2	10	-	-	Система сметных нормативов, сметно-экономических расчетов и	Подготовка к практическим занятиям, выполнение типового расчета.

					документации	Подготовка к текущим аттестациям.
3	3	10	-	-	Экономическая оценка и обоснование архитектурной концепции проекта	
4	1-3	12	-	-	-	Подготовка к экзамену
Итого:		72	-	-	X	X

5.2.2. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- лично-ориентированные технологии (лекция визуализации в PowerPoint в диалоговом режиме);
- проблемно-развивающие технологии (работа в малых группах на занятиях, доклады и сообщения, СРС);
- проектные методы обучения (разбор кейс-задания, задачи, контроль, СРС);
- дистанционные технологии обучения (СРС, контроль).

6. Тематика курсовых работ/проектов

Курсовые работы/проекты учебным планом не предусмотрены.

7. Контрольные работы (расчетно-графические работы)

Курсовые работы/проекты учебным планом не предусмотрены.

8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций, обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1 текущая аттестация		
1	Подготовка доклада по разделу №1	0-2
2	Тестирование по разделу №1	0-2
3	Выполнение типового задания №1	0-2
4	Конспект лекций по разделу №1	0-2
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	0-2
2 текущая аттестация		
1	Тестирование по разделу №2	0-2
2	Тестирование по разделу №3	0-2
3	Выполнение типового задания №2	0-2
4	Конспект лекций по разделу №2	0-2
5	Выполнение проверочной работы	0-2
6	Подготовка доклада по разделу №3	0-2
7	Конспект лекций по разделу №3	0-2
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	0-2

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- Электронный каталог/Электронная библиотека ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>
- Цифровой образовательный ресурс – библиотечная система IPR SMART — <https://www.iprbookshop.ru/>
- Электронно-библиотечная система «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- Электронно-библиотечная система «Лань» <https://e.lanbook.com>
- Образовательная платформа ЮРАЙТ www.urait.ru
- Научная электронная библиотека ELIBRARY.RU <http://www.elibrary.ru>;
- Национальная электронная библиотека (НЭБ);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО РГУ нефти и газа имени И.М. Губкина;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГНТУ (г. Уфа);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГТУ (г. Ухта).

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:

- Microsoft Office Professional Plus;
- Windows 8.

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

Обеспеченность материально-технических условий реализации ОПОП ВО

№ п/п	Наименование учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), практики, иных видов учебной деятельности, предусмотренных учебным планом образовательной программы	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
1	2	3	4
1	Экономика архитектурных решений в строительстве	<u>Лекционные занятия:</u> Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации, Оснащенность: Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте, проектор, проекционный экран.	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д.2

	<p><u>Практические занятия:</u> Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (практические занятия); групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащенность: Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Адаптер №1,2 -2шт, Адаптер №3,4-2шт,</p>	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д.2
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------

11. Методические указания по организации СРС

11.1. Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

Подготовка к занятию включает 2 этапа: 1) организационный (подбор рекомендованной литературы; составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки); 2) закрепление и углубление теоретических знаний.

Второй этап включает непосредственную подготовку обучающегося к занятию. В ходе самостоятельной подготовки к занятию необходимо прочитать записанную лекцию, подчеркнуть наиболее важные моменты, составить словарь новых терминов, составить план ответа на каждый из предлагаемых для изучения вопросов. Для более глубокого усвоения темы необходимо прочесть рекомендованный преподавателем материал из учебной литературы. Необходимо помнить, что на лекции обычно рассматривается не весь материал, а только его часть. Остальная его часть восполняется в процессе самостоятельной работы. В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Особое внимание при этом необходимо обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического приложения рассматриваемых теоретических вопросов. В процессе этой работы обучающийся должен стремиться понять и запомнить основные положения рассматриваемого материала, примеры, поясняющие его, а также разобраться в иллюстративном материале. При необходимости следует обращаться за консультацией к преподавателю. Идя на консультацию, необходимо хорошо продумать вопросы, которые требуют разъяснения. На занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. В процессе подготовки к занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя. Наличие конспекта лекций на занятии обязательно!

На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. Для эффективной работы обучающиеся должны иметь калькуляторы и соответствующие канцелярские принадлежности.

11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении тем у преподавателя для освоения индивидуально. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны изучить теоретический материал по разделам дисциплины. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.). Основными способами приобретения знаний являются: чтение учебника, учебно-методического пособия по дисциплине и дополнительной литературы, решение тестов, кейс-задач, поиск ответа на контрольные вопросы по темам докладов и сообщений.

Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина: Экономика архитектурных решений в строительстве

Код, направление подготовки: 07.03.01 Архитектура,

Направленность (профиль): Архитектурно-ландшафтное проектирование

Код компетенции	Код и наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1 - 2	3	4	5
1	3	4	5	6	7	8
УК – 9.	УК - 9.1. Понимает основные законы и закономерности функционирования экономики, необходимые для решения профессиональных задач	Знать: УК-9.1.-31: принципы, методы и модели расчета инвестиционной стоимости объектов ландшафтного проектирования с учетом прогнозного периода реализации проекта	Не знает принципы, методы и модели расчета инвестиционной стоимости объектов ландшафтного проектирования с учетом прогнозного периода реализации проекта	Знает принципы, методы и модели расчета инвестиционной стоимости объектов ландшафтного проектирования с учетом прогнозного периода реализации проекта, допуская существенные ошибки	Знает принципы, методы и модели расчета инвестиционной стоимости объектов ландшафтного проектирования с учетом прогнозного периода реализации проекта, допуская несущественные ошибки	В совершенстве знает принципы, методы и модели расчета инвестиционной стоимости объектов ландшафтного проектирования с учетом прогнозного периода реализации проекта
		Уметь: УК-9.1.-У1: выполнять расчеты инвестиционной цены в статичном и динамичном уровнях цен в принятии обоснованных экономических решений в различных областях жизнедеятельности	Не умеет выполнять расчеты инвестиционной цены в статичном и динамичном уровнях цен в принятии обоснованных экономических решений в различных областях жизнедеятельности	Умеет выполнять расчеты инвестиционной цены в статичном и динамичном уровнях цен в принятии обоснованных экономических решений в различных областях жизнедеятельности, допуская существенные ошибки	Умеет выполнять расчеты инвестиционной цены в статичном и динамичном уровнях цен в принятии обоснованных экономических решений в различных областях жизнедеятельности, допуская существенные ошибки	В совершенстве умеет выполнять расчеты инвестиционной цены в статичном и динамичном уровнях цен в принятии обоснованных экономических решений в различных областях жизнедеятельности

Код компетенции	Код и наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1 - 2	3	4	5
1	3	4	5	6	7	8
		Владеть: УК-9.1.-В1: навыками анализа обоснованности сметной стоимости ландшафтного строительства на основе изучения информации о технических и технологических вариантах реализации проекта и выбора стоимостных показателей, используемых для расчета инвестиционной стоимости объекта ландшафтного строительства	Не владеет навыками анализа обоснованности сметной стоимости ландшафтного строительства на основе изучения информации о технических и технологических вариантах реализации проекта и выбора стоимостных показателей, используемых для расчета инвестиционной стоимости объекта ландшафтного строительства	Владеет навыками анализа обоснованности сметной стоимости ландшафтного строительства на основе изучения информации о технических и технологических вариантах реализации проекта и выбора стоимостных показателей, используемых для расчета инвестиционной стоимости объекта ландшафтного строительства, допуская существенные ошибки	Владеет навыками анализа обоснованности сметной стоимости ландшафтного строительства на основе изучения информации о технических и технологических вариантах реализации проекта и выбора стоимостных показателей, используемых для расчета инвестиционной стоимости объекта ландшафтного строительства, допуская неточности	В совершенстве владеет навыками анализа обоснованности сметной стоимости ландшафтного строительства на основе изучения информации о технических и технологических вариантах реализации проекта и выбора стоимостных показателей, используемых для расчета инвестиционной стоимости объекта ландшафтного строительства
	УК - 9.2. Применяет экономические знания при выполнении практических задач	Знать: УК-9.2.-З1: исходные данные для обоснования архитектурно-экономических решений, а также для экономической оценки их эффективности	Не знает исходные данные для обоснования архитектурно-экономических решений, а также для экономической оценки их эффективности	Знает основные исходные данные для обоснования архитектурно-экономических решений, а также для экономической оценки их эффективности	Знает исходные данные для обоснования архитектурно-экономических решений, а также для экономической оценки их эффективности, допуская неточности	В совершенстве знает исходные данные для обоснования архитектурно-экономических решений, а также для экономической оценки их эффективности
		Уметь: УК-9.2.-У1: составлять	Не умеет составлять сметно-	Умеет составлять сметно-экономическую	Умеет составлять сметно-экономическую	В совершенстве умеет составлять сметно-

Код компетенции	Код и наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1 - 2	3	4	5
1	3	4	5	6	7	8
		сметно-экономическую и инвестиционную документацию с целью выбора проектных решений	экономическую и инвестиционную документацию с целью выбора проектных решений	и инвестиционную документацию с целью выбора проектных решений, допуская существенные ошибки	и инвестиционную документацию с целью выбора проектных решений, допуская несущественные ошибки	экономическую и инвестиционную документацию с целью выбора проектных решений
		Владеть: УК-9.2.-В1: навыками определения необходимых объемов финансирования инвестиционного проекта и принятия обоснованных архитектурно-экономических решений	Не владеет навыками определения необходимых объемов финансирования инвестиционного проекта и принятия обоснованных архитектурно-экономических решений	Владеет навыками определения необходимых объемов финансирования инвестиционного проекта и принятия обоснованных архитектурно-экономических решений	Владеет навыками определения необходимых объемов финансирования инвестиционного проекта и принятия обоснованных архитектурно-экономических решений	Владеет навыками определения необходимых объемов финансирования инвестиционного проекта и принятия обоснованных архитектурно-экономических решений
	УК – 9.3. Использует основные положения и методы экономических наук при решении профессиональных задач	Знать: УК–9.3.-З1 - структуру и задачи технико-экономического обоснования инвестиционных проектов, методы экономической оценки проектных решений профессиональных задач	Не знает структуру и задачи технико-экономического обоснования инвестиционных проектов, методы экономической оценки проектных решений профессиональных задач	Знает структуру и задачи технико-экономического обоснования инвестиционных проектов, методы экономической оценки проектных решений профессиональных задач, допуская существенные ошибки	Знает структуру и задачи технико-экономического обоснования инвестиционных проектов, методы экономической оценки проектных решений профессиональных задач, допуская неточности	Знает в совершенстве структуру и задачи технико-экономического обоснования инвестиционных проектов, методы экономической оценки проектных решений профессиональных задач
		Уметь: УК–9.3.-У1 - давать экономическую оценку	Не умеет давать экономическую оценку проектных	Умеет давать экономическую оценку проектных	Умеет давать экономическую оценку проектных решений	Умеет в совершенстве давать экономическую

Код компетенции	Код и наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1 - 2	3	4	5
1	3	4	5	6	7	8
		проектных решений профессиональных задач	решений профессиональных задач	решений профессиональных задач, допуская существенные ошибки	профессиональных задач, допуская отдельные неточности	оценку проектных решений профессиональных задач
		Владеть: УК–9.3.-В1- навыками расчета показателей для экономической оценки проектных решений профессиональных задач	Не владеет навыками расчета показателей для экономической оценки проектных решений профессиональных задач	Владеет навыками расчета показателей для экономической оценки проектных решений профессиональных задач, допуская ряд ошибок	Владеет навыками расчета показателей для экономической оценки проектных решений профессиональных задач, допуская несущественные ошибки	Владеет на высоком уровне навыками расчета показателей для экономической оценки проектных решений профессиональных задач
ОПК-2.	ОПК-2.2. Осуществляет поиск авторского концептуального решения	Знать: ОПК-2.2.-31: источники информации для проведения сметно-экономических расчетов и разработки инвестиционной документации, порядок и способы подсчета объемов работ, инвестиционных затрат и эксплуатационных расходов для разработки архитектурной концепции	Не знает источники информации для проведения сметно-экономических расчетов и разработки инвестиционной документации, порядок и способы подсчета объемов работ, инвестиционных затрат и эксплуатационных расходов для разработки архитектурной концепции	Знает основные источники информации для проведения сметно-экономических расчетов и разработки инвестиционной документации, порядок и способы подсчета объемов работ, инвестиционных затрат и эксплуатационных расходов для разработки архитектурной концепции	Знает источники информации для проведения сметно-экономических расчетов и разработки инвестиционной документации, порядок и способы подсчета объемов работ, инвестиционных затрат и эксплуатационных расходов для разработки архитектурной концепции, допуская некоторые неточности	Знает в совершенстве источники информации для проведения сметно-экономических расчетов и разработки инвестиционной документации, порядок и способы подсчета объемов работ, инвестиционных затрат и эксплуатационных расходов для разработки архитектурной

Код компетенции	Код и наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1 - 2	3	4	5
1	3	4	5	6	7	8
						концепции.
		Уметь: ОПК-2.2.-У1: использовать техническую и сметно-экономическую документацию в обосновании архитектурной концепции	Не умеет использовать техническую и сметно-экономическую документацию в обосновании архитектурной концепции	Умеет использовать техническую и сметно-экономическую документацию в обосновании архитектурной концепции, допуская ряд ошибок	Умеет использовать техническую и сметно-экономическую документацию в обосновании архитектурной концепции, допуская несущественные ошибки	Умеет на высоком уровне использовать техническую и сметно-экономическую документацию в обосновании архитектурной концепции
		Владеть: ОПК-2.2.-В1: навыками выполнения расчетов объемов работ, расхода материальных и трудовых ресурсов, потребности в оборудовании в обосновании архитектурной концепции	Не владеет навыками выполнения расчетов объемов работ, расхода материальных и трудовых ресурсов, потребности в оборудовании в обосновании архитектурной концепции	Владеет навыками выполнения расчетов объемов работ, расхода материальных и трудовых ресурсов, потребности в оборудовании в обосновании архитектурной концепции, допуская существенные ошибки	Владеет навыками выполнения расчетов объемов работ, расхода материальных и трудовых ресурсов, потребности в оборудовании в обосновании архитектурной концепции, допуская незначительные ошибки	Владеет в совершенстве навыками выполнения расчетов объемов работ, расхода материальных и трудовых ресурсов, потребности в оборудовании в обосновании архитектурной концепции
ОПК-3.	ОПК-3.2. Применяет методы технико-экономических расчетов	Знать: ОПК-3.2.-З1: методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно	Не знает методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно	Знает основные методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно объекта	Знает о методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно объекта ландшафтной	Знает в совершенстве методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта

Код компетенции	Код и наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1 - 2	3	4	5
1	3	4	5	6	7	8
		объекта ландшафтной архитектуры	объекта ландшафтной архитектуры	ландшафтной архитектуры, допуская ряд ошибок	архитектуры, допуская незначительные ошибки	относительно объекта ландшафтной архитектуры
		Уметь: ОПК-3.2.-У1: применять методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно объекта ландшафтной архитектуры, осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов, расчета размера инвестиций	Не умеет применять методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно объекта ландшафтной архитектуры, осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов, расчета размера инвестиций	Умеет применять методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно объекта ландшафтной архитектуры, осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов, расчета размера инвестиций, допуская ряд ошибок	Умеет применять методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно объекта ландшафтной архитектуры, осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов, расчета размера инвестиций, допуская отдельные неточности	Умеет в совершенстве применять методы технико-экономических расчетов для выбора оптимального варианта проекта относительно объекта ландшафтной архитектуры, осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов, расчета размера инвестиций
		Владеть: ОПК-3.2.-В1: навыками расчетов технико-экономических показателей при выборе варианта	Не владеет навыками расчетов технико-экономических показателей при выборе варианта проектного решения относительно	Владеет навыками расчетов технико-экономических показателей при выборе варианта проектного решения относительно объекта	Владеет навыками расчетов технико-экономических показателей при выборе варианта проектного решения относительно объекта	Владеет в совершенстве навыками расчетов технико-экономических показателей при выборе варианта

Код компетенции	Код и наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1 - 2	3	4	5
1	3	4	5	6	7	8
		проектного решения относительно объекта ландшафтной архитектуры	объекта ландшафтной архитектуры	ландшафтной архитектуры, допуская ряд ошибок	ландшафтной архитектуры, допуская незначительные ошибки	проектного решения относительно объекта ландшафтной архитектуры

КАРТА
обеспеченности дисциплины (модуля) учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина Экономика архитектурных решений в строительстве

Код, направление подготовки 07.03.01 Архитектура

Направленность (профиль) Архитектурно-ландшафтное проектирование

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта ЭБС (+/-)
1	Давиденко, В. П. Экономика архитектурных решений и строительства : учебное пособие / В. П. Давиденко, Л. Т. Киселёва. — Самара : Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2013. — 162 с. — ISBN 978-5-9585-0528-9. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/20541.html	ЭР*	20	100	+
2	Сокольская, О. Б. Ландшафтная архитектура. Проектирование, строительство и содержание специализированных объектов. Том 1 / О. Б. Сокольская, В. С. Теодоронский, А. А. Вергунова. — 2-е изд., стер. — Санкт-Петербург : Лань, 2023. — 508 с. — ISBN 978-5-507-46013-7. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/293018	ЭР*	20	100	+
3	Сокольская, О. Б. Ландшафтная архитектура. Проектирование, строительство и содержание специализированных объектов : учебное пособие для вузов. Т. 2 / О. Б. Сокольская, В. С. Теодоронский, А. А. Вергунова. - 2-е изд., стер. - Санкт-Петербург : Лань, 2023. - 324 с. - URL: https://e.lanbook.com/book/296006 .	ЭР*	20	100	+
4	Опарин, С. Г. Архитектурно-строительное проектирование : учебник для вузов / С. Г. Опарин, А. А. Леонтьев ; под общей редакцией С. Г. Опарина. — 2-е изд. — Москва : Издательство Юрайт, 2025. — 276 с.— Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/560949	ЭР*	20	100	+
5	Джикович, Ю. В. Экономика садово-паркового и ландшафтного строительства : учебник для вузов / Ю. В. Джикович. - 3-е изд., стер. - Санкт-Петербург : Лань, 2024. - 224 с. - URL: https://e.lanbook.com/book/430550 .	ЭР*	20	100	+

6	Березовская, Е. А. Теория и практика оценки эффективности инвестиционных проектов : учебное пособие / Е. А. Березовская, С. В. Крюков. — Ростов-на-Дону, Таганрог : Издательство Южного федерального университета, 2018. — 101 с. — ISBN 978-5-9275-2554-6. — Текст : электронный // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART : [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/87505.html	ЭР*	20	100	+
7	Ценообразование и сметное дело в строительстве : учебник для вузов / Х. М. Гумба, С. С. Уварова, С. В. Беляева [и др.]. - 4-е изд., пер. и доп. - Москва : Издательство Юрайт, 2025. - 607 с. - (Высшее образование). - URL: https://urait.ru/bcode/559642 .	ЭР*	20	100	+
8	Филимонова, Л.А. Техничко-экономическое обоснование эффективности инвестиционного проекта : учебное пособие / Л. А. Филимонова, Н. К. Скворцова ; ТИУ. - Тюмень : ТИУ, 2019. - 182 с. : табл. - URL: https://clck.ru/3EoxZf . - Режим доступа: для автор. пользователей. – Текст: электронный	12+ ЭР*	20	100	+
9	Филимонова, Л.А. Экономическая оценка эффективности проектного решения : учебно-методическое пособие / Л. А. Филимонова ; ТИУ. – Тюмень : ТИУ, 2017. – 82 с. : рис., табл. – URL: https://clck.ru/3EqNd4 . - Режим доступа: для автор. пользователей. – Электронная библиотека ТИУ. – Текст: электронный	14+ ЭР*	20	100	+

*ЭР – электронный ресурс доступный через Электронный каталог/Электронную библиотеку ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>