

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о документе

ФИО: Клочков Юрий Сергеевич

Должность: и.о. ректора

Дата подписания: 03.05.2024 14:24:49

Уникальный программный ключ:

4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

## МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное

образовательное учреждение высшего образования

«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель КСН

\_\_\_\_\_ А.В. Кряхтунов

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_г.

### **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

дисциплины: Управление недвижимостью

направление подготовки- 21.03.02 Землеустройство и кадастры

направленность (профиль): Кадастр недвижимости

форма обучения: очная

Рабочая программа разработана в соответствии с утвержденным учебным планом и требованиями ОПОП  
21.03.02 Землеустройство и кадастры  
к результатам освоения дисциплины Управление недвижимостью в муниципальном образовании

Рабочая программа рассмотрена  
на заседании кафедры геодезии и кадастровой деятельности

Заведующий кафедрой

А. В. Кряхтунов

Рабочую программу разработал:

Е.Г. Черных, доцент кафедры ГиКД,  
канд. экон. наук, доцент

## 1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины являются: теоретическое освоение основных её разделов и методически обоснованное понимание возможности и роли курса при решении задач, связанных с управлением земельных ресурсов.

Освоение дисциплины направлено на приобретение практических навыков о функциональном зонировании территории, параметрами жилой застройки, производственных зон, рекреационных зон, транспортной инфраструктуры, инженерного оборудования

Задачи: знакомство с объектом, предметом, стадиями градостроительного проектирования, обучить студентов современным методам оценки городского пространства по системе важнейших критериев: социального, экономического, экологического, ландшафтно-композиционного.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина относится к дисциплинам части учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

Знание: стратегические направления развития кадастра недвижимости региона, цели, принципы и основное содержание системы государственных мер по регулированию земельных ресурсов, формирование их систем на застроенных территориях и в административных районах; методики технико-экономического обоснования установления границ городов и иных населенных пунктов, отвода земель государственным, коммерческим и другим организациям; технологии земельно-хозяйственного устройства территории городов и поселков, предприятий и хозяйств; правовой основы земельно-имущественных отношений, кадастрового учета, правовой основы выполнения кадастровых работ.

умения выполнять элементарные землеустроительные работы в соответствии с функциональными обязанностями; анализировать и применять градостроительную документацию; проводить идентификацию объектов землепользования и землеустройства; применять на практике знания о правовой основе земельно-имущественных отношений, применять на практике знания о правовой основе выполнения кадастровых работ, работать с информационными системами в области геоинформационных технологий;

владение применять меры по регулированию земельных отношений, систематизации кадастровой информации; выполнением кадастровых и комплексных кадастровых работ; навыками работы с современными геоинформационными и кадастровыми информационными системами.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин «Современные технологии по сбору кадастровой информации о местности», «Оценка объектов недвижимости», «Кадастр объектов недвижимости» и служит основой для выполнения, подготовки к процедуре защиты и защиты выпускной квалификационной работы.

## 3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
ПКС-1 Способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-	ПКС-1.1. Демонстрирует знание правовой основы земельно-имущественных отношений, правил землепользования и застройки территории, кадастрового учета	Знать: З1 содержание и технологию проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости
		Уметь: У1 определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,
		Владеть: В1 методикой формирования и сопровождения оценки объектов недвижимости

имущественных отношений, контроля за использованием земель и недвижимости	и оценку объектов недвижимости, информационных систем градостроительства, правовой основы выполнения кадастровых работ	
	ПКС-1.2. Применяет на практике знания о правовой основе земельно-имущественных отношений, кадастровых работ, работать с информационными системами в области геоинформационных технологий	Знать: 32 требования правовой основы выполнения управления объектов недвижимости Уметь: У2 корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений Владеть: В2 навыками работы с информационными системами в области геоинформационных технологий
	ПКС-1.3. Использует в профессиональной деятельности геоинформационные и кадастровые информационные системы; навыки поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Знать: 33 основные понятия, принципы обработки, хранения и использования градостроительной информации в сфере управления объектов недвижимости Уметь: У3 производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства Владеть: В3 навыками навыки поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости
ПКС-3 Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	ПКС-3.1. Применяет знание нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов, нормативно-технической документации в области управления земельными ресурсами и объектами недвижимости, кадастровых и землеустроительных работ, оценочных работ	Знать: 34 нормативных правовых актов, производственно-отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости Уметь: У4 учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости Владеть: В4 способностью выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений
	ПКС-3.2. Анализирует состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Знать: 35 знает содержание и технологию составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости Уметь: У5 анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости Владеть: В5 навыками работы с научно-технической и служебной документацией
	ПКС-3.3. Разрабатывает мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	Знать: 36 материал, необходимый для составления отчетов в результате оценки объектов недвижимости Уметь: У6 разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых работ Владеть: В6 навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы

#### 4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 5 зачетных единиц, 180 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия		
очная	8	14	14	-	80	экзамен

## 5. Структура и содержание дисциплины

### 5.1. Структура дисциплины

#### очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины/модуля		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства <sup>1</sup>
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
8 семестр									
1	1	Правовые основы недвижимости за рубежом	4	4	-	20	28	ПКС-1.1 ПКС -1.2 ПКС -1.3 ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС- 3.3	Тест № 1
2	2	Рынок недвижимости за рубежом	4	4	-	20	28	ПКС-1.1 ПКС -1.2 ПКС -1.3 ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС- 3.3	Тест № 1
3	3	Сущность, содержание и основные методы государственного регулирования рынка недвижимости. Сравнительный анализ, зарубежный опыт.	2	2	-	20	24	ПКС-1.1 ПКС -1.2 ПКС -1.3 ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС- 3.3	Устный опрос
4	4	Основные направления дальнейшего развития рынка недвижимости	4	4	-	20	28	ПКС-1.1 ПКС -1.2 ПКС -1.3 ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС- 3.3	Тест №2
...	Экзамен		-	-	-		36		Экзаменационные вопросы и задания
Итого:			14	14		80	180		

## 5.2. Содержание дисциплины

### 5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

#### **Раздел 1. Правовые основы недвижимости за рубежом**

Тема 1 Правовые основы аренды недвижимости за рубежом

#### **Раздел 2. Рынок недвижимости за рубежом**

Тема 1 Рынок недвижимости за рубежом

#### **Раздел 3. Сущность, содержание и основные методы государственного регулирования рынка недвижимости. Сравнительный анализ, зарубежный опыт.**

Тема 1 Система критериев оценки вариантов планировочных решений за рубежом

Тема 2 Функциональная организация и зонирование территории в странах Европы

#### **Раздел 4. Основные направления дальнейшего развития рынка недвижимости**

Тема 1 Анализ и оценка территориальных ресурсов в планировании градостроительного развития в России и зарубежных странах

### 5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

#### **Лекционные занятия**

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	4		-	Правовые основы аренды недвижимости за рубежом
2	2	4		-	Рынок недвижимости за рубежом
3	3	1		-	Система критериев оценки вариантов планировочных решений за рубежом
4	3	1		-	Функциональная организация и зонирование территории в странах Европы
5	4	4		-	Анализ и оценка территориальных ресурсов в планировании градостроительного развития в России и зарубежных странах
Итого:		14		-	

#### **Практические занятия**

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	4		-	Правовые основы аренды недвижимости за рубежом
2	2	4		-	Рынок недвижимости за рубежом
3	3	1		-	Система критериев оценки вариантов планировочных решений за рубежом
4	3	1		-	Функциональная организация и зонирование территории в странах Европы
5	4	4		-	Анализ и оценка территориальных ресурсов в планировании градостроительного развития в России и зарубежных странах

Итого:	14		-	
--------	----	--	---	--

### Лабораторные работы

Лабораторные занятия учебным планом не предусмотрены.

### Самостоятельная работа студента

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема СРС	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	1	20	-	-	Правовые основы аренды недвижимости за рубежом	Подготовка к практическим занятиям
2	2	20	-	-	Рынок недвижимости за рубежом	Написание реферата
3	3	10	-	-	Система критериев оценки вариантов планировочных решений за рубежом	Подготовка к практическим занятиям
4	3	10	-	-	Функциональная организация и зонирование территории в странах Европы	Подготовка к практическим занятиям
5	4	20	-	-	Анализ и оценка территориальных ресурсов в планировании градостроительного развития в России и зарубежных странах	Написание реферата
Итого:		80		-		

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий: проблемная лекция, дискуссия (лекция), дискуссия, творческое задание, групповое обсуждение подготовленных проектов (практические работы).

### 6. Тематика курсовых работ

Курсовая работа не предусмотрено учебным планом

### 7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены.

### 8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№	Виды контрольных мероприятий	Баллы
8 семестр		
7	Работа на лекциях	0...10
8	Работа на лабораторных занятиях	0...10
9	Устный опрос	0...10
10	Устный опрос	0...15

11	Тест № 3	0...15
12	Письменный опрос	0...5
13	Экзамен	35
<b>Всего за 8 семестр</b>		<b>100</b>

## 9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Сетевые локальные ресурсы (авторизованный доступ для работы с полнотекстовыми документами, свободный доступ в остальных случаях). - Режим доступа: <http://lib.sgugit.ru>.

Сетевые удалённые ресурсы:

- электронно-библиотечная система издательства «Лань». - Режим доступа: <http://e.lanbook.com>(получение логина и пароля с компьютеров ТИУ, дальнейший авторизованный доступ с любого компьютера, подключенного к интернету);

- электронно-библиотечная система Znanium.com- Режим доступа: <http://znanium.com>(доступ по логину и паролю с любого компьютера, подключенного к интернету);

- научная электронная библиотека eLibrary.ru- Режим доступа: <http://www.elibrary.ru>(доступ с любого компьютера, подключенного к интернету).

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства Microsoft Office Professional Plus, Autocad 2019, ГИС MapInfo.

## 10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

№ п/п	Перечень оборудования, необходимого для освоения дисциплины	Перечень технических средств обучения, необходимых для освоения дисциплины (демонстрационное оборудование)
Лекции	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации, №710	Программное обеспечение: Microsoft Office Professional Plus, Microsoft Windows,; Zoom (бесплатная версия), Свободно-распространяемое ПО
Практическая работа	Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (лабораторные занятия); групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации, №504, Компьютерный класс.	Autocad 2019; Microsoft Office Professional Plus; Microsoft Windows; ГИС MapInfo Runtime 8.5, Гос. контракт №195 П-07 от 15.10.2007 бессрочно; Zoom (бесплатная версия), Свободно- распространяемое ПО
Самостоятельная работа студентов	Библиотечный фонд ТИУ, методический кабинет кафедры	Windows7

## 11. Методические указания по организации СРС

11.1. Методические указания по подготовке к практическим занятиям.



На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. Для эффективной работы обучающиеся должны иметь инженерные калькуляторы и соответствующие канцелярские принадлежности. В процессе подготовки к лабораторным занятиям обучающиеся могут прибегать к консультации преподавателя. Наличие лекций на лабораторных занятиях обязательно.

Задания на выполнение типовых расчетов на лабораторных занятиях обучающиеся получают индивидуально.

#### 11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для индивидуального освоения. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны выполнить типовые расчеты и изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь и разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.)

## Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина Управление недвижимостью

Код, направление подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль) Кадастр недвижимости

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
ПКС 1	ПКС 1.1	Знать: 31 содержание и технологию проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости	Не знает содержание и технологию проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в части содержания и технологии проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в части содержания и технологии проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в части содержания и технологии проектных работ в области правовой основы объектов недвижимости
		Уметь: У1 определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,	Не умеет определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,	Умеет определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,	Умеет определять хорошо принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,	В совершенстве умеет определять принципиальные различия в подходах к оценке объектов недвижимости,
		Владеть: В1 методикой формирования и сопровождения оценки объектов недвижимости	Не владеет методикой формирования и сопровождения оценки объектов недвижимости	Владеет методикой формирования и сопровождения оценки объектов недвижимости	Хорошо владеет методикой формирования и сопровождения рабочего проекта в области оценки объектов недвижимости	В совершенстве владеет методикой формирования и сопровождения рабочего проекта в области оценки объектов недвижимости
	ПКС 1.2	Знать: 32 требования правовой основы выполнения управления объектов недвижимости	Не знает требования правовой основы выполнения управления объектов недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в части правовой основы выполнения управления объектов недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в части правовой основы выполнения управления объектов недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в части правовой основы выполнения управления объектов недвижимости

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Уметь:У2 корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений	Не умеет корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений	Умеет корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений, допуская значительные неточности и погрешности	Умеет корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений, допуская незначительные неточности и погрешности	В совершенстве умеет корректировать рабочую документацию с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений
		Владеть:В2 навыками работы с информационными системами в области геоинформационных технологий	Не владеет навыками работы с информационными системами в области геоинформационных технологий	Владеет навыками работы с информационными системами в области геоинформационных технологий	Хорошо владеет работы с информационными системами в области геоинформационных технологий	В совершенстве владеет работы с информационными системами в области геоинформационных технологий
		Знать: 33 основные понятия, принципы обработки, хранения и использования градостроительной информации в сфере управления объектами недвижимости	Не знает основные понятия, принципы обработки, хранения и использования в сфере управления объектами недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в части основных понятий, принципов обработки, хранения и использования в сфере управления объектами недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в части основных понятий, принципов обработки, хранения и использования в сфере управления объектами недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в части основных понятий, принципов обработки, хранения и использования в сфере управления объектами недвижимости
	ПКС 1.3	Уметь:У3 производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства	Не умеет производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства	Умеет производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства, допуская значительные неточности и погрешности	Умеет производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства, допуская незначительные неточности и погрешности	В совершенстве умеет производить технологии сбора, систематизации и обработки информации, порядок использования информационной базы в области градостроительства

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Владеть: В3 навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Не владеет навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Владеет навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	Хорошо владеет навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости	В совершенстве владеет навыками поиска, систематизации кадастровой информации и технической инвентаризации объектов недвижимости
ПКС 3	ПКС 3.1	Знать: 34 нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости	Не знает состав нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в области состава нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в области состава нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в области состава нормативных правовых актов, производственных отраслевых нормативных документов в области управления объектами недвижимости
		Уметь: У4 учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости	Не умеет учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости	Умеет учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости	Достаточно умеет учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости	В совершенстве умеет учитывать экономические, экологические, социальные и другие ограничения при выполнении проектных работ в области управления объектами недвижимости
	ПКС 3.2	Знать: 35 знает содержание и технологию составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости	Не знает содержание и технологию составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в области содержания и технологии составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в области содержания и технологии составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в области содержания и технологии составления и оформления отчетов в области управления объектами недвижимости

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Уметь:У5 анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Не умеет анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Умеет анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	Умеет хорошо анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости	В совершенстве умеет анализировать состояние мониторинга земельного фонда территории и выполняет оценку объектов недвижимости
		Владеть:В5 навыками работы с научно-технической и служебной документацией	Не владеет навыками работы с научно-технической и служебной документацией	Владеет навыками работы с научно-технической и служебной документацией	Хорошо владеет навыками работы с научно-технической и служебной документацией	В совершенстве владеет навыками работы с научно-технической и служебной документацией
		Знать: 36 материал, необходимый для составления отчетов в результате оценки объектов недвижимости	Не знает материал, необходимый для составления рабочих проектов в результате оценки объектов недвижимости	Демонстрирует отдельные знания в части материала, необходимого для составления рабочих проектов в результате оценки объектов недвижимости	Демонстрирует достаточные знания в части материала, необходимого для составления рабочих проектов в результате оценки объектов недвижимости	Демонстрирует исчерпывающие знания в части материала, необходимого для составления рабочих проектов в результате оценки объектов недвижимости
	ПКС 3.3	Уметь:У6 разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	Не умеет разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	Умеет разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	Умеет разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ	В совершенстве умеет разрабатывать мероприятия по планированию и организации оценочных работ, кадастровых и землеустроительных работ

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
		Владеть: В6 навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы	Не владеет навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы	Владеет навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы	Хорошо владеет навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы	В совершенстве владеет навыками разработки рабочего проекта в области землеустройства и кадастров с учетом действующей нормативно-правовой базы

**КАРТА****обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой**

Дисциплина: Управление недвижимостью в муниципальном образовании

Код, направление подготовки: 21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль): Кадастр недвижимости

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Кол-во экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	2	3	4	5	6
1	Градостроительство и планировка населенных мест: учебник / А. В. Севостьянов [и др.]; под ред.: А. В. Севостьянова, Н. Г. Конокотина; Ассоц. "Агрообразование". - Москва: КолосС, 2012. - 398 с. - Текст: непосредственный.	20	25	100	+
2	Варламов, А. А. Государственный кадастр недвижимости: учебник / А. А. Варламов, С. А. Гальченко; ред. А. А. Варламов; Ассоциация "Агрообразование". - Москва: КолосС, 2012. - 680 с. - Текст: непосредственный.	13	25	100	+

Согласовано:

Зав.кафедрой геодезии и кадастровой деятельности