

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич  
Должность: и.о. ректора  
Дата подписания: 01.04.2024 14:03:59  
Уникальный программный ключ:  
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное  
образовательное учреждение высшего образования

**«ТОМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель КСН

А.В. Панфилов

« 27 » 08 2019 г.

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

дисциплины: **Правовые основы архитектурно-градостроительной деятельности (включая защиту авторских прав и авторский надзор в строительстве)**

направление подготовки: **07.03.01 Архитектура**

направленность: **«Архитектурное проектирование»**

форма обучения: **очная**

Программа дисциплины разработана в соответствии с утвержденным учебным планом от 22.04.2019 года и требованиями ОПОП по направлению подготовки 07.03.01 «Архитектура», направленность: «Архитектурное проектирование» к результатам освоения дисциплины

Рабочая программа рассмотрена  
на заседании кафедры Архитектуры и градостроительства

Протокол № 1 от «27» 08 2019 г.

Заведующий кафедрой \_\_\_\_\_ А.В. Панфилов

СОГЛАСОВАНО:

Председатель КСН \_\_\_\_\_ А.В. Панфилов

«27» 08 2019 г.

Заведующий выпускающей кафедрой  
Архитектуры и градостроительства \_\_\_\_\_ А.В. Панфилов

«27» 08 2019 г.

Рабочую программу разработал:

В.Н. Кулачковский, доцент кафедры



## 1. Цели и задачи освоения дисциплины

**Цель курса** - получить разностороннее представление о структуре российского законодательства в области архитектурно-градостроительной деятельности (включая защиту авторских прав и авторский надзор в строительстве)

### **Задачи курса**

- ознакомление студентов с основами законодательства РФ в области архитектурного и градостроительного проектирования, структурой и содержанием Законов РФ, законодательных актов субъекта федерации Тюменской области, подзаконных актов, нормативной литературы;
- ознакомление студентов с основами законодательства РФ в области авторского права и авторского надзора;
- понимание их назначения и содержания;
- умение использовать и применять эти знания в учебной и практической деятельности.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Правовые основы архитектурно-градостроительной деятельности (включая защиту авторских прав и авторский надзор в строительстве)» относится к дисциплинам части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

### **знания:**

- понятийно-категориального аппарата;
- структуры российского законодательства, регламентирующего отношения в области архитектурного и градостроительного проектирования;

### **умения:**

- анализировать стандартные правовые ситуации и определять методы их правового разрешения;

### **владение:**

- специальной терминологией дисциплины;
- основной законодательной базой в сфере архитектурно-градостроительной деятельности, включая защиту авторских прав и авторский надзор в строительстве;

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплины «Правоведение».

Знания, полученные при изучении данной дисциплины, необходимы для дальнейшего прохождения преддипломной практики, выполнения ВКР и практической деятельности.

## 3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	<i>Знать:</i> УК-2. 3-1	<i>Знать:</i> 3-1.1
	Требования действующих сводов правил по архитектурному проектированию, санитарных норм, в том числе требования к организации доступной и безбарьерной среды для лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан.	Основные требования действующих сводов правил по архитектурному проектированию, санитарных норм в правовых основах градостроительной деятельности 3-1.2
		Основные требования к организации доступной и безбарьерной среды для лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан в правовых основах градостроительной деятельности
	УК-2. 3-2	3-2.2 Требования
	Требования антикоррупционного законодательства.	антикоррупционного законодательства в области архитектуры и градостроительства в правовых основах градостроительной деятельности
	<i>Уметь:</i> УК-2. У-1	<i>Уметь:</i> У-1.1
	Участвовать в анализе содержания проектных задач, выборе методов и средств их решения.	Участвовать в анализе содержания проектных задач, выборе методов и средств их решения в правовых основах градостроительной деятельности
	УК-2. У-2	У-2.1
	Действовать с соблюдением правовых норм и реализовывать антикоррупционные мероприятия.	Действовать с соблюдением правовых норм в области строительства и реализовывать антикоррупционные мероприятия в правовых основах градостроительной деятельности
	<i>Владеть:</i> УК-2. В-1	<i>Владеть:</i> В-1.1
Навыками решения проектных задач, включая сбор, анализ и систематизацию информации, выбор методов и способов их	Навыками решения проектных задач, включая сбор, анализ и систематизацию информации, включая нормативные и	

	решения.	правовые документы.
	<i>УК-2. В-2</i>	<i>В-2.1</i>
	Систематическими знаниями нормативной базы архитектурного проектирования и общеправовых норм.	Систематическими знаниями нормативной базы архитектурного и градостроительного проектирования в правовых основах градостроительной деятельности
<b>ПКС-3.</b> Способен участвовать в проведении предпроектных исследований и подготовке данных для разработки архитектурного раздела проектной документации	<i>Знать:</i>	<i>Знать:</i>
	<i>ПКС-3. 3-1</i>	<i>3-1.1</i>
	Требования к основным типам зданий и сооружений, включая требования, определяемые функциональным назначением проектируемого объекта, особенностями участка, необходимости организации безбарьерной среды;	Основные требования, предъявляемые к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений относительно их функционального назначения
		<i>3-1.2</i>
		Основные требования, предъявляемые к пространственным и планировочным решениям участка капитального строительства
	<i>ПКС-3. 3-2</i>	<i>3-2.1</i>
	Нормативные, справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании; основные методы анализа информации.	Нормативные, справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании в правовых основах градостроительной деятельности
		<i>3-2.2</i>
	Основные методы систематизации и анализа информации в правовых основах градостроительной деятельности	
<i>Уметь:</i>	<i>Уметь:</i>	
<i>ПКС-3. У-1</i>	<i>У-1.1</i>	

Участвовать в сводном анализе исходных данных, данных заданий на проектирование объекта капитального строительства, данных задания на разработку архитектурного раздела проектной документации.	Проводить анализ исходных данных на проектирование объекта капитального строительства в правовых основах градостроительной деятельности
	<i>У-1.2</i>
	Проводить анализ исходных данных на разработку архитектурного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности
<i>ПКС-3. У-2</i>	<i>У-2.1</i>
Осуществлять анализ опыта проектирования, строительства и эксплуатации аналогичных объектов капитального строительства	Проводить анализ аналогов, включая анализ опыта проектирования, строительства и эксплуатации аналогичных объектов капитального строительства в правовых основах градостроительной деятельности
<i>Владеть:</i>	<i>Владеть:</i>
<i>ПКС-3. В-1</i>	<i>В-1.1</i>
Навыками систематизированного анализа исходных данных и задания на разработку архитектурного раздела проектной документации	Навыками систематизированного анализа исходных данных в правовых основах градостроительной деятельности
	<i>В-1.2</i>
	Навыками систематизированного анализа задания на разработку архитектурного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности
<i>ПКС-3. В-2</i>	<i>В-2.1</i>
Навыками сравнительного анализа объектов капитального строительства, градостроительных, средовых, технических, интерьерных и иных решений, применительно к разрабатываемому объекту.	Навыками проведения предпроектных градостроительных исследований, включая социальные, градостроительные, историко-культурные, объемно-планировочные, композиционно-художественные, экономические и экологические в правовых основах градостроительной деятельности
<i>ПКС-3. В-3</i>	<i>В-3.1</i>
Навыками обоснования принятых проектных решений на всех стадиях разработки архитектурного проекта	Навыками разработки и оформления градостроительного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности

#### 4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 3 зачетных единиц, 108 часов.

Таблица 2

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия		
очная	4/8	34	34	-	38	Экзамен

## 5. Структура и содержание дисциплины

### 5.1. Структура дисциплины.

Таблица 3

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
		<b>СЕМЕСТР 8</b>							
1	1	Структура российского законодательства, регламентирующего отношения в области архитектурного и градостроительного проектирования Уровни градостроительного законодательства. Градостроительный кодекс	6	6	-	6	18	УК-2: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 ПКС-3: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 В-3	Собеседование
2	2	Документы территориального планирования. Назначение. Структура и состав. Документация по планировке территорий. Правила землепользования и застройки. Градостроительный план земельного участка.	8	8	-	10	26	УК-2: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 ПКС-3: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 В-3	Собеседование
3	3	Система государственного нормирования в области архитектурного и градостроительного проектирования Уровни нормирования: федеральный, региональный, местный.	6	6		8	20	УК-2: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 ПКС-3: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 В-3	Собеседование

4	4	Основные этапы создания строительного объекта.	4	4	-	4	12	УК-2: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 ПКС-3: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 В-3	Собеседование
	5	Авторское право в области архитектуры	2	2	-	2	6	УК-2: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 ПКС-3: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 В-3	Собеседование
	6	Авторский надзор за реализацией архитектурного проекта	6	6	-	6	18	УК-2: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 ПКС-3: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 В-3	Собеседование
	7	Договорные основы деятельности архитектора.	2	2	-	2	6	УК-2: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 ПКС-3: 3-1 3-2 У-1 У-2 В-1 В-2 В-3	Реферат по теме, выбранной студентом из всего курса (согласно вывается с преподавателем)
5	Экзамен								

Итого:	34	34	-	38	108		
--------	----	----	---	----	-----	--	--

## **5.2. Содержание дисциплины.**

### 5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

#### **Раздел 1. Структура российского законодательства, регламентирующего отношения в области архитектурного и градостроительного проектирования. Уровни градостроительного права. Градостроительный кодекс.**

Тема 1. 1. Законодательство о градостроительной деятельности.

Федеральные законы, регламентирующие отношения в области архитектурной и градостроительной деятельности. Правовые акты Российской Федерации в области архитектурной и градостроительной деятельности.

Тема 1. 2. Уровни градостроительного законодательства: федеральный, региональный, местный.

Тема 1. 3. Градостроительный кодекс РФ, его структура, основные положения.

#### **Раздел 2. Документы территориального планирования. Назначение. Структура и состав.**

Тема 2. 1. Документы территориального планирования. Назначение. Структура и состав. Содержание документов территориального планирования Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования. Схема территориального планирования субъекта федерации на примере СТП Тюменской области. Содержание документов территориального планирования муниципальных образований. Схема территориального планирования муниципального района на примере СТП Уватского МО.

Тема 2. 2. Генеральный план поселения. Генеральный план городского округа на примере ГП г. Тюмени

Тема 2. 3. Документация по планировке территорий.

Тема 2. 4. Правила землепользования и застройки (ПЗиЗ). Статус, назначение. ПЗиЗ г. Тюмени. Подготовка градостроительных планов земельного участка (ГПЗУ).

#### **Раздел 3. Система государственного нормирования в области архитектурного и градостроительного проектирования. Уровни нормирования: федеральный, региональный, местный.**

Тема 3. 1. Система государственного нормирования в области архитектурного и градостроительного проектирования. Уровни нормирования: федеральный, региональный, местный.

Тема 3. 2. Система государственного нормирования в области архитектурного и градостроительного проектирования. ГОСТы, СНиПы, Своды правил (СП). Основные СП, определяющие государственную политику в области проектирования.

Тема 3. 3. Региональные и местные нормативы градостроительного проектирования. РНГП Тюменской области. МНГП г. Тюмени.

#### **Раздел 4. Основные этапы создания строительного объекта.**

Тема 4. 1. Проектирование. Исходные данные (ГПЗУ, задание на проектирование, технические условия, инженерные изыскания). Экспертиза проектно-сметной документации.

Тема 4. 2. Разрешение на строительство. Строительный контроль. Государственный строительный надзор. Авторский надзор. Ввод в эксплуатацию.

#### **Раздел 5. Авторское право в области архитектуры.**

Тема 5. 1. Законодательные акты в части авторского права в области архитектуры: Гражданский кодекс РФ, закон об архитектурной деятельности. Основные положения

Тема 5. 2. Понятия произведение архитектуры или садово-паркового искусства, авторского права, исключительного права на эти произведения. Способы защиты авторского права.

### **Раздел 6. Авторский надзор за реализацией архитектурного проекта.**

Тема 6.1. Государственный архитектурно строительный надзор и авторский надзор. Правовые основы осуществления авторского надзора.

Тема 6. 2. Порядок осуществления авторского надзора.

Тема 6. 3. Ведение документации в процессе осуществления авторского надзора.

### **Раздел 7. Договорные основы деятельности архитектора.**

Тема 7.1. Основные виды договорных отношений практической деятельности архитектора.

Тема 7.2. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон. Решение споров.

## 5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

### **Лекционные занятия**

Таблица 4

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.	Тема лекции
<b>1</b>	<b>1</b>	<b>6</b>	
		2	Федеральные законы, регламентирующие отношения в области архитектурной и градостроительной деятельности. Правовые акты Российской Федерации в области архитектурной и градостроительной деятельности.
		2	Уровни градостроительного законодательства: федеральный, региональный, местный.
		2	Градостроительный кодекс РФ, его структура, основные положения.
<b>2</b>	<b>2</b>	<b>8</b>	
		2	Документы территориального планирования. Назначение. Структура и состав. Содержание документов территориального планирования Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования. Схема территориального планирования субъекта федерации на примере СТП Тюменской области. Содержание документов территориального планирования муниципальных образований. Схема территориального планирования муниципального района на примере СТП Уватского МО.
		2	Генеральный план поселения. Генеральный план городского округа на примере ГП г. Тюмени.
		2	Документация по планировке территорий.
		2	Правила землепользования и застройки (ПЗиЗ). Статус, назначение. ПЗиЗ г. Тюмени. Подготовка градостроительных планов земельного участка (ГПЗУ).
<b>3</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	
		2	Система государственного нормирования в области архитектурного и градостроительного проектирования. Уровни нормирования: федеральный, региональный,

			местный.
		2	Система государственного нормирования в области архитектурного и градостроительного проектирования. ГОСТы, СНиПы, Своды правил (СП). Основные СП, определяющие государственную политику в области проектирования.
		2	Региональные и местные нормативы градостроительного проектирования. РНГП Тюменской области. МНГП г. Тюмени.
<b>4</b>	<b>4</b>	<b>4</b>	
		2	Проектирование. Исходные данные (ГПЗУ, задание на проектирование, технические условия, инженерные изыскания). Экспертиза проектно-сметной документации.
		2	Разрешение на строительство. Строительный контроль. Государственный строительный надзор. Авторский надзор. Ввод в эксплуатацию.
<b>5</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	
		2	Законодательные акты в части авторского права в области архитектуры: Гражданский кодекс РФ, закон об архитектурной деятельности. Основные положения
		2	Понятия произведение архитектуры или садово-паркового искусства, авторского права, исключительного права на эти произведения. Способы защиты авторского права.
<b>6</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	
		2	Государственный архитектурно строительный надзор и авторский надзор. Правовые основы осуществления авторского надзора.
		2	Ведение документации в процессе осуществления авторского надзора.
<b>7</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	
		2	Основные виды договорных отношений практической деятельности архитектора.
		2	Права и обязанности сторон. Ответственность сторон. Решение споров.
Итого:		<b>34</b>	

### Практические занятия

Практические занятия осуществляются в контактное аудиторное время в форме собеседования.

### Лабораторные работы

*Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены*

### Самостоятельная работа студента

Таблица 5

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.	Тема	Вид СРС
1	1	6		

			<p>Тема 1. 1. Законодательство о градостроительной деятельности. Федеральные законы, регламентирующие отношения в области архитектурной и градостроительной деятельности. Правовые акты Российской Федерации в области архитектурной и градостроительной деятельности.</p> <p>Тема 1. 2. Уровни градостроительного законодательства: федеральный, региональный, местный.</p>	(подготовка к практическому занятию) подготовка к собеседованию, подготовка реферата
2	2	10	<p>Тема 2. 1. Документы территориального планирования. Назначение. Структура и состав. Содержание документов территориального планирования Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования. Содержание документов территориального планирования муниципальных образований.</p> <p>Тема 2. 2. Генеральный план поселения. Генеральный план городского округа на примере ГП г. Тюмени</p> <p>Тема 2. 3. Документация по планировке территорий.</p> <p>Тема 2. 4. Правила землепользования и застройки (ПЗиЗ). Статус, назначение. ПЗиЗ г. Тюмени. Подготовка градостроительных планов земельного участка (ГПЗУ).</p>	(подготовка к практическому занятию) подготовка к собеседованию, подготовка реферата
3	3	8	<p>Тема 3. 1. Система государственного нормирования в области архитектурного и градостроительного проектирования. Уровни нормирования: федеральный, региональный, местный.</p> <p>Тема 3. 2. Система государственного нормирования в области архитектурного и градостроительного проектирования. ГОСТы, СНиПы, Своды правил (СП). Основные СП, определяющие государственную политику в области проектирования.</p> <p>Тема 3. 3. Региональные и местные нормативы градостроительного проектирования. РНГП Тюменской области. МНГП г. Тюмени.</p>	(подготовка к практическому занятию) подготовка к собеседованию, подготовка реферата
4	4	4	<p>Тема 4. 1. Проектирование. Исходные данные (ГПЗУ, задание на проектирование, технические условия, инженерные изыскания). Экспертиза проектно-сметной документации.</p> <p>Тема 4. 2. Разрешение на строительство. Строительный контроль. Государственный строительный надзор. Авторский надзор. Ввод в эксплуатацию.</p>	(подготовка к практическому занятию) подготовка к собеседованию, подготовка реферата

5	5	2		
			Тема 5. 1. Законодательные акты в части авторского права в области архитектуры: Гражданский кодекс РФ, закон об архитектурной деятельности. Основные положения . Тема 5. 2. Понятия произведение архитектуры или садово-паркового искусства, авторского права, исключительного права на эти произведения. Способы защиты авторского права.	(подготовка к практическому занятию) подготовка к собеседованию, подготовка реферата
6	6	6		
			Тема 6.1. Государственный архитектурно строительный надзор и авторский надзор. Правовые основы осуществления авторского надзора. Тема 6. 2. Порядок осуществления авторского надзора. Тема 6. 3. Ведение документации в процессе осуществления авторского надзора.	(подготовка к практическому занятию) подготовка к собеседованию, подготовка реферата
7	7	2		
			Тема 7.1. Основные виды договорных отношений практической деятельности архитектора. Тема 7.2. Права и обязанности сторон. Ответственность сторон. Решение споров.	(подготовка к практическому занятию) подготовка к собеседованию, подготовка реферата
Итого:		38		

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

Проектный метод обучения, цель которого состоит в том, чтобы создать условия, при которых учащиеся: самостоятельно и охотно приобретают недостающие знания из разных источников; учатся пользоваться приобретенными знаниями для решения познавательных и практических задач; приобретают коммуникативные умения, работая в различных группах; развивают у себя исследовательские умения (умения выявления проблем, сбора информации, наблюдения, проведения эксперимента, анализа, построения гипотез, обобщения); развивают системное мышление.

## 6. Тематика курсовых работ

*«Курсовые работы/проекты учебным планом не предусмотрены».*

## 7. Оценка результатов освоения дисциплины

7.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

7.2. Система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций.

Экзамен и оценивание выполнения курсовой работы по дисциплине выставляется по

результатам регулярного посещения обучающимся занятий и консультирования с преподавателем, а также выполнения итоговой курсовой (Таблица 6).

Таблица 6

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Макс. количество баллов
1	Подготовка реферата	отлично
2	Подготовка к собеседованию	«зачёт»/«не зачёт»

Критерии оценки реферата:

Оценка «неудовлетворительно» за реферат выставляется в следующих случаях:

- невыполнение реферата,
- работа, выполненная не в соответствии с заявленной темой,
- низкий уровень культуры исполнения и неверный подбор источников.

Оценка «удовлетворительно» за реферат выставляется в следующих случаях:

- реферат выполнен с замечаниями в количестве более 5,
- низкий уровень культуры исполнения,
- в реферате освещены менее половины необходимых аспектов.

Оценка «хорошо» за реферат выставляется в следующих случаях:

- реферат выполнен с замечаниями в количестве не более 3,
- высокий уровень культуры исполнения,
- в реферате присутствуют все необходимые составляющие,

Оценка «отлично» за реферат выставляется в следующих случаях:

- содержание реферата чётко отвечает заявленной тематике,
- реферат выполнен аккуратно и грамотно, без замечаний,
- в реферате присутствуют все составляющие.

Критерии оценки собеседования:

Собеседование проходит в рамках практического занятия и оценивается по принципу «зачёт»/«не зачёт».

Собеседование читается пройденным («зачёт») если обучающийся активно участвует в обсуждении темы изучения, грамотно аргументирует свою позицию, основываясь на достоверных объективных факторах.

Собеседование читается не пройденным («не зачёт») если обучающийся не участвует в обсуждении темы изучения, аргументирует свою позицию, основываясь на не достоверных субъективных факторах.

Критерии оценки экзамена по итогу прохождения курса:

Оценка «отлично» выставляется студенту, полностью освоившему материал дисциплины в соответствии с учебной программой, включая вопросы, рассматриваемые в рекомендованной программой дополнительной справочно-нормативной и научно-технической литературы, свободно владеющему основными понятиями дисциплины. Требуется полное понимание и четкость изложения ответов по предложенному вопросу и дополнительным вопросам, заданным экзаменатором. Дополнительные вопросы, как правило, должны относиться к материалу дисциплины, не отраженному в основном задании и выявляют полноту знаний студента по дисциплине.

Оценку «хорошо» заслуживает студент, ответивший полностью и без ошибок на предложенные вопросы и показавший знания основных понятий дисциплины в соответствии с обязательной программой курса и рекомендованной основной литературой.

Оценка «удовлетворительно» выставляется, если дан недостаточно полный и недостаточно развернутый ответ. Логика и последовательность изложения имеют нарушения. Допущены ошибки в раскрытии понятий, употреблении терминов. Студент не способен самостоятельно выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Студент может конкретизировать обобщенные знания, доказав на примерах их основные положения только с помощью преподавателя. Речевое оформление требует поправок, коррекции.

Оценка «не удовлетворительно» выставляется при полном отсутствии ответа, имеющего отношение к вопросу, а также если дан неполный ответ, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения. Студент не осознает связь данного понятия, теории, явления с другими объектами дисциплины. Отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность изложения. Речь неграмотная. Дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.

## 8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

8.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

8.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

### Перечень договоров ЭБС ТИУ БИК

Учебный год 2019-2020	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
1	Собственная полнотекстовая база (ПБД) БИК ТИУ <a href="http://elib.tyuiu.ru/">http://elib.tyuiu.ru/</a>	
2	Договор № 03-189/2017 от 20.10.2017 об оказании услуг двухстороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки ФГБОУ ВО РГУ Нефти и газа (НИУ) им. И.М. Губкина <a href="http://elib.gubkin.ru/">http://elib.gubkin.ru/</a>	с 20.10.2017 по 20.10.2019
3	Договор № Б173/2017 04-6/2018 от 09.01.2018 на оказание услуг двухстороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки ФГБОУ ВПО УГНТУ <a href="http://bibl.rusoil.net">http://bibl.rusoil.net</a>	с 09.01.2018 по 26.12.2019
4	Договор № 04-7/2018 от 15.02.2018 об оказании услуг двухстороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки ФГБОУ ВПО «Ухтинский государственный технический университет» <a href="http://lib.ugtu.net/books">http://lib.ugtu.net/books</a>	с 15.02.2018 по 14.02.2020
5	Гражданско-правовой договор № 5064-19 от 31.07.2019 с ООО «Политехресурс» по предоставлению доступа к <a href="http://www.studentlibrary.ru">http://www.studentlibrary.ru</a>	с 01.09.2019 по 31.08.2020

	базе данных Консультант студента «Электронная библиотека технического ВУЗа»	
6	Договор № 5065-19 от 31.07.2019 на предоставление доступа к электронно-библиотечной системе IPRbooks с ООО Компания «Ай Пи Ар Медиа» <a href="http://www.iprbookshop.ru/">http://www.iprbookshop.ru/</a>	С 01.09.2019 по 31.08.2020
7	Гражданско-правовой договор № 5066-19 от 31.07.2019 с ООО «Издательство ЛАНЬ» <a href="http://e.lanbook.com">http://e.lanbook.com</a>	С 01.09.2019 по 31.08.2020
8	Гражданско-правовой договор № 5068-19 от 09.07.2019 с ООО «Электронное издательство ЮРАЙТ» на оказание услуг по предоставлению доступа к ЭБС <a href="http://www.biblio-online.ru">www.biblio-online.ru</a>	С 09.07.2019 по 31.08.2020
9	Договор №886-18 от 03.12.2018г. на оказание услуг по предоставлению доступа к изданиям электронно-библиотечной системы elibrary с ООО «РУНЭБ» <a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a> Количество пользователей неограниченно, онлайн-доступ с любой точки, где есть Интернет	С 01.01.2019 по 31.12.2019
10	Гражданско-правовой договор №5931-19 от 29.08.2019 с ООО «КноРус медиа» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронно-библиотечной системе BOOK.ru <a href="https://www.book.ru">https://www.book.ru</a>	С 01.09.2019 по 31.08.2020

## 9. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Для материально-технического обеспечения практики используются средства и возможности университета.

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

## 10. Методические указания по организации СРС

### 10.1. Методические указания по подготовке лабораторным занятиям.

Практические занятия представляют особую форму сочетания теории и практики. Их назначение – углубление проработки теоретического материала предмета путем регулярной и планомерной самостоятельной работы студентов на протяжении всего курса. Процесс подготовки к практическим занятиям включает изучение нормативных документов, обязательной и дополнительной литературы по рассматриваемому вопросу.

Непосредственное проведение практического занятия предполагает, например:

- индивидуальные выступления студентов с сообщениями по какому-либо вопросу изучаемой темы;
- фронтальное обсуждение рассматриваемой проблемы, обобщения и выводы;
- решение ситуационных производственных (профессиональных) задач.

При подготовке к практическим занятиям студентам рекомендуется: внимательно ознакомиться с тематикой практического занятия; прочесть конспект лекции по теме, изучить

рекомендованную литературу; составить краткий план ответа на каждый вопрос практического занятия; проверить свои знания, отвечая на вопросы для самопроверки; если встретятся незнакомые термины, обязательно обратиться к словарю и зафиксировать их в тетради.

Практические занятия развивают у студентов навыки самостоятельной работы по решению конкретных задач.

#### 10.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучаемых имеет целью закрепление и углубление полученных знаний и навыков, подготовку к предстоящему занятию и экзамену по дисциплине, а также формирование представлений об основных понятиях и разделах курса, навыков умственного труда и самостоятельности в поиске и приобретении новых знаний. В часы самостоятельной работы преподаватель проводит консультации с обучаемыми с целью оказания им помощи в самостоятельном изучении тем учебного курса. Консультации носят групповой и индивидуальный характер. Успешное усвоение курса предполагает активное, творческое участие студента на всех этапах ее освоения путем планомерной, повседневной работы.

Самостоятельная работа студентов реализуется:

- 1) непосредственно в процессе аудиторных занятий – путем проведения экспресс-опросов по конкретным темам, тестового контроля знаний;
- 2) в контакте с преподавателем вне рамок расписания – на консультациях по учебным вопросам, при выполнении индивидуальных заданий;
- 3) в библиотеке, дома, в общежитии.

Видом внеаудиторной самостоятельной работы студентов может быть подготовка к участию в научно-теоретических конференциях.

### Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина «Правовые основы архитектурной и градостроительной деятельности»

Код, направление подготовки 07.03.01 Архитектура

Направленность Архитектурное проектирование

Таблица 8

Код компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
		1-2	3	4	5
<b>УК-2.</b> Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.	<i>Знать: 3-1.1</i> Требования действующих сводов правил по архитектурному проектированию, санитарных норм в правовых основах градостроительной деятельности	Не знает основных действующих правовых норм в области архитектурной и градостроительной деятельности	Имеет ошибочное представление о действующих правовых нормах в области архитектурной и градостроительной деятельности.	Знает основы действующих правовых норм в области архитектурной и градостроительной деятельности	Хорошо знает основы действующих правовых норм в области архитектурной и градостроительной деятельности
	<i>3-1.2</i> Основные требования к организации доступной и безбарьерной среды для лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан в правовых основах градостроительной деятельности	Не знает основных требования к организации доступной и безбарьерной среды для лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан в правовых основах градостроительной деятельности	Знает принципы организации доступной и безбарьерной среды для лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан в правовых основах градостроительной деятельности	Знает основы действующих правовых норм в области организации доступной и безбарьерной среды для лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан в правовых основах градостроительной деятельности	Хорошо знает действующие нормы в области организации доступной и безбарьерной среды для лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан в правовых основах градостроительной деятельности
	<i>3-2.1</i> Требования антикоррупционного законодательства.	Не знает основных требований антикоррупционного	Знает основные законодательные акты антикоррупцион	Знает основные принципы, заложенные в антикоррупцион	Хорошо знает действующие законодательные акты антикоррупционного

<b>3-2.2</b>	законодательства в правовых основах градостроительной деятельности	ного законодательства в правовых основах градостроительной деятельности	ное законодательство в правовых основах градостроительной деятельности	законодательства в правовых основах градостроительной деятельности
Требования антикоррупционного законодательства в области архитектуры и градостроительства в правовых основах градостроительной деятельности				
<b>Уметь: У-1.1</b> Участвовать в анализе содержания проектных задач, выборе методов и средств их решения в правовых основах градостроительной деятельности	Не знает основ методов и средств анализа содержания проектных задач в правовых основах градостроительной деятельности	Знает методы и средства анализа содержания проектных задач, но не умеет применять их на практике в правовых основах градостроительной деятельности	Знает методы анализа содержания проектных задач и умеет применять их на практике в правовых основах градостроительной деятельности	Знает методы и средства анализа содержания проектных задач и умеет применять их на практике в правовых основах градостроительной деятельности
<b>У-2.1.</b> Действовать с соблюдением правовых норм и реализовывать антикоррупционные мероприятия в правовых основах градостроительной деятельности	Не умеет действовать с соблюдением основных действующих правовых норм в области архитектурной и градостроительной деятельности в силу их незнания в правовых основах градостроительной деятельности	Умеет действовать с соблюдением основных действующих правовых норм, но допускает ошибки в их применении в правовых основах градостроительной деятельности	Умеет действовать с соблюдением основных действующих правовых норм, с пониманием норм антикоррупционного законодательства в правовых основах градостроительной деятельности	Умеет действовать с соблюдением основных действующих правовых норм и с использованием норм антикоррупционного законодательства в правовых основах градостроительной деятельности
<b>Владеть: В-1.1</b> Навыками решения проектных задач, включая сбор, анализ и систематизацию информации,	Не владеет навыками решения проектных задач, в том числе навыками сбора информации,	Владеет элементарными навыками решения проектных задач, включая сбор, информации.	Владеет навыками решения проектных задач, включая сбор, анализ и систематизацию информации.	Хорошо владеет навыками решения проектных задач, включая сбор, анализ и систематизацию информации,

	включая нормативные и правовые документы в правовых основах градостроительной деятельности.	включая нормативные и правовые документы в правовых основах градостроительной деятельности	включая нормативные и правовые документы в правовых основах градостроительной деятельности	включая нормативные и правовые документы в правовых основах градостроительной деятельности	включая нормативные и правовые документы в правовых основах градостроительной деятельности
	<i>B-2.1</i> Систематическими знаниями нормативной базы архитектурного и градостроительного проектирования в правовых основах градостроительной деятельности	Не обладает систематическими знаниями нормативной базы архитектурного и градостроительного проектирования в правовых основах градостроительной деятельности	Владеет фрагментарными знаниями нормативной базы архитектурного и градостроительного проектирования в правовых основах градостроительной деятельности	Владеет достаточно полными знаниями нормативной базы архитектурного и градостроительного проектирования в правовых основах градостроительной деятельности	Владеет систематическими знаниями нормативной базы архитектурного и градостроительного проектирования, хорошо в ней ориентируется в правовых основах градостроительной деятельности
<b>ПКС-3.</b> Способен участвовать в проведении предпроектных исследований и подготовке данных для разработки архитектурного раздела проектной документации	<i>Знать: 3-1.1</i> Основные требования, предъявляемые к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений относительно их функционального назначения <i>3-1.2</i> Основные требования, предъявляемые к	не знает Основные требования, предъявляемые к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений относительно их функционального назначения	слабо знает Основные требования, предъявляемые к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений относительно их функционального назначения	хорошо знает Основные требования, предъявляемые к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений относительно их функционального назначения	отлично знает Основные требования, предъявляемые к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений относительно их функционального назначения

	<p>пространственным и планировочным решениям участка капитального строительства</p> <p><i>3-2.1</i> Нормативные, справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Не знает основных требований, предъявляемых к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений</p>	<p>Знает основные требования, предъявляемые к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений относительно их функционального назначения на удовлетворительном уровне</p>	<p>Знает основные требования, предъявляемые к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений относительно их функционального назначения на хорошем уровне</p>	<p>Знает основные требования, предъявляемые к объемно-планировочным и пространственным решениям зданий и сооружений относительно их функционального назначения на высоком профессиональном уровне</p>
		<p>Не знает нормативные, справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Знает нормативные, справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании в правовых основах градостроительной деятельности на удовлетворительном уровне</p>	<p>Знает нормативные, справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании на хорошем уровне в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Знает нормативные, справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании на высоком профессиональном уровне в правовых основах градостроительной деятельности</p>
	<p><i>3-2.2</i> Основные методы систематизации и анализа информации в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Не знает Основные методы систематизации и анализа информации в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>слабо знает Основные методы систематизации и анализа информации в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>хорошо знает Основные методы систематизации и анализа информации в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>отлично знает Основные методы систематизации и анализа информации в правовых основах градостроительной деятельности</p>

<p>Уметь:У-1.1 Проводить анализ исходных данных на проектирование объекта капитального строительства в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>не умеет Проводить анализ исходных данных на проектирование объекта капитального строительства в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>слабо умеет Проводить анализ исходных данных на проектирование объекта капитального строительства в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>хорошо умеет Проводить анализ исходных данных на проектирование объекта капитального строительства в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>отлично умеет Проводить анализ исходных данных на проектирование объекта капитального строительства в правовых основах градостроительной деятельности</p>
<p><i>У-1.2</i> Проводить анализ исходных данных на разработку архитектурного раздела проектной документации</p>	<p>Не умеет проводить анализ исходных данных на разработку архитектурного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Проводит анализ исходных данных на разработку архитектурного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности на удовлетворительном уровне</p>	<p>Проводит анализ исходных данных на разработку архитектурного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности на хорошем уровне</p>	<p>Проводит анализ исходных данных на разработку архитектурного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности на высоком профессиональном уровне</p>
<p><i>У-2.1</i> Проводить анализ аналогов, включая анализ опыта проектирования, строительства и эксплуатации аналогичных объектов капитального строительства</p>	<p>Не умеет проводить анализ аналогов, включая анализ опыта проектирования, строительства и эксплуатации аналогичных объектов капитального строительства в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Проводит анализ аналогов, включая анализ опыта проектирования, строительства и эксплуатации аналогичных объектов капитального строительства на удовлетворительном уровне в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Проводит анализ аналогов, включая анализ опыта проектирования, строительства и эксплуатации аналогичных объектов капитального строительства на хорошем уровне в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Проводит анализ аналогов, включая анализ опыта проектирования, строительства и эксплуатации аналогичных объектов капитального строительства в правовых основах градостроительной деятельности на высоком профессиональном уровне</p>
<p><i>Владеть: В-1.1</i></p>	<p>Не владеет</p>	<p>Владеет навыками</p>	<p>Владеет навыками</p>	<p>Владеет навыками</p>



<p><i>B-3.1</i>          Навыками разработки и оформления градостроительного раздела проектной документации и в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Не владеет Навыками разработки и оформления градостроительного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности</p>	<p>Владеет Навыками разработки и оформления градостроительного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности на удовлетворительном уровне</p>	<p>Владеет Навыками разработки и оформления градостроительного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности на хорошем уровне</p>	<p>Владеет Навыками разработки и оформления градостроительного раздела проектной документации в правовых основах градостроительной деятельности на высоком профессиональном уровне</p>
---	--	--	---	--

**КАРТА обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой**Дисциплина «Правовые основы архитектурной и градостроительной деятельности»

Код, направление подготовки 07.03.01 Архитектура

Направленность Архитектурное проектирование**Фактическая обеспеченность дисциплины учебной и учебно-методической литературой**

Таблица 9

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	Голованов, Н. М. Правовое регулирование строительной деятельности [Электронный ресурс] : учебное пособие / Н. М. Голованов, И. Д. Маркелова. — Электрон.текстовые данные. — СПб. : Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 216 с. — 978-5-9227-0635-3. — Режим доступа: <a href="http://www.bibliocomplectator.ru">http://www.bibliocomplectator.ru</a>	10	20	100%	+
2	Изюмов, И. В. Российское право. Курс лекций [Текст] : учебник / И. В. Изюмов, И. В. Носырев ; ТюмГНГУ. - Тюмень :ТюмГНГУ, 2010. - 229 с.	40	20	100%	+

Заведующий кафедрой А.В.Панфилов« 27 » 08 2019 г.Директор БИК Д.Х.Каюкова

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Дополнения и изменения  
к рабочей учебной программе  
направление 07.03.01 Архитектура  
на 2020/2021 учебный год**

В рабочую учебную программу вносятся следующие дополнения (изменения):

1. Пункт «Учебно-методическое обеспечение дисциплины» (подпункт Карта обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой и подпункт базы данных, информационно-справочные и поисковые системы) актуализирован.
2. Microsoft Windows 2019 замена версии Microsoft Windows 2020(Договор №5378-19 от 02.09.2019 до 01.09.2020)
3. Microsoft Office Professional Plus 2019 замена версии Microsoft Office Professional Plus 2020(Договор №5378-19 от 02.09.2019 до 01.09.2020)
4. Autocad 2018 замена версии Autocad 2020(Бесплатная лицензия для образовательных учреждений S/N564-86115117/001K1 до 07.12.2021)
5. Установлены ArchiCAD 18 RUS, Autodesk 3ds Max 2020, Autodesk Revit 2020 ( S/N566-03615571 до 15.12.2022), Google SketchUp 8, nanoCAD Plus 20.0, nanoCAD Механика 20.0, nanoCAD СПДС 20.0, Nanosoft NormaCS 4.x Lite Клиент, PascalABC.NET.
6. В другой части рабочая программа дисциплины актуальна для набора 2020/2021 учебного года.

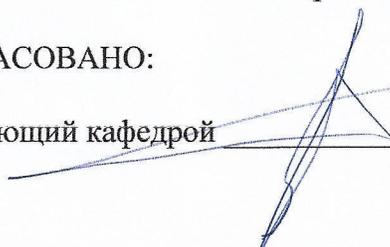
Дополнения и изменения внес  
доцент кафедры «Архитектуры и градостроительства»  
(должность, ученое звание, степень)

  
(подпись)

Ю.В.Курмаз

Дополнения (изменения) в рабочую учебную программу рассмотрены и одобрены на заседании кафедры «Архитектуры и градостроительства»  
Протокол от «27» 08 2020г. № 1

СОГЛАСОВАНО:

Заведующий кафедрой  А.В.Панфилов