

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 19.06.2026 14:59:17
Уникальный программный ключ: 3beb265d5d589e7ff4c954946f3ad99a1e70ac12

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное

образовательное учреждение высшего образования

«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины: **Планирование в строительстве**

направление подготовки: **08.03.01 Строительство**

Направленность (профиль): **Организация инвестиционно-строительной деятельности**

форма обучения: **очная**

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры управления строительством и ЖКХ
Протокол № 7/1 от 19 марта 2026 г.

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель дисциплины - формирование у обучающихся теоретических знаний в области теории, методологии и организации планирования в строительстве, привитие навыков и умений профессионального решения экономических задач в сфере формирования и обоснования плановых показателей и мероприятий, обеспечивающих экономическое развитие организаций в строительстве.

Задачи дисциплины:

- знакомство с теорией и методологией планирования в строительстве;
- изучение структуры механизмов, позволяющих планировать деятельность организации в строительстве;
- выработать практические навыки по методике решения задач, а также решению комплексных вопросов планирования в строительстве.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Планирование в строительстве» относится к элективным дисциплинам части Блока 1, формируемой участниками образовательных отношений и входит в состав модуля «Планово-экономическое обеспечение в строительстве».

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

знания:

- основных видов ресурсов, необходимых для строительного производства;
- основ математического анализа;
- основ организации и управления производственных процессов на предприятии;

умения:

- осуществлять поиск и формирование информации для планирования в строительстве;
 - применять методы математического анализа для оценки деятельности в сфере планирования;
 - рассчитывать потребность в ресурсах, необходимых для строительного производства;
- владение:
- навыками работы с нормативной и проектной документацией;
 - навыками принятия обоснованных решений;
 - навыками подготовки и презентации планов и отчетов.

Изучение дисциплины «Планирование в строительстве» является логическим продолжением содержания дисциплины «Тендеры и закупки в строительстве». Содержание дисциплины служит основой для освоения дисциплин «Проектное финансирование в строительстве», «Экономическое обоснование инженерных решений в строительстве».

3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
ПКСдс-1 Способен осуществлять планирование, учет, анализ потребности строительного производства в трудовых, материально-технических и финансовых ресурсах и участвовать в закупочной деятельности	ПКСдс-1.4 Рассчитывает плановую потребность строительного производства в ресурсах, осуществляет их нормирование и составляет графики распределения по этапам реализации производственной программы	Знать (З1): основы нормирования ресурсов, необходимых для строительного производства
		Уметь (У1): применять методы нормирования ресурсов
		Владеть (В1): навыками расчёта и обоснования потребности в ресурсах для различных этапов строительного производства
	ПКСдс-1.5 Прогнозирует основные экономические результаты деятельности строительной организации на основе разработки системы долгосрочных и оперативных планов, оценивая эффективность использования ресурсов и соблюдение сроков реализации проектов	Знать (З2): принципы разработки долгосрочных и оперативных планов в строительстве
		Уметь (У2): Прогнозировать ключевые экономические показатели
		Владеть (В2): методиками комплексной оценки экономической эффективности проектов и использования ресурсов.
ПКСдс-1.6 Анализирует динамику технико-экономических показателей строительного производства, выявляет	Знать (З3): факторы, влияющие на эффективность использования производственных мощностей организаций в строительстве	

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
	факторы, влияющие на эффективность использования производственных мощностей, и оценивает влияние нормирования ресурсов и планирования на достижение целевых показателей.	Уметь (У3): анализировать технико-экономические показатели и оценивать эффективность использования производственных мощностей Владеть (В3): способностью формировать рекомендации по повышению эффективности использования ресурсов и достижению технико-экономических показателей

4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Контроль, час	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия			
1	2	3	4	5	6	7	8
очная	3/6	18	34	-	56	-	Зачет

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Структура дисциплины

- очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	Сущность и функции планирования в строительстве	2	2	-	8	12	ПКСдс-1.5	Вопросы для письменного опроса; Комплект задач
2	2	Планирование производства работ и объемов оказываемых услуг в строительстве	2	6	-	8	16	ПКСдс-1.6	Вопросы для письменного опроса; Комплект задач
3	3	Планирование ресурсного обеспечения в строительстве	6	8	-	10	24	ПКСдс-1.4 ПКСдс-1.6	Вопросы для письменного опроса; Комплект задач
4	4	Планирование затрат по производству работ и реализации услуг	2	6	-	10	18	ПКСдс-1.4 ПКСдс-1.6	Вопросы для письменного опроса; Комплект задач
5	5	Планирование финансовых результатов деятельности строительных организаций	2	6	-	8	16	ПКСдс-1.5	Вопросы для письменного опроса; Комплект задач
6	6	Календарно-сетевое планирование в строительстве	4	6	-	8	18	ПКСдс-1.4 ПКСдс-1.6	Вопросы для письменного опроса; Комплект задач
7	Зачет		-	-	-	4	4	ПКСдс-1.4 ПКСдс-1.5 ПКСдс-1.6	Вопросы к зачету
Итого:			18	34	0	56	108	Х	Х

- заочная форма обучения (ЗФО)

Не реализуется.

- очно-заочная форма обучения (ОЗФО)

Не реализуется.

5.2. Содержание дисциплины.

5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

Раздел 1: Сущность и функции планирования в строительстве

Тема 1: Сущность и функции планирования в строительстве

Роль и место планирования в управлении организацией. Понятие, задачи, основные принципы планирования. Процесс планирования и его фазы. Классификация планирования. Методы планирования. Система планов организации, их взаимосвязь. Процесс стратегического и тактического планирования.

Раздел 2: Планирование производства работ и объемов оказываемых услуг в строительстве.

Тема 2: Разработка производственной программы строительной организации.

Содержание плана производства строительной организации. Основные показатели производственной программы. Разработка производственной программы организации

Тема 3: Планирование производственной мощности строительной организации.

Понятие производственной мощности строительной организации. Планирование производственной мощности строительной организации. Расчет среднегодовой мощности, мощности на конец года, плановой мощности, коэффициента сбалансированности производственной мощности и производственной программы

Раздел 3: Планирование ресурсного обеспечения в строительстве

Тема 4: Планирование материально-технических ресурсов в строительстве.

Содержание, цели и задачи планирования потребности в материально-технических ресурсах. Определение потребности в материально-технических ресурсах. Планирование технических ресурсов в строительстве. Планирование запасов материальных ресурсов в строительстве.

Тема 5: Планирование трудовых ресурсов в строительстве

Планирование обеспечения строительной организации рабочей силой. Модель расчета потребности в рабочих кадрах. Методы планирования численности

Раздел 4: Планирование затрат по производству работ и реализации услуг.

Тема 6: Планирование затрат по производству работ и реализации услуг.

Себестоимость продукции, ее виды. Показатели себестоимости. Планирование себестоимости продукции, работ. Планирование путей снижения издержек на основе анализа основных технико-экономических факторов.

Раздел 5: Планирование финансовых результатов деятельности строительных организаций

Тема 7: Планирование финансовых результатов деятельности строительных организаций.

Виды прибыли и их определение. Основные методы расчета прибыли. Планирование прибыли, направления использования денежных средств, расходуемых из прибыли

Раздел 6: Календарно-сетевое планирование в строительстве

Тема 8: Календарное планирование. Определение структуры функциональных комплексов работ, сроки и особенности их выполнения. Основные понятия календарного планирования, определение номенклатуры работ, календарный план производства строительных работ.

Тема 9: Сетевое планирование. Определение структуры функциональных комплексов работ, сроки и особенности их выполнения. Основные понятия сетевого планирования, правила построения сетевых моделей, направления применения сетевого планирования, методы сетевого планирования

5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
1	1	2	-	-	Сущность и функции планирования в строительстве
2	2	1	-	-	Разработка производственной программы строительной организации
3		1	-	-	Планирование производственной мощности строительной организации
4	3	4	-	-	Планирование материально-технических ресурсов в строительстве
5		2	-	-	Планирование трудовых ресурсов в строительстве
6	4	2	-	-	Планирование затрат по производству работ и реализации услуг
7	5	2	-	-	Планирование финансовых результатов деятельности строительных организаций.
8	6	2	-	-	Календарное планирование
9		2	-	-	Сетевое планирование
Итого:		18	-	-	X

Практические занятия

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
1	1	2			Сущность и функции планирования в строительстве
2	2	2			Разработка производственной программы строительной организации
3		4			Планирование производственной мощности строительной организации
4	3	4			Планирование материально-технических ресурсов в строительстве
5		4			Планирование трудовых ресурсов в строительстве
6	4	6			Планирование затрат по производству работ и реализации услуг
7	5	6			Планирование финансовых результатов деятельности строительных организаций.
8	6	4			Календарное планирование
9		2			Сетевое планирование
Итого:		34	-	-	X

Лабораторные работы

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	2	3	4	5	6	7
1	1	8	-	-	Сущность и функции планирования в строительстве	Изучение теоретического материала по разделу
2	2	4	-	-	Разработка производственной программы строительной организации	Изучение теоретического материала по разделу
3		4	-	-	Планирование производственной мощности строительной организации	Изучение теоретического материала по разделу
4	3	6	-	-	Планирование материально-технических ресурсов в строительстве	Изучение теоретического материала по разделу
5		4	-	-	Планирование трудовых ресурсов в строительстве	Изучение теоретического материала по разделу
6	4	10	-	-	Планирование затрат по производству работ и реализации услуг	Изучение теоретического материала по разделу
7	5	8	-	-	Планирование финансовых результатов деятельности строительных организаций.	Изучение теоретического материала по разделу

8	6	4	-	-	Календарное планирование	Изучение теоретического материала по разделу
9		4	-	-	Сетевое планирование	Изучение теоретического материала по разделу
10	Зачет	4	-	-	X	Подготовка к зачету
Итого:						

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- визуализация учебного материала в PowerPoint в диалоговом режиме (лекционные занятия);
- разбор практических ситуаций и работа в малых группах (практические занятия).

6. Тематика курсовых работ

Курсовые работы учебным планом не предусмотрены

7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены

8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1 текущая аттестация		
1	Письменный опрос по разделам 1-2 (темы 1-3)	0...15
2	Решение задач по разделам 1-2 (темы 1-3)	0...15
ИТОГО за первую текущую аттестацию		0...30
2 текущая аттестация		
3	Письменный опрос по разделам 3-4 (темы 4-6)	0...15
4	Решение задач по разделам 3-4 (темы 4-6)	0...15
ИТОГО за вторую текущую аттестацию		0...30
3 текущая аттестация		
5	Письменный опрос по разделам 5-6 (темы 7-9)	0...15
6	Решение задач по разделам 5-6 (темы 7-9)	0...25
ИТОГО за третью текущую аттестацию		0...40
ВСЕГО		0...100

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 1.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- Электронный каталог/Электронная библиотека ТИУ (<https://jirbis.tyuiu.ru>);
- База данных ЭБС «ЛАНЬ» (www.e.lanbook.com);
- Образовательная платформа ЮРАЙТ «Электронного издательства ЮРАЙТ» (www.urait.ru);
- Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU» (<http://elibrary.ru/>);
- Цифровой образовательный ресурс IPRsmart (<http://www.iprbookshop.ru/>);
- Научно-техническая библиотека ФГАОУ ВО «РГУ нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (<http://elib.gubkin.ru/>);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО «Уфимский государственный нефтяной технический университет» (<http://bibl.rusoil.net/>);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО «Ухтинский государственный технический университет» (<http://lib.ugtu.net/books>);

–Электронно-библиотечная система «Консультант студента»
(<http://www.studentlibrary.ru>);

–Национальная электронная библиотека (НЭБ) (<https://rusneb.ru/>).

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства: Microsoft Office и Windows.

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

Обеспеченность материально-технических условий реализации ОПОП ВО

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
1	2	3
1	Лекционные занятия: Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 1 шт., проектор – 1 шт., проекционный экран – 1 шт., акустическая система (колонки) - 2 шт.	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д.2
1	Практические занятия: Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (практические занятия); групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная.	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д.2
	Самостоятельная работа: Помещение для самостоятельной работы обучающихся с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду, №355, Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 5 шт., проектор – 1 шт., проекционный экран – 1 шт.	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д.2 корп.1

11. Методические указания по организации СРС

11.1. Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. Для эффективной работы обучающиеся должны иметь инженерные калькуляторы и соответствующие канцелярские принадлежности. В процессе подготовки к практическим занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя. Наличие конспекта лекций на практическом занятии **ОБЯЗАТЕЛЬНО!**

Задания на выполнение типовых расчетов на практических занятиях обучающиеся получают индивидуально. В процессе этой работы обучающийся должен стремиться понять и запомнить основные положения рассматриваемого материала. При необходимости следует обращаться за консультацией к преподавателю.

11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для индивидуального освоения. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны выполнить типовые расчеты и изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

КАРТА
обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина: «Планирование в строительстве»

Код, направление подготовки: **08.03.01 Строительство**

Направленность (профиль): **Организация инвестиционно-строительной деятельности**

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	2	3	4	5	6
1	Сотникова О.А. Планирование и организация строительства в сложных условиях: учебник для вузов/ О.А. Сотникова, Л.П. Салогуб, Т.В. Богатова, Р.Н. Кузнецов.— Москва: Издательство Юрайт, 2026.- 131с.- (Высшее образование).- ISBN 978-5-534-13598-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт].- URL: https://urait.ru/bcode/588358	ЭР*	30	100	+
2	Планирование на предприятии для строительных вузов : учебник и практикум для вузов / под общей редакцией Х. М. Гумба. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 253 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-02926-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/583380	ЭР*	30	100	+
3	Бурганов, Р. А. Планирование на предприятии / Р. А. Бурганов. — 3-е изд., стер. — Санкт-Петербург: Лань, 2023. — 260 с. — ISBN 978-5-507-46856-0. — Текст: электронный // Лань: электронно-библиотечная система. - URL: https://e.lanbook.com/book/322631	ЭР*	30	100	+
4	Гусакова, Е. А. Основы организации и управления в строительстве: учебник и практикум для вузов / Е. А. Гусакова, А. С. Павлов. - 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2026. — 615 с. — (Высшее образование). - ISBN 978-5-534-20822-1. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/588395	ЭР*	30	100	+

ЭР* – электронный ресурс для авторизованных пользователей доступен через Электронный каталог/Электронную библиотеку ТИУ <https://jirbis.tyuiu.ru/>.