

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич  
Должность: и.о. ректора  
Дата подписания: 04.04.2024 14:53:28  
Уникальный программный ключ: «ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральное государственное бюджетное

образовательное учреждение высшего образования

**«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

**УТВЕРЖДАЮ**

Заведующий кафедрой СК

\_\_\_\_\_ В.Ф. Бай

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА**

дисциплины: **Ценообразование в строительстве**  
специальность: **08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений**  
специализация: **Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений**  
форма обучения: **очная**

Рабочая программа рассмотрена  
на заседании кафедры управления строительством и жилищно-коммунальным хозяйством  
Протокол № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2023 г.

## 1. Цели и задачи освоения дисциплины

Целью освоения дисциплины является формирование у обучающихся цельной системы экономического мышления и знаний по важнейшим теоретическим положениям ценообразования в строительстве и разработки сметной документации.

Задачи дисциплины:

- изучение теоретических основ по ценообразованию в строительстве;
- овладение методами сметного ценообразования для решения задач проектирования и финансирования капитального строительства;
- усвоение порядка разработки сметной документации;
- приобретение практических навыков работы со сметной документацией.

## 2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина относится к дисциплинам части Блока 1, формируемой участниками образовательных отношений.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

Знание:

- основы технико-технологического обеспечения в строительстве;
- правила определения объемов работ по строительству высотных и большепролетных зданий и сооружений.

Умения:

- профессионально понимать и читать проектную документацию;
- определять структуру и последовательность выполнения работ.

Владение:

- навыками использования нормативных документов в строительстве;
- специальной терминологией, понятиями и определениями в области проектирования высотных и большепролетных зданий и сооружений.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин «Экономика и управление строительством», «Строительные материалы», «Технологии строительного производства», «Организация и управление строительным производством», и служат основой для подготовки и защите выпускной квалификационной работы.

## 3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
ПКС-3. Способность разрабатывать основные разделы проектов особо опасных и технически сложных объектов строительства	ПКС-3.1. Составление технического задания на проектирование, выбор исходных данных и нормативно-технических документов, устанавливающих нормативные требования к проектным решениям для высотного или большепролетного здания или сооружения и их основных инженерных систем	Знать (З1): исходную информацию, необходимую для разработки сметной документации
		Уметь (У1): осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов
	ПКС-3.2. Составление плана работ	Владеть (В1): навыками подбора, необходимых для составления смет, исходных данных из проектной документации
		Знать (З2): состав и последовательность

	по проектированию и оценка условий строительства высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем	составления сметной документации на проектируемый объект капитального строительства
		Уметь (У2): планировать объемы работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем
		Владеть (В2): навыком разработки ведомостей объемов работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем
	ПКС-3.5. Выбор и сравнение вариантов проектных организационно-технологических решений и составление элемента проекта организации строительства высотного или большепролетного здания или сооружения	Знать (З3): методику расчета (калькулирования) в установленном порядке стоимости материальных, технических ресурсов, сметных затрат по оплате труда, накладных расходов, сметной прибыли и перевозки грузов
		Уметь (У3): изучать техническую документацию на предмет определения способов и условий формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и прочих условий, влияющих на стоимость объектов капитального строительства
	ПКС-3.6. Проверка соответствия проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения требованиям нормативно-технических документов и техническому заданию на проектирование и выполнение нормоконтроля оформления проектной документации	Знать (З4): основные положения методики определения стоимости строительства объектов капитального строительства на территории РФ
Уметь (У4): проверять соответствие сметных расчетов сметным нормативам, перечню, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической документацией		
Владеть (В4): навыками разработки, комплектации и оформления в установленном порядке сметной документации и пояснительной записки, в т.ч. с использованием ПК «ГРАНД-СМЕТА»		
ПКС-4. Способность осуществлять и контролировать выполнение расчетного обоснования проектных решений высотных и большепролетных зданий и сооружений	ПКС-4.8. Определение стоимости проектируемого высотного или большепролетного здания или сооружения по приближенным методикам	Знать (З5): виды цен на строительную продукцию в зависимости от стадии проектирования
		Уметь (У5): выполнять расчеты инвестиционной (предельной) цены высотного или большепролетного здания или сооружения
		Владеть (В5): навыками анализа и выбора стоимостных показателей (нормативных, объектов-аналогов), используемых для расчета инвестиционной (предельной, планируемой) стоимости строительства объекта капитального строительства
	ПКС-4.9. Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Знать (З6): технико-экономические показатели проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения
Уметь (У6): выполнять расчет основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или		

		сооружения
		Владеть (В6): навыком анализа основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения

#### 4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Контроль, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия			
1	2	3	4	5	6	7	8
очная	6/В	18	-	18	45	27	Экзамен, курсовая работа

#### 5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Структура дисциплины.

**очная форма обучения (ОФО)**

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины/модуля		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	1	Сметная стоимость строительства	2	-	-	4	6	ПКС-3.5	Тест №1
2	2	Система сметных нормативов	4	-	2	4	10	ПКС-3.5 ПКС-4.8	Тест №2, Задание №1
3	3	Система сметной документации	10	-	16	10	35	ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС-3.6 ПКС-4.8	Тест №3, Задание №2, Задание №3, Задание №4
4	4	Оценка проектных решений	2	-	-	4	7	ПКС-4.9	Письменный опрос №1
5	1-4	Курсовая работа	-	-	-	23	23	ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС-3.5 ПКС-3.6 ПКС-4.8 ПКС-4.9	Защита курсовой работы
6	1-4	Экзамен	-	-	-	27	27	ПКС-3.1 ПКС-3.2 ПКС-3.5 ПКС-3.6 ПКС-4.8 ПКС-4.9	Вопросы к экзамену
Итого:			18		18	72	108		

**заочная форма обучения (ЗФО)**

Не реализуется.

## **очно-заочная форма обучения (ОЗФО)**

Не реализуется.

### 5.2. Содержание дисциплины.

#### 5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

##### Раздел 1. «Сметная стоимость строительства».

##### Тема 1: Состав и структура сметной стоимости строительства объектов

Краткая характеристика системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Основания для определения стоимости строительной продукции. Структура и состав инвесторской сметной стоимости строительства. Структура и состав сметной стоимости строительно-монтажных работ. Состав сметных цен на материалы, изделия и конструкции. Виды сметных цен на материалы, изделия, конструкции. Общая нормативно-расчетная база для определения размера средств на оплату труда в сметах на строительство. Состав сметных затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов. Состав статей накладных расходов в строительстве. Виды норм накладных расходов. Состав затрат, учитываемых в составе норматива сметной прибыли. Порядок определения и применения нормативов сметной прибыли. Автоматизация сметных расчетов: цели, задачи, основные блоки сметной программы «ГРАНД-Смета».

##### Раздел 2. «Система сметных нормативов в строительстве».

##### Тема 2: Сметно-нормативная база в строительстве

Федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). Сметные нормы. Функции сметных норм. Требования, предъявляемые к сметным нормативам. Виды сметных нормативов по уровню применения. Классификация сметных нормативов по структуре и степени укрупнения (ФСНБ-2022). Федеральный реестр сметных нормативов (ФРСН). Государственные элементные сметные нормы на конструкции и виды работ (ГЭСН): назначение, состав, порядок разработки. Единичные расценки на конструкции и виды работ: назначение, содержание, порядок разработки. Нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений: назначение, классификация временных зданий и сооружений в зависимости от порядка определения их сметной стоимости. Нормы дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных (ремонтно-строительных работ) в зимнее время: назначение, состав затрат, учитываемых нормами зимних удорожаний, виды норм зимних удорожаний. Нормативы цены строительства (НЦС): назначение, содержание, порядок применения.

##### Раздел 3. «Система сметной документации».

##### Тема 3: Система сметной документации в строительстве

Понятие об объекте, комплексе строительства, стройке. Виды сметной документации: локальная смета и локальный сметный расчет, объектная смета и объектный сметный расчет, сводный сметный расчет стоимости строительства, сводка затрат. Порядок работы по составлению, экспертизе и утверждению сметной документации. Форма локальной сметы на строительные работы. Структура, назначение, область применения. Порядок составления локальных смет ресурсно-индексным методом. Учет в локальных сметах усложняющих факторов производства работ. Составление локальных смет базисно-индексным методом. Объектная смета. Форма объектной сметы. Структура, назначение и порядок составления. Учет лимитированных затрат в объектной смете. Сводный сметный расчет стоимости строительства. Форма сводного сметного расчета. Главы сводного сметного расчета. Содержание и методика определения затрат по главам сводного сметного расчета. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты. Средства, предусматриваемые за итогом сводного сметного расчета. Сводка затрат. Форма сводки затрат. Структура, назначение и порядок составления. Особенности формирования сводного сметного расчета на реконструкцию и капитальный ремонт объектов. Особенности определения стоимости строительства объекта на основе НЦС.

#### Раздел 4. «Оценка проектных решений».

##### Тема 4: Оценка проектных решений

Технико-экономические показатели, позволяющие оценить варианты проектных организационно-технологических, объемно-планировочных, конструктивных решений строительства высотного или большепролетного здания или сооружения.

#### 5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

##### Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	2	0	0	Состав и структура сметной стоимости строительства объектов
2	2	4	0	0	Сметно-нормативная база в строительстве
3	3	10	0	0	Система сметной документации в строительстве
4	4	2	0	0	Оценка проектных решений
Итого:		18	0	0	х

##### Практические занятия

Не предусмотрены учебным планом

##### Лабораторные работы

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лабораторного занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
2	2	2	0	0	Сметно-нормативная база в строительстве
3	3	16	0	0	Система сметной документации в строительстве
Итого:		18	0	0	х

##### Самостоятельная работа обучающегося

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОФО		
1	1	4	0	0	Состав и структура сметной стоимости строительства объектов	Изучение теоретического материала по разделу
2	2	4	0	0	Сметно-нормативная база в строительстве	Изучение теоретического материала по разделу
3	3	10	0	0	Система сметной документации в строительстве	Изучение теоретического материала по разделу
4	4	4	0	0	Оценка проектных решений	Изучение теоретического материала по разделу
5	1-4	23	0	0		Подготовка к защите курсовой работы
6	1-4	27	0	0		Подготовка к экзамену
Итого:		72	0	0		

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- визуализация учебного материала в PowerPoint в диалоговом режиме (лекционные занятия);
- работа в малых группах (практические занятия);
- разбор практических ситуаций (практические занятия);
- метод проектов (практические занятия).

### 6. Тематика курсовых работ/проектов

Тематика курсовой работы: определение сметной стоимости строительства высотного или большепролетного здания или сооружения.

### 7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены.

### 8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1 текущая аттестация		
1	Тест №1	0...10
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	10
2 текущая аттестация		
2	Тест №2	0...10
3	Задание №1	0...20
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	0...30
3 текущая аттестация		
4	Тест №3	0...10
5	Задание №2	0...20
6	Задание №3	0...10
7	Задание №4	0...10
8	Письменный опрос №1	0...10
	ИТОГО за третью текущую аттестацию	0...60
	<b>ВСЕГО</b>	<b>0...100</b>

8.3. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения при выполнении курсовой работы представлена в таблице 8.2.

Таблица 8.2

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
-------	---	-------------------



1 текущая аттестация		
1	Ведомость объемов работ	10
2	Сравнение и выбор предложенных вариантов проектных организационно-технологических, объемно-планировочных, конструктивных решений строительства высотного или большепролетного здания или сооружения	10
ИТОГО за первую текущую аттестацию		<b>0...20</b>
2 текущая аттестация		
3	Локальная смета на общестроительные работы	0...20
4	Расчет сметной стоимости санитарно-технических и электротехнических работ	0...10
ИТОГО за вторую текущую аттестацию		<b>0...30</b>
3 текущая аттестация		
5	Объектная смета и сводный сметный расчет на строительство высотного или большепролетного здания или сооружения	0...20
6	Пояснительная записка, расчет основных технико-экономических показателей проекта	0...10
7	Защита курсовой работы	0...20
ИТОГО за третью текущую аттестацию		<b>0...50</b>
		<b>ВСЕГО</b>
		<b>0...100</b>

## 9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- Электронный каталог/Электронная библиотека ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>
- Цифровой образовательный ресурс – библиотечная система IPR SMART — <https://www.iprbookshop.ru/>
- Электронно-библиотечная система «Консультант студента» [www.studentlibrary.ru](http://www.studentlibrary.ru)
- Электронно-библиотечная система «Лань» <https://e.lanbook.com>
- Образовательная платформа ЮРАЙТ [www.urait.ru](http://www.urait.ru)
- Научная электронная библиотека ELIBRARY.RU <http://www.elibrary.ru>
- Национальная электронная библиотека (НЭБ)
- Библиотеки нефтяных вузов России:
- Электронная нефтегазовая библиотека РГУ нефти и газа им. Губкина <http://elib.gubkin.ru/>,
- Электронная библиотека Уфимского государственного нефтяного технического университета <http://bibl.rusoil.net/>
- Библиотечно-информационный комплекс Ухтинского государственного технического университета УГТУ <http://lib.ugtu.net/books>
- Электронная справочная система нормативно-технической документации «Технорматив»
- ЭКБСОН - информационная система доступа к электронным каталогам библиотек сферы образования и науки
- Официальный сайт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации <https://minstroyrf.gov.ru/>
- Официальный сайт Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС) <https://fgiscs.minstroyrf.ru/>

9.3 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:

1. MicrosoftOffice ProfessionalPlus;
2. Windows.
3. ПК «Гранд-Смета»

## 10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

### Обеспеченность материально-технических условий реализации ОПОП ВО

№ п/п	Наименование учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), практики, иных видов учебной деятельности, предусмотренных учебным планом образовательной программы	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
1	2	3	4
1	Ценообразование в строительстве	Лекционные занятия: Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации, Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 1 шт., проектор – 1 шт., проекционный экран – 1 шт., акустическая система (колонки) - 2 шт.	625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.4
Лабораторные занятия: (компьютерный класс). №504, Учебная мебель: учебные столы, стулья, доска меловая. Проектор -1шт. экран - 1шт., компьютер в комплекте - 15 шт., звуковое оборудование (комплект) - 1 шт.; курсового проектирования (выполнения курсовых работ) (компьютерный класс) №504, Учебная мебель: учебные столы, стулья, доска меловая. Проектор -1шт. экран - 1шт., компьютер в комплекте - 15 шт., звуковое оборудование (комплект) - 1 шт.		625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.4	
Самостоятельная работа: Помещение для самостоятельной работы обучающихся с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду		625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.2 корп.1	

## 11. Методические указания по организации СРС

### 11.1. Методические указания по подготовке к практическим, лабораторным занятиям.

На лабораторных занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. Для эффективной работы обучающиеся должны иметь калькуляторы и соответствующие канцелярские принадлежности. В процессе подготовки к практическим занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя. Наличие конспекта лекций на практическом занятии обязательно.

### 11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении тем у преподавателя для освоения индивидуально. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

## Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина: «Ценообразование в строительстве»

Код, специальность: **08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений**

Специализация: **Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений**

Код компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
ПКС-3	ПКС-3.1. Составление технического задания на проектирование, выбор исходных данных и нормативно-технических документов, устанавливающих их нормативные требования к проектным решениям для высотного или большепролетного здания или сооружения и их основных инженерных систем	Знать (З1): исходную информацию, необходимую для разработки сметной документации	Не знает исходную информацию, необходимую для разработки сметной документации	Частично знает исходную информацию, необходимую для разработки сметной документации	Демонстрирует достаточные знания исходной информации, необходимой для разработки сметной документации	Демонстрирует исчерпывающие знания исходной информации, необходимой для разработки сметной документации
		Уметь (У1): осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов	Не умеет осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов	Умеет осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов, допуская ряд ошибок	Умеет осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов, допуская незначительные неточности	Умеет осуществлять выбор из проектной документации исходной информации, необходимой для составления сметных расчетов
		Владеть (В1): навыками подбора, необходимых для составления смет, исходных данных из проектной документации	Не владеет навыками подбора необходимых для составления смет исходных данных из проектной документации	Владеет навыками подбора необходимых для составления смет исходных данных из проектной документации, допуская ряд ошибок	Владеет навыками подбора необходимых для составления смет исходных данных из проектной документации, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыками подбора необходимых для составления смет исходных данных из проектной документации

ПКС-3.2. Составление плана работ по проектированию и оценке условий строительства высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем	Знать (З2): состав и последовательность составления сметной документации на проектируемый объект капитального строительства	Не знает состав и последовательность составления сметной документации на проектируемый объект капитального строительства	Частично состав и последовательность составления сметной документации на проектируемый объект капитального строительства	Демонстрирует достаточные знания состава и последовательности составления сметной документации на проектируемый объект капитального строительства	Демонстрирует исчерпывающие знания состава и последовательности составления сметной документации на проектируемый объект капитального строительства
	Уметь (У2): планировать объемы работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем	Не умеет планировать объемы работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем	Умеет планировать объемы работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем, допуская ряд ошибок	Умеет планировать объемы работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем, допуская незначительные неточности	Умеет планировать объемы работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем
	Владеть (В2): навыком разработки ведомостей объемов работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем	Не владеет навыком разработки ведомостей объемов работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем	Владеет навыком разработки ведомостей объемов работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем, допуская ряд ошибок	Владеет навыком разработки ведомостей объемов работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыком разработки ведомостей объемов работ при проектировании высотного или большепролетного здания или сооружения и его основных инженерных систем

ПКС-3.5. Выбор и сравнение вариантов проектных организационно-технологических решений и составление элемента проекта организации строительства высотного или большепролетного здания или сооружения	Знать (ЗЗ): методику расчета (калькулирования) в установленном порядке стоимости материальных, технических ресурсов, сметных затрат по оплате труда, накладных расходов, сметной прибыли и перевозки грузов	Не знает методику расчета (калькулирования) в установленном порядке стоимости материальных, технических ресурсов, сметных затрат по оплате труда, накладных расходов, сметной прибыли и перевозки грузов	Частично знает методику расчета (калькулирования) в установленном порядке стоимости материальных, технических ресурсов, сметных затрат по оплате труда, накладных расходов, сметной прибыли и перевозки грузов	Демонстрирует достаточные знания методик расчета (калькулирования) в установленном порядке стоимости материальных, технических ресурсов, сметных затрат по оплате труда, накладных расходов, сметной прибыли и перевозки грузов	Демонстрирует исчерпывающие знания методик расчета (калькулирования) в установленном порядке стоимости материальных, технических ресурсов, сметных затрат по оплате труда, накладных расходов, сметной прибыли и перевозки грузов
	Уметь (УЗ): изучать техническую документацию на предмет определения способов и условий формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и прочих условий, влияющих на стоимость объектов капитального строительства	Не умеет изучать техническую документацию на предмет определения способов и условий формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и прочих условий, влияющих на стоимость объектов капитального строительства	Умеет изучать техническую документацию на предмет определения способов и условий формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и прочих условий, влияющих на стоимость объектов капитального строительства, допуская ряд ошибок	Умеет изучать техническую документацию на предмет определения способов и условий формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и прочих условий, влияющих на стоимость объектов капитального строительства, допуская незначительные неточности	Умеет изучать техническую документацию на предмет определения способов и условий формирования стоимости элементов затрат, характеристик применяемых ресурсов и прочих условий, влияющих на стоимость объектов капитального строительства

		Владеть (ВЗ): анализом и оценкой влияния организационно-технологических решений на формирование стоимости объектов капитального строительства	Не владеет анализом и оценкой влияния организационно-технологических решений на формирование стоимости объектов капитального строительства	Владеет анализом и оценкой влияния организационно-технологических решений на формирование стоимости объектов капитального строительства, допуская ряд ошибок	Владеет анализом и оценкой влияния организационно-технологических решений на формирование стоимости объектов капитального строительства, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет анализом и оценкой влияния организационно-технологических решений на формирование стоимости объектов капитального строительства
ПКС-3.6. Проверка соответствия проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения требованиям нормативно-технических документов и техническому заданию на проектирование и выполнение нормоконтроля оформления проектной документации		Знать (З4): основные положения методики определения стоимости строительства объектов капитального строительства на территории РФ	Не знает основные положения методики определения стоимости строительства объектов капитального строительства на территории РФ	Частично знает основные положения методики определения стоимости строительства объектов капитального строительства на территории РФ	Демонстрирует достаточные знания основных положений методики определения стоимости строительства объектов капитального строительства на территории РФ	Демонстрирует исчерпывающие знания положений методики определения стоимости строительства объектов капитального строительства на территории РФ
		Уметь (У4): проверять соответствие сметных расчетов сметным нормативам, перечню, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической документацией	Не умеет проверять соответствие сметных расчетов сметным нормативам, перечню, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической документацией	Умеет проверять соответствие сметных расчетов сметным нормативам, перечню, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической документацией, допуская ряд ошибок	Умеет проверять соответствие сметных расчетов сметным нормативам, перечню, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической документацией, допуская незначительные неточности	Умеет проверять соответствие сметных расчетов сметным нормативам, перечню, физическим объемам работ, конструктивным, организационно-технологическим и другим решениям, предусмотренным технической документацией

		Владеть (В4): навыками разработки, комплектации и оформления в установленном порядке сметной документации и пояснительной записки, в т.ч. с использованием ПК «ГРАНД-СМЕТА»	Не владеет навыками разработки, комплектации и оформления в установленном порядке сметной документации и пояснительной записки, в т.ч. с использованием ПК «ГРАНД-СМЕТА»	Владеет навыками разработки, комплектации и оформления в установленном порядке сметной документации и пояснительной записки, в т.ч. с использованием ПК «ГРАНД-СМЕТА», допуская ряд ошибок	Владеет навыками разработки, комплектации и оформления в установленном порядке сметной документации и пояснительной записки, в т.ч. с использованием ПК «ГРАНД-СМЕТА», допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыками разработки, комплектации и оформления в установленном порядке сметной документации и пояснительной записки, в т.ч. с использованием ПК «ГРАНД-СМЕТА»
ПКС-4.	ПКС-4.8. Определение стоимости проектируемого высотного или большепролетного здания или сооружения по приближенным методикам	Знать (З5): виды цен на строительную продукцию в зависимости от стадии проектирования	Не знает виды цен на строительную продукцию в зависимости от стадии проектирования	Частично знает виды цен на строительную продукцию в зависимости от стадии проектирования	Демонстрирует достаточные знания видов цен на строительную продукцию в зависимости от стадии проектирования	Демонстрирует исчерпывающие знания видов цен на строительную продукцию в зависимости от стадии проектирования
		Уметь (У5): выполнять расчеты инвестиционной (предельной) цены высотного или большепролетного здания или сооружения	Не умеет выполнять расчеты инвестиционной (предельной) цены высотного или большепролетного здания или сооружения	Умеет выполнять расчеты инвестиционной (предельной) цены высотного или большепролетного здания или сооружения, допуская ряд ошибок	Умеет выполнять расчеты инвестиционной (предельной) цены высотного или большепролетного здания или сооружения, допуская незначительные неточности	Умеет выполнять расчеты инвестиционной (предельной) цены высотного или большепролетного здания или сооружения

		Владеть (В5): навыками анализа и выбора стоимостных показателей (нормативных, объектов-аналогов), используемых для расчета инвестиционной (предельной, планируемой) стоимости строительства объекта капитального строительства	Не владеет навыками анализа и выбора стоимостных показателей (нормативных, объектов-аналогов), используемых для расчета инвестиционной (предельной, планируемой) стоимости строительства объекта капитального строительства	Владеет навыками анализа и выбора стоимостных показателей (нормативных, объектов-аналогов), используемых для расчета инвестиционной (предельной, планируемой) стоимости строительства объекта капитального строительства, допуская ряд ошибок	Владеет навыками анализа и выбора стоимостных показателей (нормативных, объектов-аналогов), используемых для расчета инвестиционной (предельной, планируемой) стоимости строительства объекта капитального строительства, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыками анализа и выбора стоимостных показателей (нормативных, объектов-аналогов), используемых для расчета инвестиционной (предельной, планируемой) стоимости строительства объекта капитального строительства
ПКС-4.9. Оценка основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения		Знать (З6): технико-экономические показатели проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Не знает технико-экономические показатели проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Частично знает технико-экономические показатели проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Демонстрирует достаточные знания технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Демонстрирует исчерпывающие знания технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения
		Уметь (У6): выполнять расчет основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Не умеет выполнять расчет основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Умеет выполнять расчет основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения, допуская ряд ошибок	Умеет выполнять расчет основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения, допуская незначительные неточности	Умеет выполнять расчет основных технико-экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения



		Владеть (В6): навыком анализа основных технических экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Не владеет навыком анализа основных технических экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения	Владеет навыком анализа основных технических экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения, допуская ряд ошибок	Владеет навыком анализа основных технических экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения, допуская незначительные неточности	В совершенстве владеет навыком анализа основных технических экономических показателей проектных решений высотного или большепролетного здания или сооружения
--	--	---	---	---	---	---

## КАРТА

## обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина: «Ценообразование в строительстве»

Код, специальность: **08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений**Специализация: **Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений**

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой,	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	Ценообразование : учебник и практикум для вузов / Т. Г. Касьяненко [и др.]; под редакцией Т. Г. Касьяненко. — 7-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 437 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-04530-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/489051">https://urait.ru/bcode/489051</a>	ЭР*	30	100	+
2	Кукота, А. В. Ценообразование в строительстве : учебное пособие для вузов / А. В. Кукота, Н. П. Одинцова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 201 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-04708-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/492540">https://urait.ru/bcode/492540</a>	ЭР*	30	100	+
3	Ценообразование и сметное дело в строительстве : учебное пособие для академического бакалавриата / Х. М. Гумба [и др.]; под общей редакцией Х. М. Гумба. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2019. — 372 с. — (Бакалавр. Академический курс). — ISBN 978-5-534-03627-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: <a href="https://urait.ru/bcode/431162">https://urait.ru/bcode/431162</a>	ЭР*	30	100	+

ЭР\* – электронный ресурс для авторизованных пользователей доступен через Электронный каталог/Электронную библиотеку ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>

# Ценообразование в строительстве\_2023\_08.05.01\_СУЗ

<b>Регистрация</b>	
Внутренний номер	00ДО-0000624029
Регистрационный номер	
Дата регистрации	
Вид документа	рабочие программы дисциплин
Наименование	Ценообразование в строительстве_2023_08.05.01_СУЗ
Содержание	Ценообразование в строительстве
Зарегистрировал	
<b>Подписание</b>	
Подписал	Бай Владимир Федорович
Дата	
<b>Подготовил</b>	
Подготовил	Юзе Елена Николаевна
<b>Исполнение</b>	
Плановый срок исполнения	
Исполнен	Да
Фактический срок исполнения	
<b>Хранение</b>	
Состав	Листов 1, экземпляров 1
Помещен в дело	
<b>Прочие</b>	
Состояние	Согласован, Утвержден, Исполнен

## Согласование

Исполнитель	Срок согласования	Результат	Дата согласования	Комментарий
Согласовать "Ценообразование в строительстве_2023_08.05.01_СУЗ (рабочие программы дисциплин)"				
Матыс Елена Геннадьевна		Согласовано		
Радичко Диана Викторовна		Согласовано		
Каюкова Дарья Хрисановна		Согласовано		

## Утверждение

Исполнитель	Срок утверждения	Результат	Дата утверждения	Комментарий
Утвердить "Ценообразование в строительстве_2023_08.05.01_СУЗ (рабочие программы дисциплин)"				
Бай Владимир Федорович		Утверждено		

## Исполнение

Исполнитель	Срок исполнения	Выполнено	Дата выполнения	Комментарий
Исполнить "Ценообразование в строительстве_2023_08.05.01_СУЗ (рабочие программы дисциплин)" (Проверяющий: Каюкова Дарья Хрисановна, Контролер: Каюкова Дарья Хрисановна)				
Красильниченко Татьяна Викторовна		Да		РП проверена.

## Ознакомление

Исполнитель	Срок ознакомления	Ознакомился	Дата ознакомления	Комментарий
Ознакомиться "Ценообразование в строительстве_2023_08.05.01_СУЗ (рабочие программы дисциплин)"				
Бай Владимир Федорович		Да		
Матыс Елена Геннадьевна		Да		