

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о документе

ФИО: Клочков Юрий Сергеевич

Должность: и.о. ректора

Дата подписания: 02.04.2024 15:35:34

Уникальный программный ключ:

4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное

образовательное учреждение высшего образования

«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ

Кафедра управления строительством и ЖКХ

УТВЕРЖДАЮ

Зав. кафедрой УСиЖКХ

_____ Е.Г. Матыс

« _____ » _____ 2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины: «Экономика и управление недвижимостью»

направление подготовки: 08.03.01 «Строительство»

направленность (профиль): «Организация инвестиционно-строительной деятельности»

форма обучения: очная

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры УСиЖКХ
Протокол № 1 от 30.08.2023 г.

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цели изучения дисциплины-ознакомление обучающихся с концептуальными основами в области экономики и управления недвижимостью, формирование у обучающихся практических умений и навыков в области анализа рынка недвижимости и организации эффективной системы управления недвижимостью.

Задачи дисциплины:

- знакомство обучающихся с понятийным аппаратом в области экономики и управления недвижимостью; государственным регулированием рынка недвижимости;
- приобретение навыков анализа рынка недвижимости, для принятия управленческих решений;
- формирование у обучающихся навыков оценки эффективности методов организации и управления недвижимостью.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Экономика и управление недвижимостью» относится к элективным дисциплинам части Блока 1, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство».

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

- знание основ экономической деятельности, основных законов и закономерностей функционирования экономики, необходимых для решения предпринимательских задач;
- знание основных методов принятия экономических решений;
- умения анализировать цели и декомпозировать задачи по ее достижению;
- владение навыками применения экономических знаний при выполнении практических задач;
- владение навыками методами анализа цели и постановки задач для ее достижения.

Содержание дисциплины «Экономика и управление недвижимостью» является логическим продолжением дисциплины «Экономика» «Технологическое предпринимательство».

Содержание дисциплины «Экономика и управление недвижимостью» служит основой для освоения дисциплин: «Девелопмент в сложившейся застройке», «Экономика строительства, ценообразование и сметное дело», «Экономическое обоснование инвестиционно-строительных проектов», «Оценка недвижимости», «Оценка собственности».

3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины/модуля направлен на формирование следующих компетенций

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
УК-9 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК-9.1. Понимает основные законы и закономерности функционирования экономики, необходимые для решения профессиональных задач	Знать: 31 основные экономические понятия и термины в области экономики и управления недвижимостью
		Уметь: У1 использовать основные экономические понятия и термины при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью
		Владеть: В1 навыками применения основных экономических понятий и терминов при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью
	УК-9.2. Применяет экономические знания при выполнении практических задач	Знать: 32 экономическое содержание и сущность понятий «объект недвижимости» и недвижимое имущество
		Уметь: У2 интерпретировать данные об экономических процессах и явлениях на рынке недвижимости
		Владеть: В2 навыками применения и развития форм и методы экономического управления недвижимостью

	УК-9.3. Использует основные положения и методы экономических наук при решении профессиональных задач	Знать: <i>З3</i> основные положения и методы исследования в области экономики и управления недвижимостью Уметь: <i>У3</i> использовать методы исследования в области экономики и управления недвижимостью Владеть: <i>В3</i> навыками принятия решений по результатам исследований в области экономики и управления недвижимостью
ПКС -1 способность осуществлять деятельность по прединвестиционной подготовке инвестиционно-строительного проекта.	ПКС-1.1. Информационно-аналитическая подготовка инвестиционно-строительного проекта	Знать: <i>З4</i> теоретические и практические основы анализа рынка недвижимости при подготовке инвестиционно-строительного проекта Уметь: <i>У4</i> анализировать рыночную ситуацию, сложившуюся на рынке недвижимости, с целью обоснования инвестиционно-строительного проекта Владеть: <i>В4</i> навыками оформления отчета об анализе рынка недвижимости при подготовке инвестиционно-строительного проекта.

4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 3 зачетные единицы, 108 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Контроль, час.	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия			
очная	3/5	18	18		45	27	экзамен

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Структура дисциплины.

очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины/модуля		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочное средство
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб				
1	1	Недвижимость: определение, сущность и классификации	6	4		15	25	УК-9.1	Задачи
2	2	Рынок недвижимости: сущность и государственное регулирование	6	8		15	29	ПКС-1.1	Расчетно- аналитическая работа
3	3	Предпринимательская деятельность на рынке недвижимости	6	6		15	27	УК-9.2, УК-9.3	Расчетно- аналитическая работа
4	Экзамен		-	-	-	27	27	УК-9.1, УК-9.2, УК-9.3, ПКС-1.1	Экзаменационные вопросы, задачи
Итого:			18	18		72	108		

заочная форма обучения (ЗФО)

Не реализуется

очно-заочная форма обучения (ОЗФО)

Не реализуется

5.2. Содержание дисциплины

5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

Раздел 1. Недвижимость: определение, сущность и классификации.

Тема 1: Объект недвижимости.

Понятие «объект недвижимости» и «недвижимое имущество». Сущность объектов недвижимости. Отнесение материальных объектов к недвижимым. Признаки и особенности объектов недвижимости. Жизненный цикл объектов недвижимости. Основные закономерности жизненного цикла объектов недвижимости.

Тема 2. Классификация объектов недвижимости.

Системы классификации объектов недвижимости. Классификация малоэтажных жилых комплексов и индивидуальных жилых строений. Классификация коммерческих объектов недвижимости, приносящих доход. Характеристики коммерческих объектов недвижимости, создающих условия для получения прибыли.

Раздел 2. Рынок недвижимости и государственное регулирование.

Тема 3. Особенности рынка недвижимости.

Сущность и субъекты рынка недвижимости. Инфраструктура рынка недвижимости. Особенности формирования спроса и предложения на рынке недвижимости. Сегментация рынка недвижимости. Этапы и основные направления анализа рынка недвижимости.

Тема 4. Государственное регулирование рынка недвижимости.

Основные элементы и системы государственного регулирования рынка недвижимости. Сделки с объектами недвижимости. Налогообложение недвижимости и сделок с недвижимостью.

Раздел 3. Предпринимательская деятельность на рынке недвижимости.

Тема 5. Виды предпринимательской деятельности на рынке недвижимости.

Основные направления предпринимательской деятельности на рынке недвижимости. Профессиональные участники рынка недвижимости. Методы предпринимательской деятельности на рынке недвижимости.

Тема 6. Сервейинг и девелопмент объектов недвижимости.

Сущность и содержание комплексного подхода к созданию и развитию объектов недвижимости (девелопмент). Сущность и содержание комплексного подхода к управлению объектами недвижимости (сервейинг).

Тема 7. Оценка, страхование и риэлтерская деятельность на рынке недвижимости.

Объекты и участники оценочной деятельности. Содержание и регулирование оценочной деятельности. Страхование объектов недвижимости. Функции риэлтерской деятельности на рынке недвижимости.

5.2.2. Содержание дисциплины

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	2	-	-	Объект недвижимости
2		4	-	-	Классификация объектов недвижимости
3	2	4	-	-	Особенности рынка недвижимости
4		2	-	-	Государственное регулирование рынка недвижимости
5	3	2	-	-	Виды предпринимательской деятельности на рынке недвижимости
6		2	-	-	Сервейинг и девелопмент объектов недвижимости
7		2	-	-	Оценка, страхование и риэлтерская деятельность на рынке недвижимости
Итого:		18	-	-	

Практические занятия

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	1	4			Жизненный цикл объекта недвижимости. Оценка износа объектов недвижимости
2	2	8			Анализ структуры недвижимости. Анализ рынка жилой недвижимости. Анализ рынка торговой недвижимости. Анализ рынка офисной недвижимости. Анализ рынка складской недвижимости Формирование базы данных объектов недвижимости
3	3	6			Характеристика и анализ деятельности серверинговых и девелоперских компаний. Характеристика и анализ деятельности компаний по оценке и страхованию объектов недвижимости. Характеристика и анализ деятельности риэлторских компаний.
Итого:		18			

Лабораторные работы

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	1	15	-	-	Недвижимость: определение, сущность и классификации	Подготовка к практическим занятиям
2	2	15	-	-	Рынок недвижимости: сущность и государственное регулирование	Подготовка к практическим занятиям
3	3	15	-	-	Предпринимательская деятельность на рынке недвижимости	Подготовка к практическим занятиям
4	экзамен	27	-	-		Экзаменационные вопросы, задачи
Итого:		72	-	-		

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- визуализация учебного материала в PowerPoint в диалоговом режиме (лекционные занятия);
- разбор практических ситуаций, решение задач (практические занятия, СРС);
- работа в малых группах (практические занятия).

6. Тематика курсовых работ/проектов

Курсовые работы/проекты учебным планом не предусмотрены

7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены

8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1 текущая аттестация		
1	Решение задач по теме "Жизненный цикл объекта недвижимости"	10
2	Решение задач по теме "Оценка износа объектов недвижимости"	10
3	Выполнение расчетно-аналитической работы на тему "Анализ структуры недвижимости"	10
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	30
2 текущая аттестация		
4	Выполнение расчетно-аналитической работы на тему "Анализ рынка жилой недвижимости"	10
5	Выполнение расчетно-аналитической работы на тему "Анализ рынка торговой недвижимости"	10
6	Выполнение расчетно-аналитической работы на тему "Анализ рынка офисной недвижимости"	10
7	Выполнение расчетно-аналитической работы на тему "Анализ рынка складской недвижимости"	10
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	40
3 текущая аттестация		
8	Выполнение расчетно-аналитической работы "Характеристика и анализ деятельности серверинговых и девелоперских компаний"	10
9	Выполнение расчетно-аналитической работы "Характеристика и анализ деятельности компаний по оценке и страхованию объектов недвижимости"	10
10	Выполнение расчетно-аналитической работы "Характеристика и анализ деятельности риэлторских компаний"	10
	ИТОГО за третью текущую аттестацию	30
	ВСЕГО	100

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

- Электронный каталог/Электронная библиотека ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>

- Цифровой образовательный ресурс – библиотечная система IPR SMART — <https://www.iprbookshop.ru/>

- Электронно-библиотечная система «Консультант студента» www.studentlibrary.ru

- Электронно-библиотечная система «Лань» <https://e.lanbook.com>

- Образовательная платформа ЮРАЙТ www.urait.ru

- Научная электронная библиотека ELIBRARY.RU <http://www.elibrary.ru>

- Национальная электронная библиотека (НЭБ)

- Библиотеки нефтяных вузов России :

- Электронная нефтегазовая библиотека РГУ нефти и газа им. Губкина <http://elib.gubkin.ru/>,

- Электронная библиотека Уфимского государственного нефтяного технического университета <http://bibl.rusoil.net/> ,

- Библиотечно-информационный комплекс Ухтинского государственного технического университета УГТУ <http://lib.ugtu.net/books>

- Электронная справочная система нормативно-технической документации «Технорматив»

- ЭКБСОН- информационная система доступа к электронным каталогам библиотек сферы образования и науки.

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства.

- MicrosoftOfficeProfessionalPlus;

- Windows: word, excel.

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

Обеспеченность материально-технических условий реализации ОПОП ВО

№ п/п	Наименование учебных предметов, курсов, дисциплин, практики, иных видов учебной деятельности, предусмотренных учебным планом образовательной программы	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
1	2	3	4
1	Экономика и управление недвижимостью	Лекционные занятия: Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 1 шт., проектор – 1 шт., проекционный экран – 1 шт., акустическая система (колонки) - 2 шт.	625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.2
		Практические занятия: Учебная аудитория для проведения лабораторных занятий; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 15 шт.	625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.2

11. Методические указания по организации СРС

11.1. Методические указания по подготовке к лабораторным занятиям.

На практических занятиях обучающиеся собирают и анализируют информацию по рынкам недвижимости, сравнивают её возможности с возможностями конкурентов, выполняют типизацию объектов недвижимости, характеризуют и анализируют деятельность сервейинговых, девелоперских и риэлторских компаний, а также компаний по оценке и страхованию недвижимости на рынке конкретного региона.

11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в индивидуальном рассмотрении и освоении дисциплины. На занятиях преподаватель дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы, обучающиеся должны подготовиться к аналитическим работам практических занятий, изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина Экономика и управления недвижимостью

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство

Направленность(профиль): «Организация инвестиционно-строительной деятельности»

Код компетенции	Код, наименование ИДК	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
УК-9 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности	УК-9.1. Понимает основные законы и закономерности функционирования экономики, необходимые для решения профессиональных задач	Знать: <i>З</i> Основные экономические понятия и термины в области экономики и управления недвижимостью	не знает основные экономические понятия и термины в области экономики и управления недвижимостью	знает основные экономические понятия и термины в области экономики и управления недвижимостью, допуская значительные ошибки	знает основные экономические понятия и термины в области экономики и управления недвижимостью с незначительными ошибками	знает основные экономические понятия и термины в области экономики и управления недвижимостью
		Уметь: <i>У</i> Использовать основные экономические понятия и термины при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью	не умеет использовать основные экономические понятия и термины при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью	умеет использовать основные экономические понятия и термины при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью, допуская значительные ошибки	умеет использовать основные экономические понятия и термины при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью с незначительными ошибками	умеет использовать основные экономические понятия и термины при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью
		Владеть: <i>В</i> навыками применения основных экономических понятий и терминов при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью	отсутствие навыков применения основных экономических понятий и терминов при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью	владеет навыками применения основных экономических понятий и терминов при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью, допуская ошибки	владеет навыками применения основных экономических понятий и терминов при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью, допуская незначительные ошибки	в совершенстве владеет навыками применения основных экономических понятий и терминов при обосновании расчетов в области экономики и управления недвижимостью

<p>УК-9.2. Применяет экономические знания при выполнении практических задач</p>	<p>Знать: 32 экономическое содержание и сущность понятий «объект недвижимости» и недвижимое имущество</p>	<p>не знает экономическое содержание и сущность понятий «объект недвижимости» и недвижимое имущество</p>	<p>знает экономическое содержание и сущность понятий «объект недвижимости» и недвижимое имущество, допуская значительные ошибки</p>	<p>знает экономическое содержание и сущность понятий «объект недвижимости» и недвижимое имущество с незначительными ошибками</p>	<p>знает экономическое содержание и сущность понятий «объект недвижимости» и недвижимое имущество</p>
	<p>Уметь: У2 интерпретировать данные об экономических процессах и явлениях на рынке недвижимости</p>	<p>не умеет интерпретировать данные об экономических процессах и явлениях на рынке недвижимости</p>	<p>умеет интерпретировать данные об экономических процессах и явлениях на рынке недвижимости, допуская значительные ошибки</p>	<p>умеет интерпретировать данные об экономических процессах и явлениях на рынке недвижимости с незначительными ошибками</p>	<p>умеет интерпретировать данные об экономических процессах и явлениях на рынке недвижимости</p>
	<p>Владеть: В2 навыками применения и развития форм и методы экономического управления недвижимостью</p>	<p>отсутствие навыков применения и развития форм и методы экономического управления недвижимостью</p>	<p>владеет навыками применения и развития форм и методы экономического управления недвижимостью, допуская ошибки</p>	<p>владеет навыками применения и развития форм и методы экономического управления недвижимостью, допуская незначительные ошибки</p>	<p>в совершенстве владеет навыками применения и развития форм и методы экономического управления недвижимостью</p>
<p>УК-9.3. Использует основные положения и методы экономических наук при решении профессиональных задач</p>	<p>Знать: 33 основные положения и методы исследования в области экономики и управления недвижимостью</p>	<p>не знает основные положения и методы исследования в области экономики и управления недвижимостью</p>	<p>знает основные положения и методы исследования в области экономики и управления недвижимостью, допуская значительные ошибки</p>	<p>знает основные положения и методы исследования в области экономики и управления недвижимостью с незначительными ошибками</p>	<p>знает основные положения и методы исследования в области экономики и управления недвижимостью</p>

		<p>Уметь: <i>У3</i> использовать методы исследования в области экономики и управления недвижимостью</p>	<p>не умеет использовать методы исследования в области экономики и управления недвижимостью</p>	<p>умеет использовать методы исследования в области экономики и управления недвижимостью, допуская значительные ошибки</p>	<p>умеет использовать методы исследования в области экономики и управления недвижимостью с незначительными ошибками</p>	<p>умеет использовать методы исследования в области экономики и управления недвижимостью</p>
		<p>Владеть: <i>В3</i> навыками принятия решений по результатам исследований в области экономики и управления недвижимостью</p>	<p>отсутствие навыков принятия решений по результатам исследований в области экономики и управления недвижимостью</p>	<p>владеет навыками принятия решений по результатам исследований в области экономики и управления недвижимостью, допуская ошибки</p>	<p>владеет навыками принятия решений по результатам исследований в области экономики и управления недвижимостью, допуская незначительные ошибки</p>	<p>в совершенстве владеет навыками принятия решений по результатам исследований в области экономики и управления недвижимостью</p>
<p>ПКС -1 способность осуществлять деятельность по прединвестиционной подготовке инвестиционно-строительного проекта.</p>	<p>ПКС-1.1. Информационно-аналитическая подготовка инвестиционно-строительного проекта</p>	<p>Знать: <i>З4</i> теоретические и практические основы анализа рынка недвижимости при подготовке инвестиционно-строительного проекта</p>	<p>не знает теоретические и практические основы анализа рынка недвижимости при подготовке инвестиционно-строительного проекта</p>	<p>знает теоретические и практические основы анализа рынка недвижимости при подготовке инвестиционно-строительного проекта, допуская значительные ошибки</p>	<p>знает теоретические и практические основы анализа рынка недвижимости при подготовке инвестиционно-строительного проекта с незначительными ошибками</p>	<p>знает теоретические и практические основы анализа рынка недвижимости при подготовке инвестиционно-строительного проекта</p>
		<p>Уметь: <i>У4</i> анализировать рыночную ситуацию, сложившуюся на рынке недвижимости, с целью обоснования инвестиционно-строительного проекта</p>	<p>не умеет анализировать рыночную ситуацию, сложившуюся на рынке недвижимости, с целью обоснования инвестиционно-строительного проекта</p>	<p>умеет анализировать рыночную ситуацию, сложившуюся на рынке недвижимости, с целью обоснования инвестиционно-строительного проекта, допуская значительные ошибки</p>	<p>умеет анализировать рыночную ситуацию, сложившуюся на рынке недвижимости, с целью обоснования инвестиционно-строительного проекта с незначительными ошибками</p>	<p>умеет анализировать рыночную ситуацию, сложившуюся на рынке недвижимости, с целью обоснования инвестиционно-строительного проекта</p>

		<p>Владеть: <i>B4</i> навыками оформления отчета об анализе рынка недвижимости при подготовке инвестиционно- строительного проекта.</p>	<p>отсутствие навыков оформления отчета об анализе рынка недвижимости при подготовке инвестиционно- строительного проекта.</p>	<p>владеет навыками оформления отчета об анализе рынка недвижимости при подготовке инвестиционно- строительного проекта, допуская ошибки</p>	<p>владеет навыками оформления отчета об анализе рынка недвижимости при подготовке инвестиционно- строительного проекта, допуская незначительные ошибки</p>	<p>в совершенстве владеет навыками оформления отчета об анализе рынка недвижимости при подготовке инвестиционно- строительного проекта.</p>
--	--	--	---	--	--	---

**КАРТА
обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой**

Дисциплина: Экономика и управление недвижимостью

Направление подготовки: 08.03.01 Строительство

Направленность (профиль): «Организация инвестиционно-строительной деятельности»

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, Автор ,издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС(+/-)
1	Бусов, В. И. Управление недвижимостью: теория и практика : учебник для академического бакалавриата / В. И. Бусов, А. А. Поляков. — Москва :Издательство Юрайт, 2022. — 517 с. — (Бакалавр.Академический курс). — ISBN 978-5-9916-3553-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/507297	ЭР*	25	100	+
2	Управление недвижимостью : учебник и практикум для вузов / С. Н. Максимов [и др.] ; под редакцией С. Н. Максимова. — 3-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2023. — 457 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-14763-6. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/511638	ЭР*	25	100	+
3	Гровер, Р.Управление недвижимостью. Международный учебный курс: учебник для вузов/ Р.Гровер, М.М.Соловьев.— 2-е изд., испр. и доп.— Москва: Издательство Юрайт, 2023.— 347с.— (Высшее образование).— ISBN 978-5-534-08197-8. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/512220	ЭР*	25	100	+
4	Управление недвижимостью: учебник для вузов/ А.В.Талонов [и др.]; под редакцией А.В.Талонова.— Москва: Издательство Юрайт, 2023.— 411с.— (Высшее образование).— ISBN978-5-534-15769-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/510885 .	ЭР*	25	100	+
5	Максимов, С.Н.Экономика недвижимости: учебник и практикум для вузов/ С.Н.Максимов.— 2-е изд., испр. и доп.— Москва: Издательство Юрайт, 2023.— 423с.— (Высшее образование).— ISBN978-5-534-10851-4. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/511637	ЭР*	25	100	+
6	Александрова, Н.Н. Управление недвижимостью: учебное пособие / Н. Н. Александрова, Е. Г. Магыс, А. А. Шкилева ; ТИУ. - Тюмень : ТИУ, 2021. - 89 с. - Электронная библиотека ТИУ.	1+ЭР*	25	100	+
7	Меллер, Н.В. Информационные и компьютерные технологии в управлении проектом: учебное пособие / Н. В. Меллер, И. Ю. Некрасова ; ТИУ. - Тюмень : ТИУ, 2019. - 95 с. : рис., табл. - Электронная библиотека ТИУ.	15+ЭР*	25	100	-

ЭР* – электронный ресурс для авторизованных пользователей доступен через Электронный каталог/Электронную библиотеку ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>

Лист согласования

Внутренний документ "Экономика и управление недвижимостью_2023_08.03.01_ИСДБ"

Документ подготовил: Александра Наталья Николаевна

Документ подписал: Бай Владимир Федорович

Серийный номер ЭП	Должность	ФИО	ИО	Результат	Дата	Комментарий
	Заведующий кафедрой, имеющий ученую степень кандидата наук	Матыс Елена Геннадьевна		Согласовано	26.09.2023	
	Специалист 1 категории		Радичко Диана Викторовна	Согласовано	03.10.2023	
	Директор	Каюкова Дарья Хрисановна		Согласовано	03.10.2023	