

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 17.07.2025 17:24:18
Уникальный программный ключ:
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«ТОМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

УТВЕРЖДАЮ

Заведующий кафедрой УС и ЖКХ

_____ Е.Г. Матыс

«_____» _____ 2025 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины: Организация строительного производства и основные технологии производства

направление подготовки: 38.03.01 Экономика

Направленность(профиль): Инженерная экономика

форма обучения: Очная

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры УС и ЖКХ
Протокол №

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель дисциплины - подготовить компетентного специалиста в области экономики и управления строительным производством, способного эффективно использовать нормативную базу, проводить экономический анализ деятельности организации, планировать и контролировать использование ресурсов, а также разрабатывать и обосновывать управленческие решения, направленные на оптимизацию производственных процессов и повышение экономической эффективности строительных проектов.

Задачи дисциплины:

1. Формирование теоретической базы:

- Изучить нормативные правовые акты, методические материалы и стандарты, регламентирующие сбор и обработку экономической информации, учет результатов финансово-хозяйственной и производственной деятельности в строительстве (ПКС-1.1).
- Изучить методы расчета материальных, трудовых и финансовых затрат, связанных со строительным производством и реализацией строительной продукции (ПКС-1.2).
- Изучить методы расчета основных экономических и финансово-экономических показателей строительной организации, учитывающие технологические и организационные особенности производства (ПКС-2.1).
- Изучить методы планирования и контроля использования ресурсов (материальных, трудовых, финансовых, технических) в строительном производстве (ПКС-6.1).
- Изучить принципы принятия управленческих решений в строительстве, направленных на оптимизацию использования ресурсов и достижение целевых показателей, учитывая отраслевые, технологические и организационные особенности (ПКС-6.2).

2. Развитие практических навыков:

- Применять нормативные документы и методические материалы при подготовке исходных данных для планирования и организации строительного производства (ПКС-1.1).
- Рассчитывать сметную стоимость строительных работ, потребность в ресурсах и определять экономическую эффективность строительных проектов (ПКС-1.2).
- Проводить экономический анализ деятельности строительной организации, выявлять факторы, влияющие на прибыльность и эффективность использования ресурсов (ПКС-2.1).
- Разрабатывать планы использования ресурсов для различных видов строительных работ и контролировать их выполнение (ПКС-6.1).
- Разрабатывать варианты управленческих решений по улучшению организации строительного производства и повышению эффективности использования ресурсов (ПКС-6.2).

3. Формирование аналитических и управленческих компетенций:

- Использовать нормативную и методическую базу для оптимизации использования ресурсов и учета результатов производственной деятельности в строительстве (ПКС-1.1).
- Оценивать затраты на различные технологии и материалы в строительстве для принятия обоснованных управленческих решений (ПКС-1.2).
- Интерпретировать результаты экономического анализа для обоснования управленческих решений по оптимизации строительного производства (ПКС-2.1).
- Осуществлять оперативное управление ресурсами и корректировку планов в зависимости от изменяющихся условий на строительной площадке (ПКС-6.1).
- Обосновывать и выбирать оптимальное управленческое решение на основе анализа затрат, рисков и потенциальной выгоды для строительной организации (ПКС-6.2).

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Организация строительного производства и основные технологии производства» относится к блоку элективных дисциплин (модулей) учебного плана, формируемой участниками образовательных отношений.

Требования к входным знаниям, умениям и компетенциям обучающегося, необходимым для изучения дисциплины.

знания:

- основных терминов и определений, используемых в управлении;
- методологии, технологии и организации управления проектами;

умения:

- работать с информацией в глобальных компьютерных сетях и корпоративных информационных системах;

владение:

- навыками поиска и актуализации научно-технических, финансовых документов в сфере строительства;
- методами количественного анализа и моделирования, теоретического и экспериментального исследования.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплины Основы организации производства на предприятии.

3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине (модулю)
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.1. Проводит анализ поставленной цели и формулирует совокупность взаимосвязанных задач, которые необходимо решить для ее достижения	31: Знает методологии анализа целей и декомпозиции задач при организации строительного производства. У1: Умеет разрабатывать сетевые графики и планы производства строительных работ для достижения поставленной цели. В1: Владеет навыками формулирования взаимосвязанных задач для оптимизации строительного процесса.
ПКС-1 Способен осуществлять подготовку исходных данных и мониторинг их изменения для проведения расчетов затрат, анализа экономических и финансово-экономических показателей деятельности организации и составления проектов финансово-хозяйственной, производственной и коммерческой деятельности (бизнес-планов) организации	ПКС-1.1. Использует нормативные правовые акты, методические материалы по вопросам сбора и обработки экономической информации, подготовки исходных данных, учета результатов финансово-хозяйственной и производственной деятельности, организации и управления производством, стратегического планирования и управления, оптимизации использования производственных ресурсов	32: Знает нормативные документы, СНиПы, ГОСТы и методические материалы, регламентирующие строительное производство, сбор и обработку экономической информации. У2: Умеет применять нормативные документы и методические материалы при подготовке исходных данных для планирования и организации строительного производства. В2: Владеет навыками использования нормативной и методической базы для оптимизации использования ресурсов и учета результатов производственной деятельности в строительстве.
	ПКС-1.2. Выполняет расчеты по материальным,	33: Знает методы расчета материальных, трудовых и

	трудовым и финансовым затратам, необходимые для производства и реализации выпускаемой продукции, освоения новых видов продукции, производимых услуг	финансовых затрат, связанных со строительным производством и реализацией строительной продукции. У3: Умеет рассчитывать сметную стоимость строительных работ, потребность в ресурсах и определять экономическую эффективность строительных проектов. В3: Владеет навыками оценки затрат на различные технологии и материалы в строительстве для принятия обоснованных управленческих решений.
ПКС-2 Способен осуществлять расчет и анализ экономических показателей результатов деятельности организации, контроль эффективного использования производственных ресурсов и технико-экономических показателей производства, разработку прогнозов и планов экономического развития организаций	ПКС-2.1. Осуществляет расчет экономических и финансово-экономических показателей и экономический анализ деятельности организации с учетом технологических и организационно-экономических условий производства, оценку и интерпретацию полученных результатов, обосновывает условия, причины и факторы их изменения	34: Знает методы расчета основных экономических и финансово-экономических показателей строительной организации, учитывающие технологические и организационные особенности производства. У4: Умеет проводить экономический анализ деятельности строительной организации, выявлять факторы, влияющие на прибыльность и эффективность использования ресурсов. В4: Владеет навыками интерпретации результатов экономического анализа для обоснования управленческих решений по оптимизации строительного производства.
ПКС-6. Способен учитывать при выполнении профессиональных задач технологические и организационно-экономические условия производства в соответствии с отраслевой направленностью деятельности организации	ПКС-6.1. Осуществляет планирование и контроль эффективного использования производственных ресурсов в процессе производства в соответствии с отраслевой направленностью деятельности организации	35: Знает методы планирования и контроля использования ресурсов (материальных, трудовых, финансовых, технических) в строительном производстве. У5: Умеет разрабатывать планы использования ресурсов для различных видов строительных работ и контролировать их выполнение. В5: Владеет навыками оперативного управления ресурсами и корректировки планов в зависимости от изменяющихся условий на строительной площадке.
	ПКС-6.2. Предлагает варианты управленческих решений, направленных на эффективное использование ресурсов и достижение целевых показателей деятельности организации, с учетом	36: Знает принципы принятия управленческих решений в строительстве, направленных на оптимизацию использования ресурсов и достижение целевых показателей, учитывая отраслевые, технологические и организационные особенности.

	отраслевых, технологических и организационно-экономических условий производства	У6: Умеет разрабатывать варианты управленческих решений по улучшению организации строительного производства и повышению эффективности использования ресурсов. В6: Владеет навыками обоснования и выбора оптимального управленческого решения на основе анализа затрат, рисков и потенциальной выгоды для строительной организации.
--	---	---

4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 3 зачетных единицы, 108 часов.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Контроль, час	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия			
очная	3/5	18	34	0	56	0	зачет

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Структура дисциплины.

- очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л	Пр	Лаб				
1.	1	Раздел 1: Организационно-технологическая подготовка строительного производства	8	18	0	28	56	31У1В1 32У2В2 33У3В3 34У4В4 35У5В5	Опрос, реферат, решение практических задач
2.	2	Раздел 2: Технологические процессы в строительстве	10	16	0	28	52	32У2В2 34У4В4 35У5В5 36У6В6	Опрос, реферат, решение практических задач
3.	Зачет							31У1В1 32У2В2 33У3В3 34У4В4 35У5В5 36У6В6	Вопросы к зачету, тест
Итого:			18	34	0	56	108	X	X

- заочная форма обучения (ОЗФО)

не реализуется.

-очно-заочная форма обучения (ОЗФО)

не реализуется.

5.2. Содержание дисциплины.

5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

Раздел 1: Организационно-технологическая подготовка строительного производства

Тема 1.1: Проект организации строительства (ПОС)

Краткое содержание: Определение ПОС, его роли в планировании строительства.

Структура и содержание разделов ПОС. Нормативные требования к разработке ПОС.

Согласование и утверждение ПОС.

Тема 1.2: Проект производства работ (ППР)

Определение ППР, его отличие от ПОС. Структура и содержание ППР на здание и ППР на отдельные виды работ. Требования к ППР. Взаимосвязь ППР с ПОС.

Тема 1.3: Строительный генеральный план (Стройгенплан)

Принципы размещения временных зданий и сооружений на строительной площадке. Организация складского хозяйства. Прокладка временных инженерных сетей. Организация путей движения техники и пешеходов. Требования к освещению и ограждению строительной площадки.

Раздел 2: Технологические процессы в строительстве

Тема 2.1: Технологические процессы нулевого цикла

Рассмотрение различных методов разработки котлованов и траншей (механизированный, ручной, комбинированный). Выбор землеройной техники. Укрепление стенок котлованов. Устройство различных типов оснований и фундаментов (ленточные, столбчатые, плитные, свайные).

Тема 2.2: Технологические процессы возведения надземных конструкций

Рассмотрение различных методов монтажа сборных железобетонных конструкций (кранами, вертолетами и т.д.). Технология возведения монолитных железобетонных конструкций (опалубка, армирование, бетонирование). Методы монтажа металлических конструкций (с использованием кранов, сваркой, болтовыми соединениями).

Тема 2.3: Технологические процессы устройства защитных и отделочных покрытий

Рассмотрение различных материалов и технологий для гидроизоляции и теплоизоляции строительных конструкций. Технологии выполнения штукатурных, малярных и облицовочных работ (подготовка поверхности, нанесение покрытий, контроль качества).

5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
1.	1	2	0	0	Проект организации строительства (ПОС)
2.		2	0	0	Проект производства работ (ППР)
3.		4	0	0	Строительный генеральный план (Стройгенплан)
4.	2	4	0	0	Технологические процессы нулевого цикла
5.		4	0	0	Технологические процессы возведения надземных конструкций
6.		2			Технологические процессы устройства защитных и отделочных покрытий
Итого:		18	0	0	X

Практические занятия

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
1.	1	6	0	0	Анализ исходных данных для разработки ПОС. Составление календарного плана строительства (укрупненного).
2.		6	0	0	Разработка ППР на выполнение земляных работ (выбор машин и механизмов, организация работ)
3.		6	0	0	Разработка стройгенплана для заданного строительного объекта
4.	2	6	0	0	Расчет объемов земляных работ. Выбор типа фундамента в зависимости от геологических условий
5.		6	0	0	Разработка технологической карты на монтаж сборных железобетонных конструкций.
6.		4	0	0	Выбор материалов для гидроизоляции и теплоизоляции в зависимости от климатических условий и типа конструкции
Итого:		34	0	0	X

Лабораторные работы

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены.

Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела а дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	2	3	4	5	6	7
1	1	10	0	0	Сравнительный анализ ПОС для различных типов строительных объектов (жилой дом, промышленное здание, инженерное сооружение).	Изучение теоретического материала, реферат
2	1	10	0	0	Разработка технологической карты на выполнение конкретного вида работ (например, монтаж железобетонных конструкций).	Изучение теоретического материала, реферат
3	1	8	0	0	Анализ требований безопасности и охраны труда на строительной площадке.	Изучение теоретического материала, реферат
4	2	10	0	0	Изучение современных технологий укрепления стенок котлованов (шпунтовое ограждение, буросекущие сваи, струйная цементация).	Изучение теоретического материала, реферат

№ п/п	Номер раздел а дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	2	3	4	5	6	7
5	2	10	0	0	Сравнение различных видов опалубки для монолитного строительства (съёмная, несъёмная, скользящая)	Изучение теоретического материала, реферат
6	2	8	0	0	Изучение современных технологий и материалов для отделки фасадов зданий (вентилируемые фасады, штукатурные фасады, облицовочный кирпич)	Изучение теоретического материала, реферат
Итого:		56	0	0	X	X

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- визуализация учебного материала в PowerPoint в диалоговом режиме (лекционные занятия);
- разбор практических ситуаций, решение задач (практические занятия).

6. Тематика курсовых работ/проектов

Курсовая работа/проект учебным планом не предусмотрены.

7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены.

8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Критерии оценивания степени полноты и качества освоения компетенций в соответствии с планируемыми результатами обучения приведены в Приложении 1.

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной форм обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
1	2	3
1 текущая аттестация		
1	Опрос по разделу 1	0...10
2	Реферат по разделу 1	0...20
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	0...30
2 текущая аттестация		
3	Опрос по разделу 1, 2	0...10
4	Реферат по разделу 2	0...20
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	0...30
3 текущая аттестация		
5	Опрос по разделу 2	0...10
6	Решение практических задач	0...30
	ИТОГО за третью текущую аттестацию	0...40
	ВСЕГО	0...100

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 2.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- Электронный каталог/Электронная библиотека ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>
- Цифровой образовательный ресурс – библиотечная система IPRSMART — <https://www.iprbookshop.ru/>
- Электронно-библиотечная система «Консультант студента» www.studentlibrary.ru
- Электронно-библиотечная система «Лань» <https://e.lanbook.com>
- Образовательная платформа ЮРАЙТ www.urait.ru
- Научная электронная библиотека ELIBRARY.RU <http://www.elibrary.ru>
- Национальная электронная библиотека (НЭБ).

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:

1. Microsoft Office Professional Plus;
2. Windows: word, excel.

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 10.1

Обеспеченность материально-технических условий реализации ОПОП ВО

№ п/п	Наименование учебных предметов, курсов, дисциплин (модулей), практики, иных видов учебной деятельности, предусмотренных учебным планом образовательной программы	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно-наглядных пособий	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
1	2	3	4
1	Организация строительного производства и основные технологии производства	Лекционные занятия: Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 1 шт., проектор – 1 шт., проекционный экран – 1 шт., акустическая система (колонки) - 2 шт.	625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.2
		Практические занятия: Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (практические занятия); групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная.	625001, Тюменская область, г.Тюмень, ул. Луначарского, д.2

11. Методические указания по организации СРС

11.1. Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

На практических занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. Для эффективной работы обучающиеся должны иметь калькуляторы и соответствующие канцелярские принадлежности. В процессе подготовки к практическим занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя. Наличие конспекта лекций на практическом занятии ОБЯЗАТЕЛЬНО. Задания на выполнение типовых расчетов на практических занятиях обучающиеся получают от преподавателя.

11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для индивидуального освоения. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

Планируемые результаты обучения для формирования компетенции и критерии их оценивания

Дисциплина: Организация строительного производства и основные технологии производства

Код, направление подготовки: 38.03.01 Экономика

Направленность (профиль): Инженерная экономика

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	УК-2.1. Проводит анализ поставленной цели и формулирует совокупность взаимосвязанных задач, которые необходимо решить для ее достижения	31: Знает методологии анализа целей и декомпозиции задач при организации строительного производства.	Демонстрирует отрывочные знания основных понятий и методов анализа целей. Не способен четко сформулировать цели строительного проекта или декомпозировать их на подзадачи.	Знает методологии анализа целей и декомпозиции задач при организации строительного производства, основные понятия и методы анализа целей, но испытывает затруднения при их применении к конкретным задачам в строительстве.	Знает и понимает основные методологии анализа целей и декомпозиции задач в организации строительного производства.	Демонстрирует глубокое знание методологий анализа целей и декомпозиции задач в организации строительного производства. Четко и грамотно формулирует цели и декомпозировать их на подзадачи с учетом специфики строительного производства.
		У1: Умеет разрабатывать сетевые графики и планы производства строительных работ для достижения поставленной цели.	Не умеет разрабатывать сетевые графики и планы производства строительных работ. Не способен определить последовательность выполнения работ или рассчитать сроки выполнения	Умеет разрабатывать сетевые графики и планы производства строительных работ., но испытывает затруднения при их применении к сложным строительным проектам. Допускает ошибки при определении последовательности работ и расчете сроков.	Умеет разрабатывать сетевые графики и планы производства строительных работ. для строительных проектов средней сложности. Определяет последовательность работ, рассчитывает сроки выполнения и выявляет критический путь, но допускает незначительные	Умеет разрабатывать сетевые графики и планы производства строительных работ. для сложных строительных проектов. Точно определяет последовательность работ, рассчитывает сроки выполнения, выявляет критический путь и оптимизирует

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
					ые неточности.	т план строительства.
		В1: Владеет навыками формулирования взаимосвязанных задач для оптимизации строительного процесса.	Не способен формулировать взаимосвязанные задачи для оптимизации строительного процесса. Не понимает взаимосвязей между различными этапами строительных работ.	Формулирует задачи, но не всегда учитывает взаимосвязи между ними. Испытывает затруднения при оптимизации строительного процесса.	Формулирует взаимосвязанные задачи для оптимизации строительного процесса, но не всегда эффективно использует имеющиеся ресурсы. Допускает ошибки при выборе оптимальных решений.	Свободно формулирует взаимосвязанные задачи для оптимизации строительного процесса. Учитывает взаимосвязи между различными этапами работ, эффективно использует ресурсы и предлагает оптимальные решения для повышения эффективности строительного производства.
ПКС-1 Способен осуществлять подготовку исходных данных и мониторинг их изменения для проведения расчетов затрат, анализа экономических и финансово-экономических показателей деятельности организации и составления проектов финансово-хозяйственной, производственной и	ПКС-1.1. Использует нормативные правовые акты, методические материалы по вопросам сбора и обработки экономической информации,	32: Знает нормативные документы, СНИПы, ГОСТы и методические материалы, регламентирующие строительное производство, сбор и обработку экономической информации.	Знает отдельные нормативные документы и методические материалы, но не понимает их взаимосвязи.	Знает основные нормативные документы и методические материалы, используемые в строительстве.	Хорошо знает нормативные документы и методические материалы и их взаимосвязь.	Отлично знает нормативные документы, СНИПы, ГОСТы и методические материалы, понимает их роль в строительстве.
		У2: Умеет применять нормативные документы и методические материалы при подготовке исходных данных для планирования и организации	Не может самостоятельно использовать нормативную и методическую базу. Требуется постоянная помощь.	Использует нормативную и методическую базу для решения типовых задач, но испытывает затруднения при анализе и	Использует нормативную и методическую базу для оптимизации ресурсов и учета результатов деятельности. Может	Анализирует нормативную и методическую базу для выявления возможностей оптимизации, разрабатывает

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
коммерческой деятельности (бизнес-планов) организации	производственной деятельности, организации и управления производством, стратегического планирования и управления, оптимизации использования производственных ресурсов	строительного производства.		оптимизации.	выявить неэффективности в процессах.	ет предложения по повышению эффективности.
		B2: Владеет навыками использования нормативной и методической базы для оптимизации использования ресурсов и учета результатов производственной деятельности в строительстве.	Допускает грубые ошибки при применении нормативных документов и методических материалов.	Применяет нормативные документы и методические материалы под руководством преподавателя. Допускает незначительные ошибки.	Уверенно применяет нормативные документы и методические материалы при подготовке исходных данных.	Самостоятельно и эффективно применяет нормативные документы и методические материалы для планирования и организации.
	ПКС-1.2. Выполняет расчеты по материальным, трудовым и финансовым затратам, необходимым для производства и реализации выпускаемой продукции, освоения новых видов продукции, производимых услуг	ЗЗ: Знает методы расчета материальных, трудовых и финансовых затрат, связанных со строительным производством и реализацией строительной продукции.	Знает отдельные методы расчета затрат, но не может их применять на практике.	Знает основные методы расчета затрат, используемые в строительстве.	Хорошо знает методы расчета затрат и понимает их влияние на экономическую эффективность проекта.	Отлично знает методы расчета затрат и их применение в различных ситуациях, понимает нюансы ценообразования.
		УЗ: Умеет рассчитывать сметную стоимость строительных работ, потребность в ресурсах и определять экономическую эффективность строительных проектов.	Допускает грубые ошибки при расчете сметной стоимости, потребности в ресурсах и экономической эффективности.	Выполняет расчеты под руководством преподавателя. Допускает незначительные ошибки.	Уверенно выполняет расчеты сметной стоимости, потребности в ресурсах и определяет экономическую эффективность строительных проектов.	Самостоятельно и эффективно выполняет расчеты, анализирует результаты и предлагает варианты оптимизации затрат.
		ВЗ: Владеет навыками оценки затрат на различные технологии и материалы в строительстве для принятия	Не может самостоятельно оценивать затраты. Требуется постоянная помощь в выборе	Использует методы оценки затрат для решения типовых задач. Испытывает	Оценивает затраты на различные технологии и материалы, сравнивает варианты. Может	Анализирует затраты на различные технологии и материалы, учитывая риски и долгосрочную

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
		обоснованных управленческих решений.	методов и интерпретации результатов.	затруднения при сравнении различных вариантов и обосновании выбора.	обосновать выбор оптимального варианта с учетом экономических факторов.	ю перспективу. Принимает обоснованные управленческие решения на основе полученных данных.
ПКС-2 Способен осуществлять расчет и анализ экономических показателей результатов деятельности организации, контроль эффективного использования производственных ресурсов и технико-экономических показателей производства, разработку прогнозов и планов экономического развития организаций	ПКС-2.1. Осуществляет расчет экономических и финансово-экономических показателей и экономический анализ деятельности организации с учетом технологических и организационно-экономических условий производства, оценку и интерпретацию полученных результатов, обосновывает условия, причины и факторы их изменения	34: Знает методы расчета основных экономических и финансово-экономических показателей строительной организации, учитывающие технологические и организационные особенности производства.	Знает отдельные методы расчета показателей, но не понимает их экономического смысла.	Знает основные методы расчета экономических показателей, используемые в строительной организации.	Хорошо знает методы расчета показателей и понимает их взаимосвязь с технологическими и организационными условиями.	Отлично знает методы расчета показателей, понимает нюансы их применения в строительстве.
		У4: Умеет проводить экономический анализ деятельности строительной организации, выявлять факторы, влияющие на прибыльность и эффективность использования ресурсов.	Допускает грубые ошибки при проведении экономического анализа. Не может выявить факторы, влияющие на прибыльность.	Проводит экономический анализ под руководством преподавателя. Выявляет отдельные факторы, влияющие на прибыльность, но не всегда обоснованно.	Уверенно проводит экономический анализ, выявляет факторы, влияющие на прибыльность и эффективность использования ресурсов. Обосновывает их влияние.	Самостоятельно и эффективно проводит экономический анализ, выявляет ключевые факторы, влияющие на прибыльность и эффективность.
		В4: Владеет навыками интерпретации результатов экономического анализа для обоснования управленческих решений по оптимизации строительного производства.	Не может самостоятельно интерпретировать результаты. Требуется значительная помощь в определении основных тенденций и взаимосвязей.	Интерпретирует результаты экономического анализа для решения типовых задач. Испытывает затруднения при обосновании управленческих решений.	Интерпретирует результаты экономического анализа для обоснования управленческих решений по оптимизации отдельных процессов.	Анализирует результаты экономического анализа для разработки комплексных управленческих решений по оптимизации строительного производства, учитывая технологические

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
						ские и организационные аспекты.
ПКС-6. Способен учитывать при выполнении профессиональных задач технологические и организационно-экономические условия производства в соответствии с отраслевой направленностью деятельности организации	ПКС-6.1. Осуществляет планирование и контроль эффективного использования производственных ресурсов в процессе производства в соответствии с отраслевой направленностью деятельности организации	35: Знает методы планирования и контроля использования ресурсов (материальных, трудовых, финансовых, технических) в строительном производстве.	Знает отдельные методы планирования и контроля, но не понимает их взаимосвязь.	Знает основные методы планирования и контроля использования ресурсов в строительстве.	Хорошо знает методы планирования и контроля их влияние на эффективность строительного производства.	Отлично знает методы планирования и контроля, учитывает особенности различных видов строительных работ и ресурсов.
		У5: Умеет разрабатывать планы использования ресурсов для различных видов строительных работ и контролировать их выполнение.	Допускает грубые ошибки при разработке планов. Не может контролировать их выполнение.	Разрабатывает планы использования ресурсов под руководством преподавателя. Контролирует выполнение планов с помощью преподавателя.	Уверенно разрабатывает планы использования ресурсов для различных видов строительных работ и контролирует их выполнение	Самостоятельно и эффективно разрабатывает планы использования ресурсов и осуществляет контроль их выполнения.
		В5: Владеет навыками оперативного управления ресурсами и корректировки планов в зависимости от изменяющихся условий на строительной площадке.	Не может самостоятельно управлять ресурсами. Требуется значительная помощь в определении приоритетов и корректировке планов.	Управляет ресурсами при выполнении типовых задач. Испытывает затруднения при корректировке планов в зависимости от изменяющихся условий.	Оперативно управляет ресурсами и корректирует планы в зависимости от изменяющихся условий. Выявляет отклонения от плана и предлагает решения по их устранению.	Оперативно и эффективно управляет ресурсами, анализирует причины отклонений от плана и разрабатывает оптимальные решения по их устранению, учитывая риски и возможности
	ПКС-6.2. Предлагает варианты управленческих решений,	36: Знает принципы принятия управленческих решений в строительстве,	Знает отдельные принципы принятия решений, но не понимает	Знает основные принципы принятия управленческих решений,	Хорошо знает принципы принятия решений и понимает их	Отлично знает принципы принятия управленческих решений

Код компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Код и наименование результата обучения по дисциплине	Критерии оценивания результатов обучения			
			1-2	3	4	5
1	2	3	4	5	6	7
	направленных на эффективное использование ресурсов и достижение целевых показателей деятельности организации, с учетом отраслевых, технологических и организационно-экономических условий производства	направленных на оптимизацию использования ресурсов и достижение целевых показателей, учитывая отраслевые, технологические и организационные особенности.	их влияния на эффективность использования ресурсов.	направленных на оптимизацию использования ресурсов.	взаимосвязь с отраслевыми, технологическими и организационными особенностями строительства	и умеет применять их в различных ситуациях в строительстве.
		У6: Умеет разрабатывать варианты управленческих решений по улучшению организации строительного производства и повышению эффективности использования ресурсов.	Разрабатывает нереалистичные варианты управленческих решений.	Разрабатывает варианты управленческих решений под руководством преподавателя.	Уверенно разрабатывает варианты управленческих решений по улучшению организации строительного производства и повышению эффективности использования ресурсов.	Самостоятельно и эффективно разрабатывает варианты управленческих решений, учитывая отраслевые, технологические и организационные особенности.
		В6: Владеет навыками обоснования и выбора оптимального управленческого решения на основе анализа затрат, рисков и потенциальной выгоды для строительной организации.	Не может самостоятельно обосновать выбор решения. Требуется значительная помощь в анализе затрат, рисков и выгоды.	Обосновывает выбор управленческого решения для решения типовых задач. Испытывает затруднения при анализе рисков и потенциальной выгоды.	Обосновывает и выбирает оптимальное управленческое решение на основе анализа затрат и рисков, но не всегда учитывает потенциальную выгоду в долгосрочной перспективе.	Обосновывает и выбирает оптимальное управленческое решение на основе комплексного анализа затрат, рисков и потенциальной выгоды для строительной организации в краткосрочной и долгосрочной перспективе, предлагая инновационные подходы.

КАРТА

обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина: Организация строительного производства и основные технологии производства

Код, направление подготовки: 38.03.01 Экономика

Направленность (профиль): Инженерная экономика

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров ББК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	2	3	4	5	6
1	Гусев, Н. И. Организационные основы строительных процессов : учебное пособие для вузов / Н. И. Гусев, М. В. Кочеткова, В. И. Логанина. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 305 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13142-0. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/541657	ЭР*	15	100	+
2	Гусакова, Е. А. Основы строительного производства : учебник для среднего профессионального образования / Е. А. Гусакова, А. С. Павлов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 210 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-19503-3. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/556551	ЭР*	15	100	+
3	Гусакова, Е. А. Основы организации и управления в строительстве : учебник и практикум для вузов / Е. А. Гусакова, А. С. Павлов. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 648 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13821-4. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/543896	ЭР*	15	100	+
4	Планирование и организация строительства в сложных условиях : учебное пособие для вузов / О. А. Сотникова, Л. П. Салогуб, Т. В. Богатова, Р. Н. Кузнецов. — Москва : Издательство Юрайт, 2024. — 131 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-13598-5. — Текст : электронный //	ЭР*	15	100	+

№ п/ п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров ББК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	2	3	4	5	6
	Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/543853				

ЭР* – электронный ресурс для авторизованных пользователей доступен через Электронный каталог/Электронную библиотеку ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>

Организация строительного производства и основные технологии производства_2025_38.05.01_Экономика

Регистрация	
Внутренний номер	00ДО-0000842093
Регистрационный номер	
Дата регистрации	
Вид документа	рабочие программы дисциплин
Наименование	Организация строительного производства и основные технологии производства_2025_38.05.01_Экономика
Содержание	Организация строительного производства и основные технологии производства
Зарегистрировал	
Подписание	
Подписал	Руденок Ольга Владимировна
Дата	01.07.2025
Подготовил	
Подготовил	Меллер Наталья Владиславовна
Исполнение	
Плановый срок исполнения	
Исполнен	Да
Фактический срок исполнения	02.07.2025
Хранение	
Состав	Листов 1, экземпляров 1
Помещен в дело	
Прочие	
Состояние	Согласован, Утвержден, Исполнен

Согласование

Исполнитель	Срок согласования	Результат	Дата согласования	Комментарий
Согласовать "Организация строительного производства и основные технологии производства_2025_38.05.01_Экономика (рабочие программы дисциплин)" от 17.06.2025 15:56:11				
Руммо Екатерина Леонидовна		Согласовано	30.06.2025	
Матыс Елена Геннадьевна		Согласовано	24.06.2025	
Каюкова Дарья Хрисановна		Согласовано	25.06.2025	Отредактирован список литературы.

Исполнение

Исполнитель	Срок исполнения	Выполнено	Дата выполнения	Комментарий
Исполнить "Организация строительного производства и основные технологии производства_2025_38.05.01_Экономика (рабочие программы дисциплин)" от 18.06.2025 10:49:54 (Проверяющий: Каюкова Дарья Хрисановна, Контролер: Каюкова Дарья Хрисановна)				
Вацек Татьяна Александровна		Да	19.06.2025	Проверено
Исполнить "Организация строительного производства и основные технологии производства_2025_38.05.01_Экономика (рабочие программы дисциплин)" от 24.06.2025 17:16:21 (Проверяющий: Каюкова Дарья Хрисановна, Контролер: Каюкова Дарья Хрисановна)				
Вайнберггер Мирослава Ивановна		Да	25.06.2025	Исправлен список лит-ры в прил. 2.