

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Ключков Юрий Терентьевич
Должность: и.о. ректора
Дата подписания: 14.05.2024 16:29:02
Уникальный программный ключ:
4e7c4ea90328ec8e65c5d8058549a2538d7400d1

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования

«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Институт сервиса и отраслевого управления

Кафедра УСиЖКХ



УТВЕРЖДАЮ:
Директор ИСОУ

А.В. Воронин

2022 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины:

Региональная и отраслевая экономика
(экономика строительства и операций с недвижимостью)

научная специальность:

5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (экономика
строительства и операций с недвижимостью)

Рабочая программа разработана в соответствии с утвержденным учебным планом от 04.04. 2022 г. и требованиями программы аспирантуры 5.2.3. Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью) к результатам освоения дисциплины

Рабочая программа рассмотрена на заседании кафедры УСиЖКХ

Протокол № 8 от « 11 » 04 2022 г.

Заведующий кафедрой

Е.Г. Матыс

Согласовано:

Заведующий выпускающей кафедрой

Е.Г. Матыс

« 11 » 04 2022 г.

Начальник УНИиР

Д.В. Пяльченков

« 11 » 04 2022 г.

Начальник ОПНи НПК

Е.Г. Ишкина

« 11 » 04 2022 г.

Рабочую программу разработала:

М.В. Зенкина, профессор кафедры УСиЖКХ, д.э.н., профессор

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

Цель дисциплины: формирование современных знаний в области экономики строительства и операций с недвижимостью.

Задачи дисциплины:

- обеспечение качественной подготовки обучающихся для будущей профессиональной деятельности в качестве исследователя;

- привитие навыков и умений профессионального решения экономических задач в области деятельности организаций строительного комплекса.

Изучение дисциплины служит целям формирования мировоззрения и развития экономического интеллекта.

2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ПРОГРАММЫ АСПИРАНТУРЫ

Дисциплина «Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью)» относится к дисциплинам обязательной части, формируемой участниками образовательных отношений учебного плана.

3. РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих способностей и умений:

- анализировать проблемы и выявлять тенденции развития хозяйствующих субъектов строительной отрасли;

- разрабатывать управленческие решения, направленные на повышение эффективности деятельности хозяйствующих субъектов строительного профиля;

- оценивать эффективность инноваций и инвестиционных проектов, в том числе с учетом факторов риска и неопределенности.

4. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ

Общий объем дисциплины составляет 8 зачетных единиц, 288 часов.

Таблица 1

Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контакт. работа, час.		Самостоятель- ная работа, час.	Форма промежу- точной аттестации
	Лекции	Практические занятия		
2/4	16	32	60	Зачет с оценкой
3/5	16	32	96	Кандидатский эк- замен

5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

5.1 Структура дисциплины

Таблица 2

№ п/п	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	СР, час.	Всего, час.	Оценочные средства
1	1	Современное состояние инвестиционно-строительной сферы Российской Федерации	5	10	25	40	Устный опрос
2	2	Особенности ценообразования в строительстве	5	10	25	40	Устный опрос
3	3	Производственные ресурсы строительных предприятий	5	10	28	43	Устный опрос
4	4	Факторы, определяющие уровень расходов на инвестиции	5	10	28	43	Устный опрос
5	5	Роль государства в регулировании инвестиционно-строительной сферы	6	12	25	43	Устный опрос
6	6	Операции с недвижимостью	6	12	25	43	Устный опрос
		Экзамен			36	36	Перечень вопросов для подготовки к экзамену
Итого			32	64	192	288	

5.2 Содержание дисциплины

5.2.1 Содержание разделов дисциплины

Таблица 3

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела дисциплины
1	Современное состояние инвестиционно-строительной сферы Российской Федерации	Строительство – отрасль, создающая пассивную часть основных фондов страны производственного и непроизводственного назначения. Современное состояние и проблемы формирования полноценной отрасли промышленного строительства. Современное состояние жилищного строительства и перспективы его развития. Организационные формы строительства: их достоинства и недостатки.
2	Особенности ценообразования в строительстве	Состав сметной стоимости объекта строительства. Состав сметной стоимости строительно-монтажных работ (СМР). Возможные варианты договорной цены на строительную продукцию и механизм ее формирования.

		Направления решения существующих проблем в области ценообразования на строительную продукцию.
3	Производственные ресурсы строительных предприятий	<p>Основные фонды строительного назначения: состав, структура, состояние, движение. Учет и оценка основных фондов. Показатели эффективности использования основных фондов. Выявление характера изменения объема выполняемых собственными силами строительно-монтажных работ. Физический и моральный износ основных фондов. Амортизация основных фондов. Восстановление основных средств. Характер обновления и источники воспроизводства основных фондов.</p> <p>Оборотные средства: состав и назначение. Оценка производственных запасов при их поступлении. Оценка эффективности использования оборотных активов. Выявление характера изменения объема выполняемых собственными силами строительно-монтажных работ. Документооборот по учету материалов. Оценка производственных запасов при их списании на производство СМР. Методы определения выручки от реализации выполненных СМР заказчику.</p> <p>Трудовые ресурсы строительных организаций, показатели их движения. Методы измерения производительности труда в строительстве. Выявление характера изменения объема выполняемых собственными силами строительно-монтажных работ. Зависимость между часовой, дневной и годовой выработкой. Определение роста выработки за ряд лет (месяцев).</p> <p>Нематериальные активы: сущность, назначение, классификация, оценка.</p> <p>Направления повышения эффективности использования производственных ресурсов строительных предприятий.</p>
4	Факторы, определяющие уровень расходов на инвестиции	<p>Факторы, определяющие уровень расходов на инвестиции. Кривая спроса на инвестиции. Сдвиги в спросе на инвестиции. Дисконтированная стоимость. Показатели, характеризующие эффективность инвестиционных проектов: индекс рентабельности; чистая дисконтированная стоимость; срок окупаемости проекта; внутренняя норма доходности проекта. Механизм отбора эффективных из множества представленных инвестору проектов. Дисконтирование убытков. Выбор в случае неопределенности результата. Измерение риска. Способы снижения риска.</p>

5	Роль государства в регулировании инвестиционно-строительной сферы	<p>Документационное обеспечение процесса строительства объекта. Проблемы прохождения согласовательных процедур при получении разрешения на строительство. Механизм подрядных торгов и существующие при их проведении проблемы. Переход от долевого строительства к проектному финансированию и последствия данного перехода.</p> <p>Проблемы системы саморегулируемых организаций (СРО) в строительном комплексе. Изменения в механизме размещения государственных и муниципальных заказов на строительство. Проблемы реализации соглашений о государственно-частном партнерстве (ГЧП). Структура инвестиций в основной капитал по видам основных фондов. Инвестиции в основной капитал по формам воспроизводства основных фондов.</p> <p>Доля машиностроения в общем объеме промышленной продукции. Станочный парк российского машиностроения. Динамика отраслевой структуры капитальных вложений. Негативная тенденция в развитии отраслевой структуры российской экономики и пути ее преодоления. Перемены в промышленной политике России.</p> <p>Различие между субъектами Российской Федерации по объему инвестиций в основной капитал. Масштабные межбюджетные перераспределения. Отсутствие общероссийской стратегии регионального развития и необходимость ее разработки.</p>
6	Операции с недвижимостью	<p>Характеристика (правовой режим) объектов недвижимости. Регистрация прав на недвижимость и сделок с недвижимостью. Купля-продажа и мена недвижимости. Приватизация объектов недвижимого имущества: жилых помещений, государственных и муниципальных предприятий, земельных участков. Аренда объектов недвижимого имущества. Залоговые правоотношения в области недвижимости. Рентные договоры. Доверительное управление недвижимым имуществом.</p>

5.2.2 Содержание дисциплины по видам учебных занятий

Лекционные занятия

Таблица 4

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.	Тема лекции
1	1	2	Организационные формы строительства
2		2	Современное состояние и проблемы формирования полноценной отрасли промышленного строительства

3		2	Современное состояние жилищного строительства и перспективы его развития
4	2	4	Состав сметной стоимости объекта строительства и сметной стоимости строительно-монтажных работ (СМР).
5		2	Возможные варианты договорной цены на строительную продукцию и механизм ее формирования.
6	3	4	Основные фонды строительных предприятий и их воспроизводство
7		2	Оборотные активы строительных организаций
8		4	Нематериальные активы и персонал строительных предприятий
9	4	2	Кривая спроса на инвестиции. Сдвиги в спросе на инвестиции
10		2	Отбор эффективных инвестиционных проектов
11	5	2	Диспропорции в распределении инвестиций по видам и формам воспроизводства основных фондов и отраслевым комплексам
12		2	Диспропорции в распределении инвестиций по регионам страны
13	6	2	Сделки с недвижимостью
Итого		32	

Практические занятия

Таблица 5

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.	Тема занятия
1	2	6	Состав сметной стоимости объекта строительства и сметной стоимости строительно-монтажных работ (СМР).
2	3	6	Основные фонды строительных предприятий
3		8	Оборотные активы строительных организаций
4		6	Трудовые ресурсы строительных организаций и методы измерения производительности труда в строительстве
5		6	Нематериальные активы
6		4	8
7	5	6	Диспропорции в распределении инвестиций по видам и формам воспроизводства основных фондов
8		6	Диспропорции в распределении инвестиций по отраслевым комплексам
9		6	Диспропорции в распределении инвестиций по регионам страны
10	6	6	Сделки с недвижимостью
Итого		64	

Самостоятельная работа

Таблица 6

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.	Тема	Вид СР
1	1	5	Современное состояние инвестиционно-строительной сферы Российской Федерации	Выполнение письменного домашнего задания
2		7	Современное состояние промышленного строительства в Российской Федерации	Выполнение письменного домашнего задания
3		7	Современное состояние жилищного строительства в Российской Федерации	Выполнение письменного домашнего задания
4	2	7	Состав сметной стоимости объекта строительства и сметной стоимости строительно-монтажных работ (СМР)	Подготовка к практическим занятиям
5		10	Состав договорной цены на строительную продукцию	Подготовка к практическим занятиям
6	3	10	Основные фонды строительных предприятий	Подготовка к практическим занятиям
7		10	Оборотные активы строительных организаций	Подготовка к практическим занятиям
8		10	Трудовые ресурсы строительных организаций	Подготовка к практическим занятиям
9		10	Методы измерения производительности труда в строительстве	Подготовка к практическим занятиям
10		10	Нематериальные активы	Подготовка к практическим занятиям
11	4	10	Дисконтированная стоимость	Подготовка к практическим занятиям
12		10	Критерий чистой дисконтированной стоимости при принятии решений по инвестициям	Подготовка к практическим занятиям
13		10	Оценка эффективности инвестиционных проектов	Подготовка к практическим занятиям

14	5	10	Диспропорции в распределении инвестиций по видам и формам воспроизводства основных фондов	Выполнение письменного домашнего задания
15		10	Диспропорции в распределении инвестиций по отраслевым комплексам	Выполнение письменного домашнего задания
16		10	Диспропорции в распределении инвестиций по регионам страны	Выполнение письменного домашнего задания
17	6	10	Операции с недвижимостью	Выполнение письменного домашнего задания
18	1-6	36	Перечень вопросов для подготовки к кандидатскому экзамену	Подготовка к кандидатскому экзамену
Итого		192		

5.2.3 Содержание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий:

- лекционно-семинарской системы обучения (лекционные и практические занятия);
- информационно-коммуникационных технологий (лекционные и практические занятия);
- проблемного обучения (практические занятия и самостоятельная работа);
- исследовательского метода обучения (практические занятия и самостоятельная работа).

6. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ЗАЧЕТУ

1. Состав договорной цены на строительную продукцию.
2. Состав сметной стоимости объекта строительства.
3. Состав сметной стоимости строительно-монтажных работ.
4. Состав сметно-нормативной документации.
5. Основные фонды: структура, состояние, движение и показатели их использования.
6. Оборотные средства и показатели эффективности их использования.
7. Нематериальные активы: сущность, назначение, классификация, оценка.
8. Трудовые ресурсы и эффективность их использования.
9. Направления повышения эффективности использования строительным предприятием производственных ресурсов.
10. Саморегулируемые организации (СРО) в строительном комплексе.
11. Факторы, определяющие уровень расходов на инвестиции.
12. Кривая спроса на инвестиции.
13. Показатели, характеризующие эффективность инвестиционных проектов.
14. Механизм отбора эффективных из множества представленных инвестору проектов.
15. Рынок профессиональных услуг по проектированию и строительству промышленных объектов.
16. Современное состояние рынка жилья.

17. Инвестиции в основной капитал по видам основных фондов.
18. Инвестиции в основной капитал по формам воспроизводства основных фондов.
19. Отраслевая структура капитальных вложений.
20. Объем инвестиций в основной капитал в разрезе субъектов Российской Федерации.
21. Регистрация прав на недвижимость и сделок с недвижимостью.
22. Приватизация объектов недвижимого имущества: жилых помещений, государственных и муниципальных предприятий, земельных участков.
23. Аренда объектов недвижимого имущества. Залоговые правоотношения в области недвижимости.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К КАНДИДАТСКОМУ ЭКЗАМЕНУ

1. Существующие проблемы в области ценообразования на строительную продукцию.
2. Недостатки в системе сметного нормирования.
3. Отсутствие единой базы стоимости работ.
4. Необходимость осуществления комплексного реформирования системы ценообразования в строительстве
5. Направления повышения эффективности использования основных фондов строительного назначения.
6. Направления повышения эффективности использования строительными организациями оборотного капитала.
7. Приобретение строительными хозяйствующими субъектами исключительных прав.
8. Направления повышения эффективности использования строительными организациями трудовых ресурсов.
9. Проблемы системы саморегулируемых организаций (СРО) в строительном комплексе.
10. Сдвиги в спросе на инвестиции.
11. Оценка эффективности инвестиционных проектов.
12. Ранжирование инвестиционных проектов по показателям их эффективности.
13. Проблемы развития рынка профессиональных услуг по проектированию и строительству промышленных объектов.
14. Проблемы формирования полноценной отрасли промышленного строительства.
15. Современное состояние жилищного строительства и перспективы его развития.
16. Направления повышения темпов жилищного строительства.
17. Преодоление негативной тенденции в развитии отраслевой структуры российской экономики.
18. Несовершенство структуры инвестиций в основной капитал по видам основных фондов.
19. Существующие проблемы при распределении инвестиций по формам воспроизводства основных фондов.
20. Беспрецедентное различие между субъектами Российской Федерации по объему инвестиций в основной капитал.

21. Проблемы прохождения согласовательных процедур при получении разрешения на строительство.
22. Механизм подрядных торгов и существующие при их проведении проблемы.
23. Последствия перехода от долевого строительства к проектному финансированию.
24. Проблемы государственного регулирования в строительстве.
25. Теоретические аспекты управления недвижимостью.
26. Взаимоотношения между участниками инвестиционного процесса в строительстве.
27. Развитие девелоперского бизнеса в России.
28. Развитие риэлторского бизнеса в России.
29. Организационные формы строительства.
30. Современное состояние рынка недвижимости.

Кандидатский экзамен проводится в письменной форме по экзаменационным билетам, в билете три вопроса.

8. ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

7.1 Критерии оценивания степени полноты и качества освоения в соответствии с планируемыми результатами обучения.

Таблица 7

Оценка	Критерии оценки
«Отлично»	демонстрирует всестороннее и глубокое знание учебного материала, умение свободно выполнять предусмотренные программой задания, усвоил основную и знаком с дополнительной литературой, рекомендованную программой
«Хорошо»	обнаружил полное знание учебного материала, успешно выполняет предусмотренные в программе задания, усвоил основную литературу, рекомендованную программой
«Удовлетворительно»	допустил погрешности в ответе и при выполнении экзаменационных заданий, но обладает необходимыми знаниями для их устранения под руководством преподавателя
«Неудовлетворительно»	обнаружил пробелы в знаниях основного учебного материала, допустил принципиальные ошибки в выполнении предусмотренных программой заданий

9. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

9.1 Перечень рекомендуемой литературы (Приложение 1).

9.2 Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

1. ЭБС «Издательства Лань»;
2. ЭБС «Электронного издательства ЮРАЙТ»;
3. Собственная полнотекстовая база (ПБД) БИК ТИУ;

4. Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU»;
5. ЭБС «IPRbooks»;
6. Предоставление доступа к международной реферативной базе данных научных изданий Scopus;
7. Предоставление доступа к международной реферативной базе данных научных изданий Web of Science;
8. Предоставление доступа к международной реферативной базе данных научных изданий «Международный европейский индекс цитирования в области гуманитарных наук EuropeanReferenceIndexfortheHumanities (ERIH)» (в открытом доступе);
9. Система «Консультант+»;
10. Справочно-правовая система «Гарант».

8.3 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства:

- Microsoft Office Professional Plus;
- Microsoft Windows.
- Zoom;
- Skype.

10. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

Таблица 8

№ п/п	Перечень оборудования, необходимого для освоения дисциплины	Перечень технических средств обучения, необходимых для освоения дисциплины (демонстрационное оборудование)
1	-	Комплект мультимедийного оборудования: проектор, экран, компьютер, акустическая система. Локальная и корпоративная сеть

11. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

11.1 Методические указания по подготовке к практическим занятиям.

Подготовка к практическому занятию включает 2 этапа: 1) организационный (подбор рекомендованной литературы; составление плана работы, в котором определяются основные пункты предстоящей подготовки); 2) закрепление и углубление теоретических знаний.

Второй этап включает непосредственную подготовку обучающегося к занятию. В ходе самостоятельной подготовки к практическому занятию необходимо прочитать записанную лекцию, подчеркнуть наиболее важные моменты, составить словарь новых терминов, составить план ответа на каждый из предлагаемых для изучения вопросов. Для более глубокого усвоения темы необходимо прочесть рекомендованный преподавателем материал из учебной литературы. Необходимо помнить, что на лекции обычно рассматривается не весь материал, а только его часть. Остальная его часть восполняется в процессе самостоятельной работы. В связи с этим работа с рекомендованной литературой обязательна. Особое внимание при этом необходимо

обратить на содержание основных положений и выводов, объяснение явлений и фактов, уяснение практического приложения рассматриваемых теоретических вопросов. В процессе этой работы обучающийся должен стремиться понять и запомнить основные положения рассматриваемого материала, примеры, поясняющие его, а также разобраться в иллюстративном материале. При необходимости следует обращаться за консультацией к преподавателю. Идя на консультацию, необходимо хорошо продумать вопросы, которые требуют разъяснения. На занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты. Для эффективной работы обучающиеся должны иметь калькуляторы и соответствующие канцелярские принадлежности. В процессе подготовки к занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя. Наличие конспекта лекций на занятии обязательно!

10.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении тем у преподавателя для освоения индивидуально. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны изучить теоретический материал по разделам дисциплины. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.). Основными способами приобретения знаний являются: чтение учебника, учебно-методического пособия по дисциплине и дополнительной литературы, решение тестов, изучение решения задач согласно учебного плана специальности.

**Карта
обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой**

Дисциплина «Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью)»

Научная специальность 5.2.3 Региональная и отраслевая экономика (экономика строительства и операций с недвижимостью)

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент аспирантов, использующих данную литературу	Обеспеченность аспирантов литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1.	Экономика строительства: учебное пособие/ В. С. Мешкова. — Донецк: Донецкий государственный университет управления, 2016. — 158 с. — Текст: электронный // Электронно-библиотечная система IPR BOOKS: [сайт]. — URL: https://www.iprbookshop.ru/62365.html	ЭР*	2	100	+
2.	Экономика строительства и технико-экономический анализ: учебно-методическое пособие/ В. В. Полити, В. С. Канхва, А. Ю. Бочков, Г. А. Сызранцев. — Москва: МИСИ – МГСУ, 2020. — 53 с. — ISBN 978-5-7264-2066-0. — Текст: электронный// Лань: электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/149243	ЭР*	2	100	+
3.	Учет нематериальных активов (ПБУ 14/2007): положение по бухгалтерскому учету: утв. приказом Министерства финансов Российской Федерации от 27.12.2007г. №153нс изм. и доп. от 25 октября, 24 декабря 2010 г., 16 мая 2016 г. – Текст: электронный // КонсультантПлюс: справочно-правовая система: [сайт].–URL: http://www.consultant.ru/ .	ЭР*	2	100%	СПС «Консультант+»

	<p>«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов (ПБУ 14/2007)» (Зарегистрировано в Минюсте России 23.01.2008 N 10975) приказ Минфина России от 27.12.2007 N 153н (ред. от 16.05.2016). – Текст: электронный // Консультант Плюс: справочно-правовая система: [сайт]. –URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_63465/adf2cfd636e9e799777ca5e7c8add8b722dced71/</p>				
4.	<p>Учет основных средств (ПБУ 6/01): положение по бухгалтерскому учету: утв. приказом Министерства финансов Российской Федерации от 30.03.2001г. №26н с изм. и доп. от 18 мая 2002 г., 12 декабря 2005 г., 18 сентября, 27 ноября 2006 г., 25 октября, 24 декабря 2010 г., 16 мая 2016 г. –Текст: электронный // КонсультантПлюс: справочно-правовая система: [сайт]. –URL: http://www.consultant.ru/.</p> <p>«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01» (Зарегистрировано в Минюсте России 28.04.2001 N 2689) [Электронный ресурс]: приказ Минфина России от 30.03.2001 N 26н (ред. от 16.05.2016).– Текст: электронный // КонсультантПлюс: справочно-правовая система: [сайт]. –URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_31472/</p>	ЭР*	2	100%	СПС «Консультант+»
5.	<p>Учет материально-производственных запасов (ПБУ 5/01): положение по бухгалтерскому учету: утв. приказом Министерства финансов Российской Федерации от 09.06.2001г. №44н) с изм. и доп. от 27 ноября 2006 г., 26 марта 2007 г., 25 октября 2010 г., 16 мая 2016 г. – Текст: электронный // КонсультантПлюс: справочно-правовая система: [сайт]. –URL: http://www.consultant.ru/.</p>	ЭР*	2	100%	СПС «Консультант+»

	«Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01» (Зарегистрировано в Минюсте России 19.07.2001 N 2806): <u>приказ Минфина России от 09.06.2001 N 44н (ред. от 16.05.2016).</u> – Текст: электронный // Консультант Плюс: справочно-правовая система: [сайт]. –URL: http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_32619/569b43a13c040cfc64ff5806d5838fd8976c69e8/				
6.	Экономика градостроительства: учебник и практикум для вузов / М. А. Котляров. — Москва: Издательство Юрайт, 2022. — 152 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-10963-4. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/494029	ЭР*	2	100%	+
7.	Экономика недвижимости: учебник и практикум для вузов / М. А. Котляров. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2021. — 238 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-9916-9081-2. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/470940	ЭР*	2	100%	+
8.	Управление недвижимостью. Международный учебный курс: учебник для вузов / Р. Гровер, М. М. Соловьев. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 347 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08197-8. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/451292	ЭР*	2	100%	+

*ЭР – электронный ресурс доступный через Электронный каталог/Электронную библиотеку ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>.