

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Клочков Юрий Сергеевич
Должность: Ректор
Дата подписания: 20.07.2026 17:49:18
Уникальный программный ключ: 3beb265d5d589e7ff4c954946f3ad99a1e70ac12

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное

образовательное учреждение высшего образования

«ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины:	Ценообразование и сметное дело в строительстве
направление подготовки:	08.03.01 Строительство
Направленность (профиль):	Инженерно-сметная деятельность в строительстве
форма обучения:	очная

Рабочая программа рассмотрена
на заседании кафедры управления строительством и ЖКХ
Протокол № 7/1 от 19 марта 2026 г.

1. Цели и задачи освоения дисциплины

Цель освоения дисциплины - формирование у обучающихся экономического мышления, знаний и практических навыков в области ценообразования в строительстве, необходимых для эффективного осуществления профессиональной деятельности.

Задачи дисциплины:

- изучение основных приемов анализа и оценки эффективности использования производственных ресурсов, необходимых для выполнения строительно-монтажных работ на профильном объекте профессиональной деятельности;
- освоение принципов анализа и формирование навыков экономической оценки и обоснования разрабатываемых проектных решений;
- ознакомление с действующей системой сметных нормативов в строительстве;
- изучение видов сметной документации, методов составления сметной документации;
- приобретение практических навыков по составлению сметной документации и формирования договорной цены на строительную продукцию.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

Дисциплина «Ценообразование и сметное дело в строительстве» относится к дисциплинам части Блока 1, формируемой участниками образовательных отношений.

Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются:

знания:

- методов оценки результатов проекта и затрат на его реализацию
- об основах технико-технологического обеспечения строительства;
- планирования и организации работ по реализации проектного решения в строительстве;
- технологии производства работ;

умения:

- определять потребность в ресурсах для реализации проектов и осуществлять выбор наиболее эффективного варианта
- читать проектную документацию и рабочие чертежи по проектному решению строительства;
- определять состав и последовательность выполнения предусмотренных проектом работ;
- владения:
- навыками расчета и анализа показателей технологической и экономической эффективности проекта;
- навыками расчета объемов работ по проектному решению строительства;
- навыками оценки эффективности проектов.

Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин «Экономика строительства», «Технология строительного производства», «Организация строительного производства» и служит основой для освоения дисциплин «Определение стоимости капитального ремонта и реконструкции», «Ценообразование и сметное дело в строительстве», «Экспертиза сметной документации», и для выполнения выпускной квалификационной работы.

3. Результаты обучения по дисциплине

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Таблица 3.1

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
1	2	3
ПКС-1 Способен	ПКС-1.3 Использует	Знать (З1): Структуру и содержание федеральных,

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции (ИДК)	Код и наименование результата обучения по дисциплине
1	2	3
обеспечивать нормативно-правовое сопровождение процессов градостроительства, инвестиционной деятельности и формирования стоимости объектов капитального строительства	федеральные, региональные и отраслевые нормативно-правовые акты и методические документы в сфере ценообразования и сметного нормирования	региональных и отраслевых нормативно-правовых актов и методических документов, регулирующих ценообразование и сметное нормирование в строительстве
		Уметь (У1): Применять нормативно-правовые акты и сметные нормативы при расчёте стоимости строительства объектов и составлении сметной документации
		Владеть (В1): Навыками практического использования нормативно-методической базы для обоснования затрат включаемых в сметные расчёты на строительство объектов
ПКС-2 Способен разрабатывать и проводить экспертизу сметной документации объектов капитального строительства на различных этапах инвестиционно-строительного цикла	ПКС-2.1 Разрабатывает и оформляет локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты и первичную учетную документацию	Знать (З2): Состав затрат, включаемых в сметную стоимость строительных работ, порядок разработки и оформления локальных и объектных сметных расчетов, первичной учетной документации на строительные работы
		Уметь (У2): Определять затраты сметной стоимости строительных работ, составлять локальные и объектные сметные расчеты, первичную учетную документацию на строительные работы с использованием нормативной базы и исходных проектных данных
		Владеть (В2): Навыками оформления сметной документации и первичной учетной документации с применением действующих стандартов
	ПКС-2.2 Составляет сводный сметный расчет стоимости строительства, сводку затрат и оформляет пояснительную записку к сметной документации	Знать (З3): Состав затрат сметной стоимости строительства, состав и порядок разработки сводного сметного расчета стоимости строительства
		Уметь (У3): Определять затраты по главам сводного сметного расчета строительства, составлять сводный сметный расчет стоимости строительства, формировать сводку затрат и разрабатывать пояснительную записку на объекты капитального строительства
		Владеть (В3): Навыками оформления сводного сметного расчета стоимости строительства и пояснительной записки
ПКС-3 Способен применять современные информационные технологии и программные средства для решения профессиональных задач в строительстве	ПКС-3.1 Применяет информационные технологии в профессиональной деятельности	Знать (З4): Функциональные возможности информационных технологий, в том числе программного комплекса «СМЕТА-ВИЗАРД » для автоматизации расчетов стоимости строительства на разных стадиях проекта и составления первичной учетной документации на строительные работы
		Уметь (У4): Использовать информационные технологии, в том числе программный комплекс «СМЕТА-ВИЗАРД » для определения стоимости строительства на разных стадиях строительного проекта и составления первичной учетной документации на строительные работы
		Владеть (В4): Навыками работы с информационными технологиями, в том числе программным комплексом в «СМЕТА-ВИЗАРД » при формировании и редактировании сметных расчетов и составления первичной учетной документации на строительные работы

4. Объем дисциплины

Общий объем дисциплины составляет 9 зачетных единиц, 324 часа.

Таблица 4.1.

Форма обучения	Курс/ семестр	Аудиторные занятия/контактная работа, час.			Самостоятельная работа, час.	Контроль, час	Форма промежуточной аттестации
		Лекции	Практические занятия	Лабораторные занятия			
1	2	3	4	5	6	7	8
очная	3/6	18	18	34	83	27	Экзамен, курсовой проект
очная	4/7	16		30	62	36	Экзамен, курсовой проект

5. Структура и содержание дисциплины

5.1. Структура дисциплины

- очная форма обучения (ОФО)

Таблица 5.1.1

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Семестр 6									
1	1	Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве	2	-	-	2	4	ПКС-1.3	Вопросы к письменному опросу № 1
2	2	Сметная документация	14	18	34	69	135	ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-1.3 ПКС-3.1	Вопросы к письменному опросу № 2,3,4,5 Типовое практическое задание № 1,2,3 Защита лабораторной работы № 1,2,3,4,5,6
3	3	Сметная стоимость строительства	2	-	-	2	4	ПКС-2.2	Вопросы к письменному опросу №6
	Защита курсового проекта					10	10	ПКС-1.3 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1	Вопросы к защите курсового проекта
	Экзамен					27	27	ПКС-1.3 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1	Вопросы и типовые задания к экзамену
Итого 6 семестр			18	18	34	110	180		
Семестр 7									
4	4	Сметная стоимость строительных работ и работ по монтажу оборудования	10		12	20	42	ПКС-1.3 ПКС-2.1 ПКС-3.1	Вопросы к письменному опросу № 7,8,9 Лабораторная

№ п/п	Структура дисциплины		Аудиторные занятия, час.			СРС, час.	Всего, час.	Код ИДК	Оценочные средства
	Номер раздела	Наименование раздела	Л.	Пр.	Лаб.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
									работа № 7,8,9
5	5	Сметная стоимость оборудования	4		6	9	19	ПКС-1.3 ПКС-2.1 ПКС-3.1	Вопросы к письменному опросу № 10 Лабораторная работа № 10,11
6	6	Начальная максимальная цена контракта	1		6	20	27	ПКС-1.3 ПКС-3.1	Вопросы к письменному опросу № 11 Лабораторная работа № 12,13
7	7	Первичная учетная документация	1		6	3	10	ПКС-2.1 ПКС-3.1	Вопросы к письменному опросу № 12 Лабораторная работа № 14
	Защита курсового проекта					10	10	ПКС-1.3 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1	Вопросы к защите курсового проекта
	Экзамен					36	36	ПКС-1.3 ПКС-2.1 ПКС-2.2 ПКС-3.1	Вопросы и типовые задания к экзамену
Итого 7 семестр			16	-	30	98	144	X	X
ВСЕГО			34	18	64	208	324		

- заочная форма обучения (ЗФО)

Не реализуется.

- очно-заочная форма обучения (ОЗФО)

Не реализуется.

5.2. Содержание дисциплины.

5.2.1. Содержание разделов дисциплины (дидактические единицы).

Раздел 1. Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве.

Тема 1. «Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве». Основные понятия курса, принципы ценообразования в строительстве, система государственного регулирования цен на строительную продукцию, федеральный реестр сметных нормативов ФРСН, федеральные сметные нормативы, территориальные сметные нормативы.

Раздел 2. Сметная документация.

Тема 2. «Методы составления сметной документации». Основные понятия, достоинства, недостатки методов, нормативная база, индексы, федеральная государственная информационная система ценообразования в строительстве ФГИС ЦС, виды сметной документации.

Тема 3. «Локальные сметные расчёты (ЛСР)». Затраты, включаемые в локальные сметные расчеты, порядок определения, коэффициенты применяемые в ЛСР.

Тема 4. «Объектные сметные расчёты (ОСР)». Затраты, включаемые в объектные сметные расчеты, порядок определения, нормативы затрат на временные здания и сооружения, нормы дополнительных затрат на удорожание работ в зимнее время.

Тема 5. «Сводный сметный расчёт стоимости строительства (ССРСС)». Затраты, включаемые в сводный сметный расчет строительства, порядок определения, состав пояснительной записки к ССРСС, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

Раздел 3. Сметная стоимость строительства.

Тема 6. «Сметная стоимость строительства». Основные понятия, состав затрат, включаемых в сметную стоимость строительства.

Раздел 4. Сметная стоимость строительных работ и работ по монтажу оборудования.

Тема 7. «Сметная стоимость строительных работ и работ по монтажу оборудования». Понятие, состав затрат: материалы, средства на оплату труда рабочих, затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов, включаемых в норматив накладные расходы, норматив сметной прибыли.

Тема 8. «Сметная стоимость материалов». Определение сметной стоимости материалов, конъюнктурный анализ, транспортные расходы, заготовительно-складские расходы.

Тема 9. «Сметная стоимость затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов». Определение сметной стоимости машино-часа, состав затрат, калькуляция стоимости машино-часа.

Раздел 5. Сметная стоимость оборудования.

Тема 10. «Сметная стоимость оборудования». Классификация оборудования, учет стоимости оборудования хозяйственного и производственного инвентаря, производственного инструмента, сметная стоимость оборудования, особенности составления сметной документации на монтаж оборудования.

Раздел 6. Начальная максимальная цена контракта.

Тема 11. «Начальная максимальная цена контракта». Формирование начальной максимальной цены контракта, использование индексов-дефляторов при определении начальной максимальной цены контракта, содержание договорных цен на строительную продукцию, контракты с «твердой ценой» и со «скользящей ценой».

Раздел 7. «Первичная учетная документация».

Тема 12. «Первичная учетная документация». Формы расчетов за выполненные работы, авансирование работ, акт выполненных работ (форма КС-2), справка о стоимости выполненных работ (форма КС-3).

5.2.2. Содержание дисциплины по видам учебных занятий.

Лекционные занятия

Таблица 5.2.1

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема лекции
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
Семестр 6					
1	1	2	-	-	Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве
2	2	2	-	-	Методы составления сметной документации
3		4	-	-	Локальные сметные расчёты (ЛСР)
4		4	-	-	Объектные сметные расчёты (ОСР)
5		4	-	-	Сводный сметный расчёт стоимости строительства (ССРСС)
6	3	2	-	-	Сметная стоимость строительства
Итого 6 семестр:		18	-	-	
Семестр 7					
7	4	2	-	-	Сметная стоимость строительных работ и работ по монтажу оборудования
8		4	-	-	Сметная стоимость материалов
9		4	-	-	Сметная стоимость затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов
10	5	4	-	-	Сметная стоимость оборудования
11	6	1	-	-	Начальная максимальная цена контракта
12	7	1	-	-	Первичная учетная документация
Итого 7 семестр:		16	-	-	X
ВСЕГО:		34	-	-	

Практические занятия

Таблица 5.2.2

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема практического занятия
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1	2	3	4	5	6
Семестр 6					
1	2	10	-	-	Работа с нормативной базой Минстрой РФ (https://www.minstroyrf.ru/), ФГИС ЦС (https://fgiscs.minstroyrf.ru/), составление локальных сметных расчетов
2		4	-	-	Работа с нормативной базой Минстрой РФ (https://www.minstroyrf.ru/), ФГИС ЦС (https://fgiscs.minstroyrf.ru/), составление объектных сметных расчетов
3		4	-	-	Работа с нормативной базой Минстрой РФ (https://www.minstroyrf.ru/), ФГИС ЦС (https://fgiscs.minstroyrf.ru/), с официальными сайтами Росреестр (https://rosreestr.gov.ru/), Федеральной налоговой службы (https://www.nalog.gov.ru/) составление сводных сметных расчетов
Итого:		18	-	-	X

Лабораторные работы

Таблица 5.2.3

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Наименование лабораторной работы
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1				5	6
Семестр 6					
1	2	4	-	-	Разработка ведомости объемов работ на строительные работы для жилищно-гражданского объекта по нормативам СНБ-2020 с применением программного комплекса СМЕТА-ВИЗАРД
2		4	-	-	Разработка ведомости объемов работ на строительные работы для жилищно-гражданского объекта по нормативам СНБ-2022 с применением программного комплекса СМЕТА-ВИЗАРД
3		8	-	-	Составление локального сметного расчета на строительные работы для жилищно-гражданского объекта с применением нормативов СНБ-2020 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
4		8	-	-	Составление локального сметного расчета на строительные работы для жилищно-гражданского объекта с применением нормативов СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
5		4	-	-	Составление объектных сметных расчетов на строительство жилищно-гражданского объекта с применением нормативов СНБ-2020 и СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
6		6	-	-	Составление сводных сметных расчетов стоимости строительства жилищно-гражданского объекта и пояснительных записок к сметной документации с применением нормативов СНБ-2020 и СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
Итого 6 семестр:		34	-	-	
Семестр 7					
7	4	4	-	-	Конъюнктурный анализ, введение в смету в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
8		4	-	-	Калькуляция стоимости машино-часа, введение в смету в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
9		4	-	-	Составление локального сметного расчета на строительные работы для производственного проекта с применением нормативов СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
10	5	4	-	-	Определение сметной стоимости оборудования (конъюнктурный анализ), Составление локального сметного расчета на монтажные работы для производственного проекта с применением нормативов СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
11		2	-	-	Составление объектного сметного расчета на строительство производственного объекта с применением нормативов СНБ-2022 и СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Наименование лабораторной работы
		ОФО	ЗФО	ОЗФО	
1				5	6
12	6	2	-	-	Составление сводного сметного расчета стоимости строительства производственного объекта и пояснительной записки к сметной документации с применением нормативов СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
13		4	-	-	Определение нормативного срока строительства производственного проекта, расчет максимальной цены контракта с применением программного комплекса СМЕТА-ВИЗАРД
14	7	6	-	-	Составление акта выполненных работ по форме КС-2 и справки о выполненных работах КС-3 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД
Итого 7 семестр:		30	-	-	-
ВСЕГО:		64	-	-	X

Самостоятельная работа студента

Таблица 5.2.4

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	2	3	4	5	6	7
Семестр 6						
1	1	2	-	-	Сметно-нормативная база системы сметного нормирования и ценообразования в строительстве	Подготовка к письменному опросу № 1
2	2	2	-	-	Методы составления сметной документации	Подготовка к письменному опросу № 2
3		31	-	-	Локальные сметные расчёты (ЛСР)	Подготовка к письменному опросу № 3 Оформление отчетов к лабораторным работам № 1,2,3,4 Выполнение типового расчета № 1 Выполнение курсового проекта
4		18	-	-	Объектные сметные расчёты (ОСР)	Подготовка к письменному опросу № 4 Оформление отчета к лабораторной работе № 5 Выполнение типового расчета № 2 Выполнение курсового проекта
5		18	-	-	Сводный сметный расчёт стоимости строительства (ССРСС)	Подготовка к письменному опросу № 5 Оформление отчета к лабораторной работе № 6 Выполнение типового расчета № 3 Выполнение курсового проекта
6	3	2	-	-	Сметная стоимость строительства	Подготовка к письменному опросу

№ п/п	Номер раздела дисциплины	Объем, час.			Тема	Вид СРС
		ОФО	ЗФО	ОЗФО		
1	2	3	4	5	6	7
						№ 6
		10	-	-	Защита курсового проекта	Подготовка к защите курсового проекта
		27	-	-	Экзамен	Подготовка к экзамену
Итого 6 семестр:		110	-	-		
Семестр 7						
7	4	10	-	-	Сметная стоимость строительных работ и работ по монтажу оборудования	Подготовка к письменному опросу № 7 Оформление отчета к лабораторной работе № 7 Выполнение курсового проекта
8		5	-	-	Сметная стоимость материалов	Подготовка к письменному опросу № 8 Оформление отчета к лабораторной работе № 8 Выполнение курсового проекта
9		5	-	-	Сметная стоимость затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов	Подготовка к письменному опросу № 9 Оформление отчета к лабораторной работе № 9
10	5	9	-	-	Сметная стоимость оборудования	Подготовка к письменному опросу № 10 Оформление отчетов к лабораторным работам № 10,11 Выполнение курсового проекта
11	6	20	-	-	Начальная максимальная цена контракта	Подготовка к письменному опросу № 11 Оформление отчетов к лабораторным работам № 12,13 Выполнение курсового проекта
12	7	3	-	-	Первичная учетная документация	Подготовка к письменному опросу № 12 Оформление отчетов к лабораторным работам № 14
		10	-	-	Защита курсового проекта	Подготовка к защите курсового проекта
		36	-	-	Экзамен	Подготовка к экзамену
Итого 7 семестр:		98	-	-		
ВСЕГО:		208	-	-	X	X

5.2.3. Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов

образовательных технологий:

- лекция визуализации в PowerPoint в диалоговом режиме (лекционные занятия)
- работа в малых группах (практические занятия, лабораторные занятия);
- работа в программном комплексе «СМЕТА-ВИЗАРД» (лабораторные занятия).

6. Тематика курсовых проектов

Учебным планом по данной дисциплине предусмотрено выполнение курсовых проектов в 6 и 7 семестрах.

Семестр 6. Курсовой проект выполняется на тему «Определение сметной стоимости строительства жилищно-гражданского объекта». Целью курсового проекта является систематизация теоретических знаний по формированию затрат включаемых в сметную стоимость строительства жилищно-гражданского объекта, использованию методов определения сметной стоимости и приобретение практических навыков по формированию опыта работы с нормативно-справочной литературой и составлению сметных расчетов с использованием программного комплекса СМЕТА-ВИЗАРД.

Семестр 7. Курсовой проект выполняется на тему «Определение начальной максимальной цены контракта производственного объекта». Целью курсового проекта является систематизация теоретических знаний по формированию начальной максимальной цены контракта производственного объекта, определению сметной стоимости оборудования и его монтажа и приобретение практических навыков по формированию опыта работы с нормативно-справочной литературой и составлению сметных расчетов с использованием программного комплекса СМЕТА-ВИЗАРД.

7. Контрольные работы

Контрольные работы учебным планом не предусмотрены

8. Оценка результатов освоения дисциплины

8.1. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной формы обучения представлена в таблице 8.1.

Таблица 8.1

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
Семестр 6		
1 текущая аттестация		
1	Письменный опрос № 1	6
2	Письменный опрос № 2	6
3	Типовое практическое задание № 1	6
4	Защита лабораторной работы № 1	6
5	Защита лабораторной работы № 2	6
ИТОГО за первую текущую аттестацию		30
2 текущая аттестация		
6	Письменный опрос № 3	6
7	Письменный опрос № 4	6
8	Типовое практическое задание № 2	6
9	Защита лабораторной работы № 3	6
10	Защита лабораторной работы № 4	6
ИТОГО за вторую текущую аттестацию		30
3 текущая аттестация		
11	Письменный опрос № 5	8
12	Письменный опрос № 6	8
13	Типовое практическое задание № 3	6
14	Защита лабораторной работы № 5	9

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
15	Защита лабораторной работы № 6	9
	ИТОГО за третью текущую аттестацию	40
	ВСЕГО 6 семестр	100
Семестр 7		
1	Письменный опрос № 7	6
2	Письменный опрос № 8	6
3	Защита лабораторной работы № 7	9
4	Защита лабораторной работы № 8	9
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	30
	2 текущая аттестация	
6	Письменный опрос № 9	6
7	Письменный опрос № 10	6
9	Защита лабораторной работы № 9	9
10	Защита лабораторной работы № 10	9
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	30
	3 текущая аттестация	
11	Письменный опрос № 11	8
12	Письменный опрос № 12	8
13	Защита лабораторной работы № 11	6
14	Защита лабораторной работы № 12	6
15	Защита лабораторной работы № 13	6
15	Защита лабораторной работы № 14	6
	ИТОГО за третью текущую аттестацию	40
	ВСЕГО 7 семестр	100

8.2. Рейтинговая система оценивания степени полноты и качества освоения компетенций обучающихся очной обучения при выполнении курсового проекта 6 семестр представлена в таблице 8.2, при выполнении курсового проекта 7 семестр представлена в таблице 8.3.

Таблица 8.2

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
	1 текущая аттестация	
1	Разработка графических материалов для жилищно-гражданского объекта	10
2	Разработка ведомости объемов работ по нормативам СНБ-2020, СНБ-2022 для жилищно-гражданского объекта с применением программного комплекса СМЭТА-ВИЗАРД	10
	ИТОГО за первую текущую аттестацию	20
	2 текущая аттестация	
3	Составление локального сметного расчета на строительные работы для жилищно-гражданского проекта с применением нормативов СНБ-2020 в программном комплексе СМЭТА-ВИЗАРД	10
4	Составление локального сметного расчета на строительные работы для жилищно-гражданского проекта с применением нормативов СНБ-2022 в программном комплексе СМЭТА-ВИЗАРД	10
	ИТОГО за вторую текущую аттестацию	20
	3 текущая аттестация	
5	Составление объектных сметных расчетов на строительство жилищно-гражданского объекта с применением нормативов СНБ-2020 и СНБ-2022 в программном комплексе СМЭТА-ВИЗАРД	10
6	Составление сводных сметных расчетов стоимости строительства жилищно-гражданского объекта и пояснительных записок к сметной документации с применением нормативов СНБ-2020 и СНБ-2022 в программном комплексе СМЭТА-ВИЗАРД	10
	Защита курсового проекта	40
	ИТОГО за третью текущую аттестацию	60
	ВСЕГО курсовой проект 6 семестр	100

Таблица 8.3

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
	1 текущая аттестация	
1	Разработка графических материалов и ведомости объемов работ по нормативам СНБ-2022 для	10

№ п/п	Виды мероприятий в рамках текущего контроля	Количество баллов
	производственного объекта с применением программного комплекса СМЕТА-ВИЗАРД	
2	Составление локального сметного расчета на строительные работы для производственного объекта с применением нормативов СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД	10
ИТОГО за первую текущую аттестацию		20
2 текущая аттестация		
3	Определение сметной стоимости оборудования (конъюнктурный анализ), составление локального сметного расчета на монтажные работы для производственного объекта с применением нормативов СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД	10
4	Составление объектного сметного расчета на строительство производственного объекта с применением нормативов СНБ-2022 и СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД	10
ИТОГО за вторую текущую аттестацию		20
3 текущая аттестация		
5	Составление сводного сметного расчета стоимости строительства производственного объекта и пояснительной записки к сметной документации с применением нормативов СНБ-2022 в программном комплексе СМЕТА-ВИЗАРД	10
6	Определение нормативного срока строительства производственного проекта, расчет максимальной цены контракта с применением программного комплекса СМЕТА-ВИЗАРД	10
	Защита курсового проекта	40
ИТОГО за третью текущую аттестацию		60
ВСЕГО курсовой проект 7 семестр		100

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

9.1. Перечень рекомендуемой литературы представлен в Приложении 1.

9.2. Современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы:

- ЭБС «Издательства Лань»;
- ЭБС «Электронного издательства ЮРАЙТ»;
- Собственная полнотекстовая база (ПБД) БИК ТИУ;
- Научная электронная библиотека «eLIBRARY.RU»;
- ЭБС «IPRbooks»;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВО РГУ нефти и газа имени И.М. Губкина;
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГНТУ (г. Уфа);
- Научно-техническая библиотека ФГБОУ ВПО УГТУ (г. Ухта);
- ЭБС «Прспект»;
- ЭБС «Консультант студент».

9.3. Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в т.ч. отечественного производства:

- Microsoft Office Professional Plus;
- Windows;
- СМЕТА-ВИЗАРД .

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Помещения для проведения всех видов работы, предусмотренных учебным планом, укомплектованы необходимым оборудованием и техническими средствами обучения.

№ п/п	Наименование помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом, в том числе помещения для самостоятельной работы, с указанием перечня основного оборудования, учебно - наглядных пособий	Адрес (местоположение) помещений для проведения всех видов учебной деятельности, предусмотренной учебным планом (в случае реализации образовательной программы в сетевой форме дополнительно указывается наименование организации, с которой заключен договор)
----------	---	--

1	3	4
1	Лекционные занятия (6 и 7 семестр): Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащенность: Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте, проектор, проекционный экран.	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 4
	Практические занятия (6 семестр): Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (практические занятия) с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащенность: Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте -15шт, проектор – 1шт., проекционный экран – 1шт.	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 4, а. 517
	Лабораторные занятия (6 и 7 семестр): Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа (практические занятия) с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду; групповых и индивидуальных консультаций; текущего контроля и промежуточной аттестации. Оснащенность: Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте -15шт, проектор – 1шт., проекционный экран – 1шт.	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д. 4, а. 517
	Самостоятельная работа (6 и 7 семестр): Помещение для самостоятельной работы обучающихся с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду. Учебная мебель: столы, стулья, доска аудиторная. Компьютер в комплекте – 5 шт., проектор – 1 шт., проекционный экран – 1 шт.	625001, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Луначарского, д.2 корп.1

11. Методические указания по организации СРС

11.1. Методические указания по подготовке к практическим и лабораторным занятиям

Лабораторные занятия проводятся с целью углубленного освоения материала лекций, выработки навыков в решении практических задач и производстве необходимых расчетов. Главным содержанием лабораторных занятий является активная работа каждого обучающегося.

На лабораторных занятиях обучающиеся изучают методику и выполняют типовые расчеты на персональных компьютерах с обращением к электронным ресурсам Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России (minstroyrf.ru, fgiscs.minstroyrf.ru). Также обучающиеся выполняют типовые расчеты на персональных компьютерах в программе «СМЕТА-ВИЗАРД ». В процессе подготовки к лабораторным занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя. Типовые задания на лабораторные работы выдаются преподавателем в начале лабораторного занятия.

Задания на практические работы и методические указания по их выполнению изложены в учебном пособии Матыс Е.Г. Сметное дело и ценообразование в строительстве [Текст]: учебное пособие / Е.Г.Матыс; ТИУ.-Тюмень: ТИУ, 2018.-110 с.: — Режим доступа: <http://webirbis.tsogu.ru/cgi-bin/irbis64r>.

Для эффективной работы обучающиеся должны иметь калькуляторы и соответствующие канцелярские принадлежности. В процессе подготовки к практическим и лабораторным занятиям обучающиеся могут прибегать к консультациям преподавателя. Наличие конспекта лекций на практическом и лабораторном занятиях ОБЯЗАТЕЛЬНО!

11.2. Методические указания по организации самостоятельной работы.

Самостоятельная работа (СР) обучающихся – это процесс активного, целенаправленного приобретения ими новых знаний и умений без непосредственного участия преподавателя.

Самостоятельная работа обеспечивает подготовку обучающихся к практическим занятиям и итоговой аттестации по курсу. Внеаудиторная СР - это вид учебных занятий, в процессе которых обучающиеся, руководствуясь непосредственной помощью преподавателя или соответствующей методической литературой, самостоятельно углубляют и совершенствуют приобретенные на аудиторных занятиях знания, умения и опыт учебно-познавательной деятельности, выполняя во внеаудиторное время контрольные задания, способствующие развитию их интеллектуальной активности и познавательной самостоятельности как черт личности.

Предметно и содержательно СР определяется государственным образовательным стандартом, действующим учебным планом и рабочей программой дисциплины.

К средствам обеспечения СР относятся учебники, учебные пособия и методические руководства, учебно-программные комплексы, система поддержки учебного процесса EDUCON и т.д.

Самостоятельная работа обучающихся заключается в получении заданий (тем) у преподавателя для освоения индивидуально. Преподаватель на занятии дает рекомендации необходимые для освоения материала. В ходе самостоятельной работы обучающиеся должны выполнить оформить отчёты по лабораторным работам и изучить теоретический материал по разделам. Обучающиеся должны понимать содержание выполненной работы (знать определения понятий, уметь разъяснить значение и смысл любого термина, используемого в работе и т.п.).

Контроль самостоятельной работы и оценка ее результатов организуется как единство двух форм: самоконтроль и самооценка обучающегося; контроль и оценка со стороны преподавателя.

Критериями оценки результатов самостоятельной работы являются:

- уровень освоения обучающимися учебного материала;
- умения обучающегося использовать теоретические знания при выполнении творческих заданий;
- сформированность соответствующих компетенций;
- обоснованность и четкость изложения ответов;
- оформление материала в соответствии с требованиями.

КАРТА
обеспеченности дисциплины учебной и учебно-методической литературой

Дисциплина: «**Ценообразование и сметное дело в строительстве**»

Код, направление подготовки: **08.03.01 Строительство**

Направленность (профиль): **Инженерно-сметная деятельность в строительстве**

№ п/п	Название учебного, учебно-методического издания, автор, издательство, вид издания, год издания	Количество экземпляров в БИК	Контингент обучающихся, использующих указанную литературу	Обеспеченность обучающихся литературой, %	Наличие электронного варианта в ЭБС (+/-)
1	2	3	4	5	6
1	Гумба Х.М. Ценообразование и сметное дело в строительстве: учебник для вузов/ под общей редакцией Х. М. Гумба. — 4-е изд., перераб. и доп.— Москва: Издательство Юрайт, 2026. — 607 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-17900-2. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. - URL: https://urait.ru/bcode/582545	ЭР*	30	100	+
2	Гумба Х.М. Экономика отрасли: ценообразование и сметное дело в строительстве: учебник для среднего профессионального образования / под общей редакцией Х. М. Гумба. — 4-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2026. — 607 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-17917-0. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. — URL: https://urait.ru/bcode/587262	ЭР*	30	100	+
3	Вавулина, А. С. Ценообразование и сметное дело в строительстве: учебник для вузов / А. С. Вавулина. — 2-е изд. — Москва: Издательство Юрайт, 2026. — 649 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-18023-7. — Текст: электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. —URL: https://urait.ru/bcode/589187	ЭР*	30	100	+
4	Кукота, А. В. Ценообразование в строительстве: учебник для вузов / А. В. Кукота, Н. П. Одинцова, Т. Н. Макарьева. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва: Издательство Юрайт, 2026. — 274 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-16663-7. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. —URL: https://urait.ru/bcode/585549	ЭР*	30	100	+
5	Матыс Е.Г. Сметное дело и ценообразование в строительстве: учебное пособие / Е.Г. Матыс — Тюменский индустриальный университет. — Тюмень: Издательский центр БИК, ТИУ, 2018 — 110 с. — Текст непосредственный	ЭР*	30	100	+

ЭР* – электронный ресурс для авторизованных пользователей доступен через Электронный каталог/Электронную библиотеку ТИУ <http://webirbis.tsogu.ru/>